

Referencia:	2024/
Procedimiento:	Sistema de comunicaciones internas

Acta de la sessió del Consell Executiu

Identificació de la sessió

Núm.: 07/24

Caràcter: Ordinària

Data: 16 de febrer de 2024

Horari: de 8:30 a 9:06 h. S'interromp la sessió a les 9:06 h i es reprèn a les 12:15 h, per mitjans telemàtics.

Lloc: Sala de Juntes núm. 2 (5a planta, Seu del Consell Insular)

Assistents

Vicente Marí Torres, president

Sara Ramón Roselló, vicepresidenta segona i consellera executiva del Departament de Cultura, Educació i Patrimoni

Salvador Losa Marí, conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports

María Fajarnés Costa, consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans

Marilina Ribas Cardona, consellera executiva del Departament de Joventut, Participació Ciutadana i del Parc Insular de Serveis de "Sa Coma"

Ignacio José Andrés Roselló, conseller executiu del Departament de Gestió Ambiental, Sostenibilitat, Innovació i Transparència

Carolina Escandell Ferrer, consellera executiva del Departament de Benestar Social, Família i Igualtat

Antoni Riera Buforn, secretari del Consell Executiu, en absència del seu titular

Excusa l'absència (sessió de 8:30 fins 9:06 h.)

Mariano Juan Colomar, vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme (*sessió de 8:30 fins 9:06 h.*)

Excusen l'absència (*sessió de 12:15 fins 12:20 h.*)

Sara Ramón Roselló, vicepresidenta segona i consellera executiva del Departament de Cultura, Educació i Patrimoni

Salvador Losa Marí, conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports

Ignacio José Andrés Roselló, conseller executiu del Departament de Gestió Ambiental, Sostenibilitat, Innovació i Transparència

Assisteixen, com a convidades, les següents persones:

Margarita Marí Torres, cap de Gabinet de Presidència

Armando Tur Molina, responsable de Premsa i Comunicació

Amelia Garijo Falcó, adjunta de Premsa

Iris Solana Sánchez, coordinadora de Grup

Juan Miguel Costa Costa, director insular de Promoció Turística

Juan Marí Guasch, director insular de Medi Rural i Marí

Miquel Costa Tur, director insular de Cultura i Patrimoni

Francisco Javier Bonet Salvá, director insular d'Esports

Maria Catalina Bonet Roig, directora insular de Benestar Social, Igualtat i Relacions amb Entitats

Javier Torres Ribas, director insular de Noves Tecnologies i Oficina d'Atenció Ciutadana

Josefa Costa Ramón, directora insular de Recursos Humans i Promoció Econòmica

Roberto Algaba Cantero, director insular de Transport

Daniel Marí Marí, gerent de Fecoev

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta núm. 06/24 corresponent a la sessió ordinària de data 9 de febrer de 2024.
2. Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació a la tramitació de la factura núm. V/1042 per import de 22.385,00 euros del contracte entre el Consell Insular d'Eivissa i l'entitat Ibiza Blue Challenge Events, SL per a l'organització de la Cursa de s'Indiot 2023 (expedient 2023/00008440G). Exp. **2023/00002761Y**
3. Proposta del president, en relació amb la justificació del conveni instrumental regulador de les obligacions derivades de la concessió d'una subvenció directa nominativa del Consell Insular d'Eivissa a l'associació *Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera* per a l'exercici 2023. Exp. **2023/00003033W**
4. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de les **finques núm. 90.1 i 90.2** pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. **2023/00013356C**
5. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, d'acord definitiu de procediment sancionador de transports per infracció molt greu en exp. núm. **178/2023-1740**. Exp. **2023/00013439B**
6. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la **finca núm. 85** pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. **2023/00013345D**
7. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la **finca núm. 77** pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. **2023/00008094A**
8. Proposta de la consellera executiva del Departament de Benestar Social, Família i Igualtat, per a l'aprovació de la despesa per fer front a les compensacions econòmiques periòdiques, complementàries i puntuals d'acolliment familiar, corresponents a l'any 2024. Exp. **2024/00000061S**
9. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la **finca núm. 72** pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. **2023/00006003M**
10. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la **finca núm. 75** pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. **2023/00006006P**

11. Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb a sol·licitud de revisió excepcional de preus sol·licitada per l'entitat mercantil Construcciones y Mejoras Sa Torre S.L., per a l'execució de les obres del projecte de cobriment i tancament del jaciment arqueològic situat al solar de Mercadona, al c. dels Quatre Cantons, núm. 2, Puig d'en Valls, Santa Eulària des Riu (Exp. 44/2021-CNT - 2021/00021223Y). Exp. **2023/00015468Q**

12. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb la terminació de l'expedient sancionador en matèria de transports terrestres núm. **334/2023-1740** per pagament voluntari. Exp. **2023/00006620R**

13. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb la terminació de l'expedient sancionador en matèria de transports terrestres núm. **317/2023-1740** per pagament voluntari. Exp. **2023/00002892E**

14. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la **finca núm. 101.2** pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. **2023/00015382E**

15. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la **finca núm. 103** pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. **2023/00015388M**

16. Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, per a l'aprovació del projecte d'instal·lació elèctrica per a la substitució de lluminàries existents de baix consum al Recinte Firal d'Eivissa. Exp. **2024/00001175W**

17. Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, per a la resolució d'un recurs d'alçada. Exp. **2023/00013453W**

18. Punts d'urgència.

18.1 Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, per a la resolució d'un recurs d'alçada. Exp. **2023/00002934H**

18.2 Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, per a la creació d'una borsa de terapeutes ocupacionals. Exp. **2023/00021744J**

18.3 Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del servei d'assistència tècnica a l'oficina de

supervisió de projectes del Servei d'Infraestructures Viàries del Consell Insular d'Eivissa. Exp. **2023/0002073P**

18.4 Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, sobre l'acumulació de les places de l'Oferta d'ocupació pública de 2023 a les convocatòries en tràmit de les Ofertes d'ocupació pública anteriors. Exp. **2022/00024001C**

18.5 Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del servei de redacció del Pla d'intervenció en àmbits turístics (PIAT) de l'illa d'Eivissa i l'assessorament en la seva tramitació. Exp. **2023/00010663H**

Altament s'inclou per urgència aquest punt:

18.6 Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat, del subministrament per a la cessió de la llicència, el dret d'ús i manteniment d'una plataforma que permeti automatitzar els processos de selecció de personal, així com d'assistència tècnica d'assessorament, per al Consell Insular d'Eivissa. Exp. **2023/00022996T**

19. Escrits i comunicacions.

19.1 Comunicació de la consellera executiva del Departament de Benestar Social, Família i Igualtat, per donar compte del Conveni específic per a la realització de pràctiques acadèmiques externes curriculars d'estudiants de Pedagogia (Pla 2023) de la UIB amb el Consell Insular d'Eivissa. Exp. **2023/00023712A**

Desenvolupament de la sessió:

1. Aprovació de l'acta núm. 06/24 corresponent a la sessió ordinària de data 9 de febrer de 2024.

S'aprova per unanimitat dels membres presents del Consell Executiu (7), l'acta núm. 06/24 corresponent a la sessió ordinària de data 9 de febrer de 2024.

2. Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació a la tramitació de la factura núm. V/1042 per import de 22.385,00 euros del contracte entre el Consell Insular d'Eivissa i l'entitat Ibiza Blue Challenge Events, SL per a l'organització de la Cursa de s'Indiot 2023 (expedient 2023/0000). Exp. 2023/0000

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"El dia 24 de maig de 2023, el conseller del Departament d'Hisenda, Gestió Econòmica, Esports i Joventut, dicta providència per iniciar, mitjançant procediment d'adjudicació obert, simplificat

abreujat, l'expedient per a la contractació del servei per a l'organització de la cursa ciclista «Cursa de s'Indiot» 2023.

El dia 5 d'octubre de 2023 la mesa de contractació proposa l'adjudicació del contracte a l'entitat Ibiza Blue Challenge Events SL, per resultar l'oferta que ha obtingut major puntuació, tota vegada que és l'oferta amb la millor relació qualitat preu i compleix amb els Plecs que regeixen aquesta licitació.

El dia 13 d'octubre de 2023 amb la fiscalització limitada prèvia favorable de la intervenció d'aquesta corporació, l'òrgan de contractació resolgué aprovar l'expedient d'adjudicació del contracte.

Vist que el dia 19 d'octubre de 2023 es va signar el contracte entre el Consell Insular d'Eivissa i l'entitat Ibiza Blue Challenge Events, SL amb CIF B57249393 per a l'organització de la cursa ciclista «Cursa de s'Indiot» 2023 per un import de 18.500,00 € (IVA exclòs), al qual li correspon la quantitat de 3.885,00 en concepte d'IVA (21%), amb un import total de 22.385,00 €.

Atès l'informe proposat del director insular d'esports de data 8 de febrer de 2024 referent a la aprovació d'aquest conveni.

En virtut de tot l'anterior, amb caràcter previ a l'emissió del corresponent informe de fiscalització previ, preceptiu i necessari de la Intervenció de la Corporació, i per al cas que l'informe esmentat sigui favorable i de conformitat, elevo al Consell Executiu, tot de conformitat amb l'article 72.d del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 136, de 18-09-2010; correcció en BOIB núm. 148, de 14-10-2010; modificació en BOIB núm. 48, de 16-04-2016) i l'article 28 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, en relació amb les atribucions del Consell Executiu del Consell Insular la següent

PROPOSTA D'ACORD

1. Aprovar l'abonament de la **factura núm. V/1042** de 22.385,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3410 2279900 del pressupost de l'any 2024 per l'organització de La Cursa de s'Indiot 2023 a l'entitat **Ibiza Blue Challenge Events, SL** amb CIF B57249393."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

3. Proposta del president, en relació amb la justificació del conveni instrumental regulador de les obligacions derivades de la concessió d'una subvenció directa nominativa del Consell Insular d'Eivissa a l'associació *Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera* per a l'exercici 2023. Exp. 2023/00003033W

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"I. ANTECEDENTS

1. D'acord a les seves competències en promoció turística, el Consell Insular d'Eivissa va incloure en el Pla Estratègic de Subvencions d'aquesta institució pels exercicis 2023-2025, una subvenció

nominativa en favor de l'associació Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera (en endavant AVAT).

L'esmentat pla va ser aprovat per acord de Consell Executiu en data 23 de gener de 2023 i fou publicat en el BOIB. Núm. 12, de data 26 de gener de 2023.

2. Així mateix, aquesta subvenció consta en el pressupost del Consell Insular d'Eivissa per a l'exercici 2023 amb càrrec a la partida pressupostària 4321.4890105 amb un import de 32.000 €, com una subvenció directa nominativa.

3. En data 20 de febrer de 2023 i amb RGE núm. 2023004369 l'associació AVAT amb NIF G57930158, va presentar davant el Consell Insular d'Eivissa una sol·licitud per a la concessió d'una subvenció per import de 32.000 € per portar a terme diferents actuacions durant l'exercici 2023.

L'associació sol·licita, així mateix, i per raons de manca de liquiditat, el pagament anticipat del 100 % de l'import total de la subvenció així com la justificació de la totalitat de la subvenció concedida en un únic termini, en el mes de novembre de 2023.»

4. Vist l'Acord de Consell Executiu de data 21 d'abril de 2023, del tenor literal següent:

«PRIMER. APROVAR el conveni instrumental regulador de les obligacions derivades de la concessió d'una subvenció directa nominativa del Consell Insular d'Eivissa a la Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera amb NIF G57930158 amb CSV _____, per l'exercici 2023, amb un import màxim de 32.000 € amb càrrec a la partida 4321.4890105 del pressupost de l'exercici corrent.

SEGON. APROVAR I DISPOSAR la despesa màxima de 32.000 € en concepte de subvenció directa nominativa del Consell Insular d'Eivissa a la Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera amb NIF G57930158, amb càrrec a la partida 4321.4890105 del pressupost de l'exercici corrent.

TERCER. PUBLICAR la subvenció de referència a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

QUART. NOTIFICAR a la Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera, l'acord del Consell Executiu».

5. La clàusula 6.1 del conveni aprovat preveu que el pagament de l'import compromès es formalitzarà de forma anticipada amb el següent detall:

«El pagament es formalitzarà de forma anticipada en un 100% de l'import màxim, tal i com es detalla a continuació:

- Pagament de l'import de 32.000 € una vegada formalitzat el present conveni.

En cas d'haver-hi algun incompliment per part de l'associació AVAT, el Consell podrà reduir l'aportació prevista proporcionalment a la despesa correctament justificada en aplicació dels

critèris de graduació establerts a tal efecte, iniciant l'expedient de reintegrament corresponent».

6. Consta en l'expedient el conveni instrumental regulador de les obligacions derivades de la concessió d'una subvenció directa nominativa del Consell Insular d'Eivissa a l'associació *Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera* per a l'exercici 2023 signat per ambdues parts en data 25 d'abril de 2023.

7. En data 20 de novembre de 2023 el Consell Insular d'Eivissa i l'associació AVAT, varen formalitzar una addenda al conveni formalitzat.

8. Atesa la clàusula 6.2 del conveni formalitzat, que assenyala, en relació amb la justificació del mateix, el següent:

«La justificació del compliment de l'objecte de la subvenció es farà mitjançant la presentació de la següent documentació:

a) Factures originals acreditatives i altres documents de valor probatori amb validesa en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa. La despesa a justificar haurà de ser realitzada dins l'exercici 2023. Així mateix, s'haurà d'acreditar el pagament efectiu de les despeses imputades al present conveni.

L'acreditació de l'abonament de les despeses aportada pels beneficiaris s'ha de dur a terme a través de la documentació que tot seguit s'indica, depenent dels mitjans de pagament que s'hagin utilitzat:

1) Pagament mitjançant transferència bancària o ingressos en compte bancari:

Document bancari acreditatiu del pagament en el qual figurin el concepte de la transferència o l'ingrés, la data del document, l'import, les dades de l'ordenant i del destinatari, que han de coincidir amb el beneficiari i amb l'emissor de la factura, respectivament.

2) Pagament en metàl·lic (fins un màxim de 1.000 euros per factura):

1. Document justificatiu de la despesa (per exemple, factura) amb l'expressió "rebut en metàl·lic" o similar, signada pel proveïdor amb la data de pagament i amb indicació del nom i del DNI/NIE de la persona que signa. Sempre que no s'excedeixin els límits legalment establerts, segons la normativa vigent en la matèria.

3) Pagament mitjançant xec nominatiu:

a) Document justificatiu de la despesa (per exemple, factura) amb l'expressió "rebut en xec nominatiu" o similar, signada pel proveïdor amb la data i amb indicació del nom i del DNI/NIE de la persona que signa.

b) Extracte del compte corrent del beneficiari de l'ajuda en el qual figuri el càrrec d'aquest xec.

4) Pagament mitjançant targeta de crèdit o dèbit:

- Extracte del compte en què figuri el càrrec del pagament amb targeta.

5) *Pagament mitjançant domiciliació bancària:*

- Extracte bancari en què figuri el càrrec de la domiciliació.

b) Certificat de les despeses de l'associació AVAT, emès pel seu representant legal, en el qual s'assenyali que les actuacions realitzades es troben dins l'objecte del conveni i han donat compliment a la finalitat de la subvenció. Així com que la justificació de les despeses realitzades i efectivament pagades s'ajusten a les actuacions objecte d'aquest conveni, i s'acrediti la veracitat i la regularitat de la documentació justificativa de la subvenció.

c) Memòria de la realització de les diferents actuacions objecte d'aquesta subvenció.

d) Quan correspongui, la justificació de les despeses subvencionables d'acord amb el que prescriu l'apartat 2.5 del present conveni.

e) Quan correspongui, una declaració responsable signada pel màxim responsable de l'entitat, quin és el criteri d'imputació que s'ha utilitzat per determinar el percentatge del cost indirecte que correspon a l'execució de l'objecte, el qual ha de ser conforme amb els principis i les normes de comptabilitat general admeses, tal com estableix l'article 31.9 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, tal i com s'assenyala en el punt 2.2 del present conveni en relació amb la justificació de les despeses indirectes.

f) Una liquidació d'ingressos i despeses de les activitats subvencionades (ANNEX V).

g) Declaració responsable sobre altres ingressos concurrents amb l'activitat i de no haver demanat cap altre suport, ajut o subvenció per al mateix o, si n'hi ha, relació de les subvencions concedides o sol·licitades, indicant-ne els imports (ANNEX V).

El termini màxim per a la presentació de la justificació serà el següent:

- La justificació de la totalitat de la subvenció concedida es farà en el termini màxim de sis mesos comptadors des de l'endemà de la data d'ingrés efectiu de la quantitat anticipada en el compte bancari de l'entitat beneficiària. Aquest fet s'acreditarà per part del l'entitat beneficiària mitjançant l'aportació d'un document bancari justificatiu de l'ingrés».

9. L'associació beneficiària ha aportat un justificant bancari que acredita que la data d'ingrés efectiu de la subvenció concedida va sortir efectes el passat dia 22 de maig de 2023.

10. En data 20 de novembre de 2023, mitjançant RGE núm. 20230033981, l'associació beneficiària va aportar documentació justificativa de la subvenció concedida.

11. Consta en l'expedient el compte justificatiu (annex V) signat pel president de l'associació AVAT, on hi s'hi detallen els ingressos i despeses relacionats amb l'objecte del conveni, així com un certificat amb el següent contingut:

«- L'exactitud i la veracitat de les dades assenyalades en aquest document.

- Que les actuacions realitzades es troben dins l'objecte del conveni i han donat compliment a la finalitat de la subvenció.

- Que les despeses realitzades i efectivament pagades s'ajusten a les actuacions objecte de la concessió de la subvenció i que són estrictament necessàries per a la realització d'aquestes actuacions.

- Que els justificants presentats es corresponen a despeses realitzades amb conseqüència de la realització de l'activitat objecte de subvenció».

12. Consta en l'expedient una declaració responsable (annex III) on s'assenyala que l'associació no incorr en cap de les circumstàncies de prohibicions que preveuen l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'article 10 del text refós de la Llei de subvencions (de les Illes Balears), aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, per ser beneficiari/ària de subvencions.

13. En relació amb les mesures de difusió descrites a la clàusula 3.2 del conveni, consta en l'expedient que l'associació AVAT ha inclòs els logotips del Consell Insular d'Eivissa així com la marca turística «Ibiza» en les actuacions relatives al desenvolupament de l'activitat subvencionada tal i com s'acredita en la documentació justificativa aportada per l'associació.

14. En la documentació justificativa aportada per l'associació beneficiària, aquesta refereix una despesa de 19.708,40 € vinculada a l'execució de les actuacions previstes en el conveni formalitzat.

15. En data 24 de novembre, mitjançant RGE núm. 2023034578, l'associació beneficiària va aportar un justificant bancari que acredita la devolució al Consell Insular d'Eivissa dels fons no aplicats a l'execució de les actuacions que conformen l'objecte del conveni formalitzat amb un import total reintegrat de 12.291,60 €.

16. Vist l'informe tècnic emès per la tècnica de Turisme en data 2 de febrer de 2024 (CSV núm.), que conclou el següent:

«Tenint en compte tot l'anterior, inform favorablement sobre la justificació presentada en termini per l'associació Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera per a l'exercici 2023 amb NIF G57930158, en el marc del conveni instrumental regulador de les obligacions derivades de la concessió d'una subvenció directa nominativa del Consell Insular d'Eivissa amb l'associació Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera per a l'exercici 2023 amb un import correctament justificat de 19.689,70 €».

17. Vist el justificant de reintegrament de l'import de 18,70 € que l'associació beneficiària ha ingressat en el compte bancari del Consell Insular d'Eivissa i que consta en l'expedient.

18. Vist l'informe proposta emès per la cap de Servei de Presidència junt amb el director insular de Promoció Turística en data 8 de febrer de 2024.

19. El Decret Presidència núm. 2023000467, de data 28-6-2023 d'estructura del govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de departaments (BOIB núm. 88, de 29 de juny de 2023) estableix que

correspon al Departament de Promoció Turística, Medi Rural i Marí, l'activitat competencial pròpia en relació amb les matèries d'informació i promoció turística, així com la coordinació de la política turística, relacions interadministratives en aquesta matèria i creació de productes turístics.

20. El Consell Executiu és l'òrgan competent per a aprovar el conveni de referència, d'acord amb el disposat Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, de conformitat amb l'article 28.1 m) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

21. Vist l'article 74.1.b) del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 136, 18/09/2010, correcció en BOIB núm. 148 de 14/10/2018, modificació en BOIB núm. 48, 16/04/2016), junt amb el Decret de Presidència núm. 2023000467, de 28 de juny, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments (BOIB núm. 88, 29-06-2023), i del Decret de Presidència núm. 2023000472, de 28 de juny, de nomenament de les persones membres del Consell Executiu i de les vicepresidències del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 88, 29-06-2023).

Per tot l'anterior, i en ús de les facultats que tenc conferides, elevo al Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, la següent

PROPOSTA

PRIMER. APROVAR la justificació presentada en la forma i termini establerts a l'efecte per l'associació *Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera* amb NIF G57930158, en relació al conveni instrumental regulador de les obligacions derivades de la concessió d'una subvenció directa nominativa del Consell Insular d'Eivissa a l'associació *Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera* per a l'exercici 2023 per import de dinou mil sis-cents vuitanta-nou euros amb setanta cèntims (19.689,70 €).

SEGON. TENIR per reintegrat l'import de 12.310,30 € en concepte de devolució de fons no aplicats i de despesa no subvencionable.

TERCER. COMUNICAR l'Acord del Consell Executiu en relació amb el reintegrament de l'import de 12.310,30 € per a la seva presa de raó en comptabilitat.

QUART. NOTIFICAR a l'associació *Asociación de Empresarios de Viviendas y Estancias Turísticas Vacacionales de Ibiza y Formentera* l'acord que es prengui."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

4. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de les finques núm. 90.1 i 90.2 pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. 2023/00013356C

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Antecedents

Primer.- El Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, ha aprovat el parcel·lari definitiu corresponent als béns i drets objecte d'expropiació per les obres corresponents al "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja", d'acord amb l'informe i plànols que consten a l'expedient redactats pels tècnics de la secció d'infraestructures viàries, així com l'inici de les actuacions adients per a la determinació del preu just en compliment de l'article 24 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del reglament.

Segon.- En data 21 de setembre de 2023 s'ha notificat al propietari interessat, el senyor _____, una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent:

"1. Primerament, us deman disculpes en nom del Consell Insular d'Eivissa per la tardança en l'inici del present procediment de determinació del preu just a l'expropiació pel condicionament de la carretera a Sant Joan de Labritja.

D'acord amb el parcel·lari definitiu aprovat per a les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la vostra finca, la 90.1, (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

		Amidament Previst	Amidament Definitiu
m ²	Sòl rústic fruiter reguiu	265	258
m ²	Ocupació temporal	381	0
m ²	Servitud de pas subterrània	294	0
ut	Caqui	10	10
ut	Nesprer	1	1
ut	Vinyes	1	1

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 9 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, es va abonar al propietari la quantitat de 5.790,01 euros com a resultat del càlcul següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	2.318,75 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	556,26 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	1.470,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per arbres (100%)	(E)	1.445,00 €
Total abonat en l'ocupació	(O)	5.790,01 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
258,00	m ²	Sòl rústic fruiter reguiu	31,89	8.227,62
0,00	m ²	Ocupació temporal	6,24	-



0,00	m ²	Servitud de pas subterrània	12,76	-
10,00	ut	Caqui	124,00	1.240,00
1,00	ut	Nesprer	74,00	74,00
1,00	ut	Vinyes	131,00	131,00
TOTAL EXPROPIACIÓ				9.672,62 €

Valor d'expropiació (A) 9.672,62 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 411,38 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us oferim la quantitat total obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O) (Z) 3.882,61 €
Premi d'afecció (P) 411,38 €

Justipreu (J) 4.293,99 €

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, d'acord amb les dades que tenim a l'expedient respecte el seu percentatge de propietat, us correspon una quantitat per aquesta finca 90.1 de 3.950,47 euros.

2. D'acord amb el parcel·lari definitiu aprovat per a les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la vostra finca, la 90.2, (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

		Amidament Previst	Amidament Definitiu
m ²	Sòl rústic improductiu	26	0
ut	Figuera	1	1

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 9 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, es va abonar al propietari la quantitat de 265,80 euros d'acord amb el càlcul següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%) (B) 163,80 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%) (C) 0,00 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%) (D) 0,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per arbres (100%) (E) 102,00 €
Total abonat en l'ocupació (O) 265,80 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data



30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, i que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació.

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
0,00	m ²	Sòl rústic improductiu	5,36	-
1,00	ut	Figuera	102,00	102,00
TOTAL EXPROPIACIÓ				102,00 €

Valor d'expropiació (A) 102,00 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 0 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us correspon retornar la quantitat total obtinguda del càlcul següent:

Diferència a favor del Consell (A) - (O)	(Z)	-163,80 €
Premi d'afecció	(P)	0,00€
Justipreu a favor del Consell	(J)	<u>-163,80 €</u>

Així, d'acord amb el vostre percentatge de propietat de la finca, us correspon retornar per aquesta finca 90.2 una quantitat de 150,70 euros.

3.- Compensant l'oferiment d'aquestes dues finques, la quantitat resultant del vostre percentatge de propietat és de 3.799,77 euros, i per tant, la quantitat que se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori, és de 3.799,77 euros. En el cas de que estigüeu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de transferència bancària degudament complimentat i que trobareu a la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es.

En el supòsit de no contestar en el termini establert o manifestar la vostra disconformitat, el procediment a seguir serà l'establert als articles 25 i següents de l'esmentada Llei.”

I també en data 21 de setembre de 2023 s'ha notificat a la usufructuària interessada, la senyora , una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent:

“1. Primerament, us deman disculpes en nom del Consell Insular d'Eivissa per la tardança en l'inici del present procediment de determinació del preu just a l'expropiació pel condicionament de la carretera a Sant Joan de Labritja.

D'acord amb el parcel·lari definitiu aprovat per a les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la finca de la qual és usufructuària, la 90.1, (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

Amidament	Amidament
-----------	-----------

		Previst	Definitiu
m ²	Sòl rústic fruiter reguiu	265	258
m ²	Ocupació temporal	381	0
m ²	Servitud de pas subterrània	294	0
ut	Caqui	10	10
ut	Nesprer	1	1
ut	Vinyes	1	1

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 9 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, es va abonar al propietari la quantitat de 5.790,01 euros com a resultat del càlcul següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	2.318,75 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	556,26 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	1.470,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per arbres (100%)	(E)	<u>1.445,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	5.790,01 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
258,00	m ²	Sòl rústic fruiter reguiu	31,89	8.227,62
0,00	m ²	Ocupació temporal	6,24	-
0,00	m ²	Servitud de pas subterrània	12,76	-
10,00	ut	Caqui	124,00	1.240,00
1,00	ut	Nesprer	74,00	74,00
1,00	ut	Vinyes	131,00	131,00
TOTAL EXPROPIACIÓ				9.672,62 €

Valor d'expropiació (A) 9.672,62 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 411,38 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us oferim la quantitat total obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	3.882,61 €
Premi d'afecció	(P)	411,38 €
Justipreu	(J)	<u>4.293,99 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, d'acord amb les dades que tenim a l'expedient respecte el seu percentatge d'usdefruit, us correspon una quantitat per aquesta finca 90.1 de 343,52 euros.

2. D'acord amb el parcel·lari definitiu aprovat per a les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la finca de la qual és usufructuària, la 90.2, (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

		Amidament Previst	Amidament Definitiu
m ²	Sòl rústic improductiu	26	0
ut	Figuera	1	1

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 9 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, es va abonar al propietari la quantitat de 265,80 euros d'acord amb el càlcul següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	163,80 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per arbres (100%)	(E)	<u>102,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	265,80 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, i que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació.

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
0,00	m ²	Sòl rústic improductiu	5,36	-
1,00	ut	Figuera	102,00	102,00
TOTAL EXPROPIACIÓ				102,00 €

Valor d'expropiació (A) 102,00 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 0 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us correspon retornar la quantitat total obtinguda del càlcul següent:

Diferència a favor del Consell (A) - (O) (Z) -163,80 €

Premi d'afecció	(P)	0,00€
Justipreu a favor del Consell	(J)	<u>-163,80 €</u>

Així, d'acord amb el vostre percentatge d'usdefruit de la finca, us correspon retornar per aquesta finca 90.2 una quantitat de 13,10 euros.

3.- Compensant l'oferiment d'aquestes dues finques, la quantitat resultant del vostre percentatge d'usdefruit és de 330,42 euros, i per tant, la quantitat que se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori, és de 330,42 euros. En el cas de que estigueu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de transferència bancària degudament complimentat i que trobareu a la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es.

En el supòsit de no contestar en el termini establert o manifestar la vostra disconformitat, el procediment a seguir serà l'establert als articles 25 i següents de l'esmentada Llei.”

Tercer.- En data 11 d'octubre de 2023, els interessats han presentat un escrit mitjançant el qual manifesten el seu acord en relació a la quantitat oferta i aporten el full de transferència bancària.

Quart.- Els serveis d'Intervenció del Consell, han determinat que els interessos no es poden pagar des del capítol d'inversions sinó que la despesa correspon al capítol IV de despeses financeres, per la qual cosa primer s'hauria d'acordar el pagament corresponent a la inversió pròpiament dita i posteriorment s'hauria de procedir al càlcul d'interessos i la seva aprovació.

Per tant, ara procediria proposar el pagament de la quantitat acordada com a preu just i els interessos es calcularan i abonaran amb posterioritat.

Així, la quantitat que correspon abonar com a preu just al propietari de la finca, el senyor , 3.799,77 euros i a la usufructuària, la senyora Eulalia Guasch Ferrer, 330,42 euros. Un total de 4.130,19 euros.

Fonaments de dret

Primer.- En relació a la determinació del preu just en el procediment d'expropiació realitzat amb ocasió del condicionament de la carretera de referència, l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa expressa el següent:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Artículo 24.

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no

se llegara a tal acuerdo, se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas partes llegar a dicho mutuo acuerdo.

Segon.- El Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril de 1957, concreta el següent en relació a la determinació del preu just:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Sección 1ª. De la determinación por mutuo acuerdo

Artículo 25.

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.

b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.

c) Fiscalización del gasto por la Intervención.

d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación Local o Entidad respectiva.

Artículo 26.

El acuerdo de adquisición se entenderá como partida alzada por todos los conceptos, y el pago del precio, libre de toda clase de gastos e impuestos, a tenor de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley, sin que proceda el pago del premio de afección a que se refiere el artículo 47.

Artículo 27.

1. Transcurridos quince días sin resolver acerca de la adquisición por mutuo acuerdo, se iniciará el expediente ordinario a que se refieren los artículos siguientes. A tal fin, los beneficiarios de la expropiación propondrán al Gobernador civil de la provincia o autoridad competente, en su caso, la iniciación del expediente de justiprecio, remitiéndole las actuaciones a que se refiere el párrafo 1º del artículo 29.

2. Sin embargo, la fijación del precio por mutuo acuerdo puede verificarse en cualquier momento del expediente hasta que el Jurado de Expropiación decida acerca del justo

precio y, producido el mutuo acuerdo, quedarán sin efecto las actuaciones que se hubieran verificado, relativas a la determinación del mismo.

Els preceptes transcrits, per tant, estableixen com a sistema prioritari de valoració l'acord amistós, per a la qual cosa es fixa un termini de quinze dies, sense perjudici que en qualsevol moment posterior pugui formalitzar-se l'esmentat acord.

Tercer.- En relació a la valoració de l'usdefruit:

Artículo 42 de la LEF

La determinación del justo precio de los derechos reales sobre bienes inmuebles se practicará con arreglo a las normas de valoración señaladas por la vigente legislación del impuesto sobre derechos reales.

Artículo 26 de la Ley 29/1987 de 18 de Diciembre del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

Serán de aplicación las normas contenidas en los apartados siguientes a la tributación del Derecho de usufructo, tanto a la constitución como a la extinción, de las sustituciones, reservas, fideicomisos e instituciones sucesorias forales:

a. El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor total de los bienes, en razón del 2 por 100 por cada periodo de un año, sin exceder del 70 por 100. En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70 por 100 del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de veinte años, minorando a medida que aumenta la edad, en la proporción de un 1 por 100 menos por cada año más con el límite mínimo del 10 por 100 del valor total. El valor del Derecho de Nuda Propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En el usufructo vitalicio que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas anteriores, aquella que le atribuya menor valor.

b. El valor del Derecho Real de uso y habitación será el que resulte de aplicar al 75 por 100 del valor de los bienes sobre los que fueron impuestos, las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

Quart.- D'acord amb els articles 65 i 72 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa, publicat al BOIB núm. 136 de 18 de setembre de 2010, i el Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28 de juny de 2023, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments, s'atribueix la matèria d'expropiacions al Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, i per tant correspon al conseller executiu del Departament la proposta al Consell Executiu per a l'aprovació de l'adquisició dels terrenys necessaris per a l'execució de l'obra a les finques afectades, d'acord amb l'article 28.i) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars.

Atès l'informe proposta del cap de la Secció d'Expropiacions de data 1 de desembre de 2023. D'acord amb tot l'anterior i en ús de les facultats que tenc conferides

PROPOSO

Primer.- L'aprovació de l'acord d'adquisició per mutu acord de les finques 90.1 i 90.2 del "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja" i de la despesa, disposició i reconeixement de l'obligació i, consegüentment, l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 3.799,77 euros de la partida pressupostària 4530 60900, al senyor _____ amb DNI núm. _____ M, i l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 330,42 euros de la partida pressupostària 4530 60900, a la senyora _____ amb DNI núm. _____

Segon.- Formalitzar mitjançant l'oportuna acta amb posterioritat al pagament dels interessos, la finalització de l'expedient d'expropiació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

5. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, d'acord definitiu de procediment sancionador de transports per infracció molt greu en exp. núm. 178/2023-1740. Exp. 2023/00013439B

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Vist l'expedient sancionador núm. 178/2023-1740 TAO 2023/ _____ en matèria de transports terrestres, incoat en data 20/10/2023 per resolució d'inici núm. 2023000798 al l'entitat **XTRA AUTO BELTRÁN, SLU - NIF B57320244**, l'entitat **CLICK RENT, SL - NIF B57696031** i el Sr. _____ - **llicència nacional de conduir** _____ número _____ com a responsables amb caràcter solidari.

Atès que els fets denunciats són els següents: *El vehicle amb matrícula _____ conduït pel Sr. _____ amb llicència nacional de conduir _____ número _____ i titularitat de l'entitat "XTRA AUTO BELTRÁN, S.L.U" amb NIF núm. B57320244, circulava, en data 14/07/23 a les 18,33 hores des de Sant Antoni de Portmany a Sant Josep de sa talaia realitzant un transport públic discrecional de 4 viatgers en un vehicle de fins a 9 places a canvi d'un preu, sense disposar de la corresponent autorització administrativa (targeta de transports). Els agents de la Policia Local de l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany núms. _____ i _____ varen formular la denúncia amb núm. d'acta d'infracció 23/630 de data 14/07/2023 i hora 18:33 i informe número 23/1447 de data 15/07/2023 i hora 16:31, i la corresponent manifestació dels ocupants del vehicle.*

El fet anterior és constitutiu d'una infracció **MOLT GREU**, per prestar un servei de transport públic discrecional de viatgers en vehicles de turisme sense l'autorització preceptiva, de conformitat amb l'article 94.1 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de Transports Terrestres i Mobilitat Sostenible de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 28 de juny de 2014), per incompliment del que disposa l'art. 69.1. de la Llei esmentada, amb una sanció de multa de **SIS MIL UN EUROS (6.001 €)** en aplicació del barem

sancionador de transport per carretera del Ministeri de Foment del Govern d'Espanya (V.5.0), de conformitat amb l'article 97.1, paràgraf 2, de la Llei 4/2014, de 20 de juny.

Atès que a l'acord d'inici de l'expedient sancionador (resolució d'inici núm. 2023000798 de 20/10/2023), notificat en data 23/10/2023 mitjançant notificació electrònica a l'entitat i al representant i en data 16/11/2023 mitjançant notificació entregada al domicili a l'interessat, amb RGS núm. 2023015504, 2023015505 i 2023015506 en el seu punt quart, atorgava a les persones responsables dels fets un termini de quinze dies, comptats des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, perquè formulessin al·legacions, i aportessin els documents o les informacions que consideressin oportuns per a la seva defensa, així com que en proposessin prova, tal com estableix l'article 8.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual es va aprovar el Reglament del procediment a seguir per l'administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora.

Vistes les al·legacions presentades per les entitats XTRA AUTO BELTRÁN, SLU, l'entitat CLICK RENT, SL, estimades per proposta de 6 de novembre de 2023 per l'instructor de l'expedient.

Atès que el Sr. no ha formulat al·legacions a l'acord d'inici.

Atès que en data 30/01/2024 l'instructor de l'expedient ha emès informe de conclusió de la fase d'instrucció, i l'òrgan competent per resoldre disposa de totes les actuacions que s'hi han practicat; de conformitat amb els principis de la Llei 39/2015, de data 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i supletòriament en allò no previst, amb els articles 13 i següents del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el reglament del procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora.

Vist que el Consell Insular d'Eivissa, en virtut de l'art. 3.1 d) i e) de la Llei 13/1998, de 23 de desembre d'atribució de competències als consells insulars de Menorca, d'Eivissa i Formentera en matèria de transports terrestres, disposa de la competència per a la incoació, la tramitació i la resolució dels expedients sancionadors, així com per a l'exercici de les actuacions inspectores de control, de verificació i de denúncia.

Atès allò que es disposa a la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres (BOE núm. 182, de 31/07/1987), modificada per la Llei 29/2003, de 8 d'octubre (BOE núm. 242, de 09/10/2003) i per la Llei 9/2013, de 4 de juliol (BOE núm. 160, de 05/07/2013), en relació amb el que es disposa en el Reial decret 1211/1990, de 28 de setembre, pel qual es va aprovar el Reglament d'ordenació dels transports terrestres (BOE núm. 241, de 8 d'octubre), modificat per RD 1225/2006, de 27 d'octubre (BOE núm. 273, de 15 de novembre) per RD 1057/2015, de 20 de novembre (BOE núm. 279, de 21 de novembre) i l'RD 70/2019, de 15 de febrer (BOE núm. 44, de 20 de febrer), així com de conformitat amb el que s'estableix en el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual es va aprovar el Reglament del procediment a seguir per l'administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora (BOIB núm. 21, de 17/02/1994) i el que es disposa a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú.

La competència per a resoldre el present expedient sancionador per infraccions molt greus correspon al Consell Executiu, en virtut de les competències conferides per l'art. 28.1 s) d'atribucions del Consell Executiu de la Llei 4/2022, de 28 de juny de 2022, de consells insulars, i per l'art. 65 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 136, del 18 de setembre de 2010); i tot conforme a allò que disposa el Decret de Presidència núm.2023000467 de data 28/06/2023,

d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments (BOIB núm. 88, de 29/06/2023), i el Decret de Presidència núm. 2023000472, de data 28/06/2023, de nomenament de les persones membres del Consell Executiu i de les vicepresidències del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 88, de 29/06/2023).

Per tot l'anterior, fent ús de les facultats que tinc conferides, propòs al Consell Executiu d'aquesta Corporació, l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. DETERMINAR que el Sr. **- llicència nacional de conduir**
número és responsable amb caràcter dels fets que motivaren la incoació de
l'expedient sancionador núm. 178/2023-1740 (2023/00013439B).

SEGON. IMPOSAR al Sr. **- llicència nacional de conduir**
número per disposar del dret d'ús i gaudir sobre el vehicle amb matrícula amb
què es prestà el servei de transport il·legal de viatgers i conductor del vehicle amb la matrícula
mencionada anteriorment la sanció de **SIS MIL UN EUROS (6.001,00 €)**, per la comissió d'una
infracció **MOLT GREU** de conformitat amb l'article 94.1 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de
Transports Terrestres i Mobilitat Sostenible de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 28 de juny de
2014), per incompliment del que disposa l'art. 69.1. de la Llei esmentada i de conformitat amb l'art
97.1, paràgraf 2, de la Llei 4/2014, de 20 de juny.

TERCER. DETREURE de l'import de la sanció la quantitat de **TRES MIL EUROS AMB CINQUANTA**
CÈNTIMS (3.000,50 €) ingressats a favor del Consell Insular en data 21/11/2023 en concepte de
dipòsit substitutori de la mesura cautelar d'immobilització del vehicle matrícula

QUART. COMUNICAR el present acord a la Tresoreria de la Corporació als efectes escaients.

CINQUÈ. COMUNICAR, de conformitat amb l'establert a l'article 146.2 i 53.1.d) in fine de la Llei
16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres, el resultat d'aquest procediment
sancionador, al Servei de Transports d'aquesta Corporació, per tal que es realitzi la pertinent
anotació al "Registro de Empresas y Actividades de Transportes", als efectes de reincidència i
habitualitat contemplats a l'esmentada llei.

SISÈ. NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes escaients."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

6. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la finca núm. 85 pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. 2023/00013345D

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Antecedents

Primer.- El Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, ha aprovat el parcel·lari definitiu corresponent als béns i drets objecte d'expropiació per les obres corresponents al "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja", d'acord amb l'informe i plànols que consten a l'expedient redactats pels tècnics de la secció d'infraestructures viàries, així com l'inici de les actuacions adients per a la determinació del preu just en compliment de l'article 24 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del reglament.

Segon.- En data 9 d'octubre de 2023 s'ha notificat al propietari interessat, el senyor una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent:

«En data 28 d'agost de 2023 se us va notificar una proposta per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la consegüent conclusió de l'expedient expropiatori.

En data també 28 d'agost de 2023 i mitjançant escrit amb RGE núm. 2023024641 els interessats han presentat un escrit on manifesten el seu desacord i no acceptació del preu, atès que l'execució de la reposició del mur existent amb anterioritat resulta deficient en longitud, consistència, alçada, amplada i qualitat.»

En relació amb l'anterior al·legació, en data 13 de setembre de 2023, els serveis tècnics de la Secció d'Expropiacions han emès el següent informe:

"En referència a l'escrit de data 28 d'agost de 2023 mitjançant el qual els interessats expropiats manifesten que no estan d'acord amb l'execució del tancament de pedra restituït per les obres de referència i demanen que es revisi aquest concepte per a la proposta de preu just de la finca.

Al mateix escrit indica que ja varen presentar un escrit al respecte amb número 2016016748 de Registre d'Entrada del Consell d'Eivissa.

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, el dia de l'acta prèvia a l'ocupació els tècnics i pèrits del Consell Insular d'Eivissa van comprovar *in situ* amb el propietari els elements, tipologies i dimensions de tots els murs i tancaments afectats pel projecte aprovat, la qual cosa es va formalitzar posteriorment a l'acta d'ocupació de 9 de desembre de 2013.

De les actes aixecades en relació a la finca 85 queda determinat el següent pel que fa a amidament, dimensions i tipologies del tancament de pedra afectat:

	Amidament d'Ocupació	Acta
Mur de tancament de pedra de 0,90 m d'alçada i 0,60 m d'ample	125 metres	

Els béns identificats queden registrats a l'expedient tant a les actes com als informes tècnics redactats pels pèrits del Consell d'Eivissa, junt amb fotografies de tots els elements peritats, com les que s'adjunta a continuació, on es pot observar el mur de pedra existent abans de les obres, el qual no estava en condicions òptimes, presentant enderrocs i alçades variables:

Durant les obres es va realitzar la restitució de la longitud íntegra dels 125 metres del tancament de pedra seca, amb reblert del nucli amb morter, però es va executar amb una alçada de 80 cm i una amplada de 50 cm.

.../...

Pel que fa a la valoració realitzada pels pèrits del Consell Insular d'Eivissa per a la indemnització pels perjudicis derivats de la immediata ocupació de les finques afectades pel projecte de referència, aquesta es basa en el preu d'execució de tancament de mur de pedra seca pressupostat al projecte condicionament de la carretera C-733 aprovat.

Aquesta partida d'obra es troba a la pàgina 86 de la justificació de Preus, a la pàgina 12 del quadre de preus número 1 i a la pàgina 20 del quadre de preus número 2:

NÚM.	CODI	UM	DESCRIPCIÓ	PREU
P-134	GF7U00 2	Metre lineal	Reposició de tancaments de pedra seca	120,00 €

Aquest preu d'execució de metre lineal de mur és la base per al càlcul del preu dels murs per a les expropiacions, ja que dona el preu unitari de 145 €/m³ de mur de pedra a partir del qual s'obtenen les valoracions de la resta de murs, segons les seves dimensions.

Quan els trams de murs tenen unes alçades irregulars, la valoració del tram es realitza considerant unes dimensions mitges entre les màximes i mínimes del tram.

A la taula següent es poden visualitzar els càlculs de les valoracions realitzades pels pèrits per al mur de pedra de 0,90 m d'alçada que es va inventariar in situ a la finca número 85 i el mur de 0,80 m d'alçada, que correspondria al tancament restituït per les obres:

Preus de parets de pedra seca amb dues cares vistes		
€/m ³ projecte	Alçada (m)	€/m.l.
145,00 €/m ³	0,9	130,50 €/m
145,00 €/m ³	0,8	116,00 €/m

Atès que la restitució del tancament de pedra realitzada per les obres de referència va consistir en un tancament de pedra de 0,80 m. d'alçada i 0,50 m d'ample, mentre que el tancament original era de pedra seca de 0,90 m. d'alçada i 0,60 m d'ample, es podria considerar just compensar l'afecció a aquest bé en la part no restituïda.

No obstant això, per tal d'actualitzar el preu del mur que no s'ha dut a terme, el tècnic que subscriu considera que el més adient és basar-se en el preu d'execució de tancament de mur de pedra pressupostat al darrer projecte d'obres aprovat pel Servei d'Infraestructures Viàries.

L'últim preu de mur de pedra vigent és l'inclòs al projecte de millora de la seguretat i connectivitat de vianants a l'accés als barris de Can Ramón i Siesta en la EI-100, entre PK11+590 i PK12+150, aprovat definitivament per acord del Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa de data 4 d'agost de 2022.

Aquesta partida d'obra es troba a la justificació de preus, a la pàgina 13-1 del quadre de preus número 1 i a la pàgina 9-3 del quadre de preus número 2:

NÚM.	CÓDI	UM	DESCRIPCIÓ	PREU
6.1 P-41	G8020401	M3	Pared de espesor variable de piedra caliza de Ibiza en tono ocre, de dos caras vistas, con mortero de cemento 1:4, base de cimentación de 40 cm de espesor con HA, incluso ejecución de los mechinales.	177,89 €

Tenint en compte aquest preu actualitzat a agost de 2022, que es considera completament vàlid actualment, l'import de la part del tancament de pedra que no es va restituir amb les obres, corresponent a 10 cm més d'alçada i 10cm. més d'amplada a tota la longitud de 125 metres, **es valora en 3.113,08 €, amb la qual cosa es veuria justament compensada la reclamació.**

$$[(0,08 \text{ m}^2 + 0,06 \text{ m}^2) \times 125 \text{ m}] \times 177,89 \text{ €/m}^3 = 3.113,08 \text{ €}$$

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.”

Així doncs, s'estima en part la sol·licitud i es considera adient i just l'augment de preu en relació al mur.

D'acord amb l'anterior es proposa a l'interessat el següent:

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 9 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, se us va abonar la quantitat de 3.268,20 euros, d'acord amb al percentatge de propietat que us corresponia en la finca, i que en total era el següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	7.045,50 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions, arbres (100%)	(E)	
		<u>1.125,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	8.170,50 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
935,00	m ²	Sòl rústic fruiter secà	11,05	10.331,75
1,00	ut	Figuera	102,00	102,00
12,00	ut	Vinyes	80,00	960,00
3,00	m	Paret de formigó de 0,70 m d'alçària	21,00	63,00

TOTAL EXPROPIACIÓ 11.456,75 €

Valor d'expropiació (A) 11.456,75 €

S'ha d'afegir ara l'import de la part del tancament de pedra de 125 metres que no es va restituir completament, i que es valora en 3.113,08 €.

Per tant el total seria 14.569,83 euros.

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 516,59 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us correspon la quantitat oferta obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	6.399,33 €
Premi d'afecció	(P)	516,59 €
Justipreu	(J)	<u>6.915,92 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, d'acord amb el vostre percentatge de propietat de la finca esmentat anteriorment, us correspon una quantitat de 3.043 euros.

Aquesta quantitat, 3.043 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigueu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de sol·licitud d'alta com a creditor a efectes econòmics degudament complimentat que se us adjunta i que trobareu a l'apartat de tràmits de la seu electrònica de la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es, i al qual haureu d'acompanyar el vostre DNI.

En el supòsit de no estar d'acord amb el preu ofert, haureu de presentar la vostra fulla d'apreuament, de manera forçosament motivada i podent ser avalada per la signatura d'un pèrit a la vostra costa, la qual haurà de concretar el valor en que s'estimi l'objecte que s'expropia, tot això en el termini de vint dies hàbils comptadors a partir del dia següent d'aquesta notificació."

També en data 9 d'octubre de 2023 s'ha notificat a la representant del propietari interessat, el senyor una proposta igual que l'anterior amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord.

I també en data 9 d'octubre de 2023 s'ha notificat a la usufructuària interessada, la senyora Eulalia Ferrer Marí, una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent:

“En data 28 d'agost de 2023 se us va notificar una proposta per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la consegüent conclusió de l'expedient expropiatori.

En data també 28 d'agost de 2023 i mitjançant escrit amb RGE núm. 2023024641 els interessats han presentat un escrit on manifesten el seu desacord i no acceptació del preu, atès que l'execució de la reposició del mur existent amb anterioritat resulta deficient en longitud, consistència, alçada, amplada i qualitat.

En relació amb l'anterior al·legació, en data 13 de setembre de 2023, els serveis tècnics de la Secció d'Expropiacions han emès el següent informe:

“En referència a l'escrit de data 28 d'agost de 2023 mitjançant el qual els interessats expropiats manifesten que no estan d'acord amb l'execució del tancament de pedra restituït per les obres de referència i demanen que es revisi aquest concepte per a la proposta de preu just de la finca.

Al mateix escrit indica que ja varen presentar un escrit al respecte amb número 2016016748 de Registre d'Entrada del Consell d'Eivissa.

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, el dia de l'acta prèvia a l'ocupació els tècnics i pèrits del Consell Insular d'Eivissa van comprovar *in situ* amb el propietari els elements, tipologies i dimensions de tots els murs i tancaments afectats pel projecte aprovat, la qual cosa es va formalitzar posteriorment a l'acta d'ocupació de 9 de desembre de 2013.

De les actes aixecades en relació a la finca 85 queda determinat el següent pel que fa a amidament, dimensions i tipologies del tancament de pedra afectat:

	Amidament Acta d'Ocupació
Mur de tancament de pedra de 0,90 m d'alçària i 0,60 m d'ample	125 metres

Els béns identificats queden registrats a l'expedient tant a les actes com als informes tècnics redactats pels pèrits del Consell d'Eivissa, junt amb fotografies de tots els elements peritats, com les que s'adjunta a continuació, on es pot observar el mur de pedra existent abans de les obres, el qual no estava en condicions òptimes, presentant enderrocs i alçades variables:

Durant les obres es va realitzar la restitució de la longitud íntegra dels 125 metres del tancament de pedra seca, amb reblert del nucli amb morter, però es va executar amb una alçada de 80 cm i una amplada de 50 cm.

../..

Pel que fa a la valoració realitzada pels pèrits del Consell Insular d'Eivissa per a la indemnització pels perjudicis derivats de la immediata ocupació de les finques afectades pel projecte de referència, aquesta es basa en el preu d'execució de tancament de mur de pedra seca pressupostat al projecte condicionament de la carretera C-733 aprovat.

Aquesta partida d'obra es troba a la pàgina 86 de la justificació de Preus, a la pàgina 12 del quadre de preus número 1 i a la pàgina 20 del quadre de preus número 2:

NÚM.	CÓDI	UM	DESCRIPCIÓ	PREU
P-134	GF7U002	Metre lineal	Reposició de tancaments de pedra seca	120,00 €

Aquest preu d'execució de metre líneal de mur és la base per al càlcul del preu dels murs per a les expropiacions, ja que dóna el preu unitari de 145 €/m³ de mur de pedra a partir del qual s'obtenen les valoracions de la resta de murs, segons les seves dimensions.

Quan els trams de murs tenen unes alçades irregulars, la valoració del tram es realitza considerant unes dimensions mitges entre les màximes i mínimes del tram.

A la taula següent es poden visualitzar els càlculs de les valoracions realitzades pels pèrits per al mur de pedra de 0,90 m d'alçada que es va inventariar in situ a la finca número 85 i el mur de 0,80 m d'alçada, que correspondria al tancament restituint per les obres:

Preus de parets de pedra seca amb dues cares vistes		
€/m ³ projecte	Alçada (m)	€/m.l.
145,00 €/m ³	0,9	130,50 €/m
145,00 €/m ³	0,8	116,00 €/m

Atès que la restitució del tancament de pedra realitzada per les obres de referència va consistir en un tancament de pedra de 0,80 m. d'alçada i 0,50 cm d'ample, mentre que el tancament original era de pedra seca de 0,90 m. d'alçada i 0,60 m d'ample, es podria considerar just compensar l'afecció a aquest bé en la part no restituïda.

No obstant això, per tal d'actualitzar el preu del mur que no s'ha dut a terme, el tècnic que subscriu considera que el més adient és basar-se en el preu d'execució de tancament de mur de pedra pressupostat al darrer projecte d'obres aprovat pel Servei d'Infraestructures Viàries.

L'últim preu de mur de pedra vigent és l'inclòs al projecte de millora de la seguretat i connectivitat de vianants a l'accés als barris de Can Ramón i Siesta en la EI-100, entre PK11+590 i PK12+150, aprovat definitivament per acord del Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa de data 4 d'agost de 2022.

Aquesta partida d'obra es troba a la justificació de preus, a la pàgina 13-1 del quadre de preus número 1 i a la pàgina 9-3 del quadre de preus número 2:

NÚM.	CÓDI	UM	DESCRIPCIÓ	PREU
6.1 P-41	G8020401	M3	Pared de espesor variable de piedra caliza de Ibiza en tono ocre, de dos caras vistas, con mortero de cemento 1:4, base de cimentación de 40 cm de espesor con HA, incluida ejecución de los mechinales.	177,89 €



Tenint en compte aquest preu actualitzat a agost de 2022, que es considera completament vàlid actualment, l'import de la part del tancament de pedra que no es va restituir amb les obres, corresponent a 10 cm més d'alçada i 10cm. més d'amplada a tota la longitud de 125 metres, **es valora en 3.113,08 €, amb la qual cosa es veuria justament compensada la reclamació.**

$$[(0,08 \text{ m}^2 + 0,06 \text{ m}^2) \times 125 \text{ m}] \times 177,89 \text{ €/m}^3 = 3.113,08 \text{ €}$$

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.”

Així doncs, s'estima en part la sol·licitud i es considera adient i just l'augment de preu en relació al mur.

D'acord amb l'anterior es proposa a l'interessat el següent:

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 9 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, se us va abonar la quantitat de 1.634,10 euros, d'acord amb al percentatge d'usdefruit que us corresponia en la finca, i que en total era el següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	7.045,50 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions, arbres (100%)	(E)	<u>1.125,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	8.170,50 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
935,00	m ²	Sòl rústic fruiter secà	11,05	10.331,75
1,00	ut	Figuera	102,00	102,00
12,00	ut	Vinyes	80,00	960,00
3,00	m	Paret de formigó de 0,70 m d'alçada	21,00	63,00

TOTAL EXPROPIACIÓ 11.456,75 €

Valor d'expropiació (A) 11.456,75 €

S'ha d'afegir ara l'import de la part del tancament de pedra de 125 metres que no es va restituir completament, i que es valora en 3.113,08 €.

Per tant el total seria 14.569,83 euros.

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 516,59 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us correspon la quantitat oferta obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	6.399,33 €
Premi d'afecció	(P)	516,59 €
Justipreu	(J)	<u>6.915,92 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, d'acord amb el vostre percentatge d'usdefruit de la finca esmentat anteriorment, us correspon una quantitat de 829,92 euros.

Aquesta quantitat, 829,92 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigüeu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de sol·licitud d'alta com a creditor a efectes econòmics degudament complimentat que se us adjunta i que trobareu a l'apartat de tràmits de la seu electrònica de la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es, i al qual haureu d'acompanyar el vostre DNI.

En el supòsit de no estar d'acord amb el preu ofert, haureu de presentar la vostra fulla d'apreuament, de manera forçosament motivada i podent ser avalada per la signatura d'un perit a la vostra costa, la qual haurà de concretar el valor en que s'estimi l'objecte que s'expropia, tot això en el termini de vint dies hàbils comptadors a partir del dia següent d'aquesta notificació.”

Tercer.- En data 11 d'octubre de 2023, el senyor _____ ha presentat un escrit mitjançant el qual manifesta el seu acord en relació a la quantitat oferta i aporta el full de transferència bancària.

En data 13 d'octubre de 2023, la senyora _____, usufructuària, ha presentat un escrit mitjançant el qual manifesta el seu acord en relació a la quantitat oferta i aporta el full de transferència bancària.

En data 20 d'octubre de 2023, el senyor _____ ha presentat un escrit mitjançant el qual manifesta el seu acord en relació a la quantitat oferta i aporta el full de transferència bancària.

Quart.- Els serveis d'Intervenció del Consell, han determinat que els interessos no es poden pagar des del capítol d'inversions sinó que la despesa correspon al capítol IV de despeses financeres, per la qual cosa primer s'hauria d'acordar el pagament corresponent a la inversió pròpiament dita i posteriorment s'hauria de procedir al càlcul d'interessos i la seva aprovació.

Per tant, ara procediria proposar el pagament de la quantitat acordada com a preu just i els interessos es calcularan i abonaran amb posterioritat.

Així, la quantitat que correspon abonar com a preu just als propietaris de la finca, als senyors _____, 3.043 euros i a la usufructuària, la senyora _____ 829,92 euros. Un total de 6.915,92 euros.

Fonaments de dret

Primer.- En relació a la determinació del preu just en el procediment d'expropiació realitzat amb ocasió del condicionament de la carretera de referència, l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa expressa el següent:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Artículo 24.

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no se llegara a tal acuerdo, se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas partes llegar a dicho mutuo acuerdo.

Segon.- El Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril de 1957, concreta el següent en relació a la determinació del preu just:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Sección 1ª. De la determinación por mutuo acuerdo

Artículo 25.

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

- a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.*
- b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.*
- c) Fiscalización del gasto por la Intervención.*
- d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación Local o Entidad respectiva.*

Artículo 26.

El acuerdo de adquisición se entenderá como partidaalzada por todos los conceptos, y el pago del precio, libre de toda clase de gastos e impuestos, a tenor de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley, sin que proceda el pago del premio de afección a que se refiere el artículo 47.

Artículo 27.

1. Transcurridos quince días sin resolver acerca de la adquisición por mutuo acuerdo, se iniciará el expediente ordinario a que se refieren los artículos siguientes. A tal fin, los beneficiarios de la expropiación propondrán al Gobernador civil de la provincia o autoridad competente, en su caso, la iniciación del expediente de justiprecio, remitiéndole las actuaciones a que se refiere el párrafo 1º del artículo 29.

2. Sin embargo, la fijación del precio por mutuo acuerdo puede verificarse en cualquier momento del expediente hasta que el Jurado de Expropiación decida acerca del justo precio y, producido el mutuo acuerdo, quedarán sin efecto las actuaciones que se hubieran verificado, relativas a la determinación del mismo.

Els preceptes transcrits, per tant, estableixen com a sistema prioritari de valoració l'acord amistós, per a la qual cosa es fixa un termini de quinze dies, sense perjudici que en qualsevol moment posterior pugui formalitzar-se l'esmentat acord.

Tercer.- En relació a la valoració de l'usdefruit:

Artículo 42 de la LEF

La determinación del justo precio de los derechos reales sobre bienes inmuebles se practicará con arreglo a las normas de valoración señaladas por la vigente legislación del impuesto sobre derechos reales.

Artículo 26 de la Ley 29/1987 de 18 de Diciembre del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

Serán de aplicación las normas contenidas en los apartados siguientes a la tributación del Derecho de usufructo, tanto a la constitución como a la extinción, de las sustituciones, reservas, fideicomisos e instituciones sucesorias forales:

a. El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor total de los bienes, en razón del 2 por 100 por cada periodo de un año, sin exceder del 70 por 100. En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70 por 100 del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de veinte años, minorando a medida que aumenta la edad, en la proporción de un 1 por 100 menos por cada año más con el límite mínimo del 10 por 100 del valor total. El valor del Derecho de Nuda Propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En el usufructo vitalicio que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas anteriores, aquella que le atribuya menor valor.

b. El valor del Derecho Real de uso y habitación será el que resulte de aplicar al 75 por 100 del valor de los bienes sobre los que fueron impuestos, las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

Quart.- D'acord amb els articles 65 i 72 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa, publicat al BOIB núm. 136 de 18 de setembre de 2010, i el Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28 de juny de 2023, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments, s'atribueix la matèria d'expropiacions al Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, i per tant correspon al conseller executiu del Departament la proposta al Consell Executiu per a l'aprovació de l'adquisició dels terrenys necessaris per a l'execució de l'obra a les finques afectades, d'acord amb l'article 28.i) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars.

Atès l'informe proposat del cap de la Secció d'Expropiacions de data 1 de desembre de 2023. D'acord amb tot l'anterior i en ús de les facultats que tenc conferides

PROPOSO

Primer.- L'aprovació de l'acord d'adquisició per mutu acord de la finca 85 del "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja" i de la despesa, disposició i reconeixement de l'obligació i, consegüentment, l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 3.043 euros de la partida pressupostària 4530 60900, al senyor _____ amb DNI núm. _____, l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 3.043 euros de la partida pressupostària 4530 60900, al senyor _____ amb DNI núm. _____, i l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 829,92 euros de la partida pressupostària 4530 60900, a la senyora _____ amb DNI núm. _____.

Segon.- Formalitzar mitjançant l'oportuna acta amb posterioritat al pagament dels interessos, la finalització de l'expedient d'expropiació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

7. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la finca núm. 77 pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. 2023/00008094A

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Antecedents

Primer.- El Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, ha aprovat el parcel·lari definitiu corresponent als béns i drets objecte d'expropiació per les obres corresponents al "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja", d'acord amb l'informe i plànols que consten a l'expedient redactats pels tècnics de la secció d'infraestructures viàries, així com l'inici de les actuacions adients per a la determinació del preu just en compliment de l'article 24 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del reglament.

Segon.- En data 11 de juliol de 2023 s'ha notificat a la propietària interessada, la senyora _____, una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent: "Primerament, us deman disculpes en nom del Consell Insular d'Eivissa per la tardança en l'inici del present procediment de determinació del preu just a l'expropiació pel condicionament de la carretera a Sant Joan de Labritja.

D'acord amb el parcel·lari definitivament aprovat amb motiu de les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la vostra finca (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

		Amidament Previst	Amidament Definitiu
m ²	Sòl rústic fruiter secà	589	568
m ²	Ocupació temporal	8	8
m ²	Servitud de pas subterrània	17	17
ut	Vinyes	2	2
ut	Xiprer	2	2
m	Paret de pedra de 0,80 m d'alçària	8	8

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 5 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, se us va abonar la quantitat de 300,52 euros, d'acord amb al percentatge d'usdefruit que us corresponia en la finca, i que en total era el següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	4.535,30 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	10,24 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	74,80 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions, arbres (100%)	(E)	
		<u>1.390,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	6.010,34 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
568,00	m ²	Sòl rústic fruiter secà	11,05	6.276,40
8,00	m ²	Ocupació temporal	2,16	17,28
17,00	m ²	Servitud de pas subterrània	4,42	75,14

2,00	ut	Vinyes	102,00	204,00
2,00	ut	Xiprer	129,00	258,00
8,00	m	Paret de pedra de 0,80 m d'alçària	116,00	928,00
TOTAL EXPROPIACIÓ			7.758,82 €	

Valor d'expropiació (A) 7.758,82 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 313,82 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us correspon la quantitat oferta obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	1.748,48 €
Premi d'afecció	(P)	313,82 €
Justipreu	(J)	<u>2.062,30 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, d'acord amb el vostre percentatge de propietat de la finca, us correspon una quantitat de 1.959,18 euros.

Aquesta quantitat, 1.959,18 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigueu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de sol·licitud d'alta com a creditor a efectes econòmics degudament complimentat que se us adjunta i que trobareu a l'apartat de tràmits de la seu electrònica de la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es, i al qual haureu d'acompanyar el vostre DNI.

En el supòsit de no contestar en el termini establert o manifestar la vostra disconformitat, el procediment a seguir serà l'establert als articles 25 i següents de l'esmentada Llei.”

I també en data 11 de juliol de 2023, s'ha notificat a la usufructuària interessada, la senyora una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent:
“Primerament, us deman disculpes en nom del Consell Insular d'Eivissa per la tardança en l'inici del present procediment de determinació del preu just a l'expropiació pel condicionament de la carretera a Sant Joan de Labritja.

D'acord amb el parcel·lari definitivament aprovat amb motiu de les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la vostra finca (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

Amidament	Amidament
-----------	-----------



		Previst	Definitiu
m ²	Sòl rústic fruiter secà	589	568
m ²	Ocupació temporal	8	8
m ²	Servitud de pas subterrània	17	17
ut	Vinyes	2	2
ut	Xiprer	2	2
m	Paret de pedra de 0,80 m d'alçària	8	8

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 5 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, se us va abonar la quantitat de 300,52 euros, d'acord amb al percentatge d'usdefruit que us corresponia en la finca, i que en total era el següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	4.535,30 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	10,24 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	74,80 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions, arbres (100%)	(E)	<u>1.390,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	6.010,34 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
568,00	m ²	Sòl rústic fruiter secà	11,05	6.276,40
8,00	m ²	Ocupació temporal	2,16	17,28
17,00	m ²	Servitud de pas subterrània	4,42	75,14
2,00	ut	Vinyes	102,00	204,00
2,00	ut	Xiprer	129,00	258,00
8,00	m	Paret de pedra de 0,80 m d'alçària	116,00	928,00
TOTAL EXPROPIACIÓ				7.758,82 €

Valor d'expropiació (A) 7.758,82 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 313,82 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us correspon la quantitat oferta obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	1.748,48 €
Premi d'afecció	(P)	313,82 €
Justipreu	(J)	<u>2.062,30 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, d'acord amb el vostre percentatge d'usdefruit de la finca, us correspon una quantitat de 103,12 euros.

Aquesta quantitat, 103,12 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigüeu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de sol·licitud d'alta com a creditor a efectes econòmics degudament complimentat que se us adjunta i que trobareu a l'apartat de tràmits de la seu electrònica de la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es, i al qual haureu d'acompanyar el vostre DNI.

En el supòsit de no contestar en el termini establert o manifestar la vostra disconformitat, el procediment a seguir serà l'establert als articles 25 i següents de l'esmentada Llei.”

Tercer.- En data 13 de juliol de 2023, les interessades han presentat un escrit mitjançant el qual manifesten el seu acord en relació a la quantitat oferta i aporten el full de transferència bancària.

Quart.- Els serveis d'Intervenció del Consell, han determinat que els interessos no es poden pagar des del capítol d'inversions sinó que la despesa correspon al capítol IV de despeses financeres, per la qual cosa primer s'hauria d'acordar el pagament corresponent a la inversió pròpiament dita i posteriorment s'hauria de procedir al càlcul d'interessos i la seva aprovació.

Per tant, ara procediria proposar el pagament de la quantitat acordada com a preu just i els interessos es calcularan i abonaran amb posterioritat.

Així, la quantitat que correspon abonar com a preu just a la propietària de la finca, la senyora _____, és 1.959,18 euros i a la usufructuària, la senyora _____ 103,12 euros. Un total de 2.062,30 euros.

Fonaments de dret

Primer.- En relació a la determinació del preu just en el procediment d'expropiació realitzat amb ocasió del condicionament de la carretera de referència, l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa expressa el següent:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Artículo 24.

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo

acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no se llegara a tal acuerdo, se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas partes llegar a dicho mutuo acuerdo.

Segon.- El Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril de 1957, concreta el següent en relació a la determinació del preu just:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Sección 1ª. De la determinación por mutuo acuerdo

Artículo 25.

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.

b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.

c) Fiscalización del gasto por la Intervención.

d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación Local o Entidad respectiva.

Artículo 26.

El acuerdo de adquisición se entenderá como partida alzada por todos los conceptos, y el pago del precio, libre de toda clase de gastos e impuestos, a tenor de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley, sin que proceda el pago del premio de afección a que se refiere el artículo 47.

Artículo 27.

1. Transcurridos quince días sin resolver acerca de la adquisición por mutuo acuerdo, se iniciará el expediente ordinario a que se refieren los artículos siguientes. A tal fin, los beneficiarios de la expropiación propondrán al Gobernador civil de la provincia o autoridad competente, en su caso, la iniciación del expediente de justiprecio, remitiéndole las actuaciones a que se refiere el párrafo 1º del artículo 29.

2. Sin embargo, la fijación del precio por mutuo acuerdo puede verificarse en cualquier momento del expediente hasta que el Jurado de Expropiación decida acerca del justo precio y, producido el mutuo acuerdo, quedarán sin efecto las actuaciones que se hubieran verificado, relativas a la determinación del mismo.

Els preceptes transcrits, per tant, estableixen com a sistema prioritari de valoració l'acord amistós, per a la qual cosa es fixa un termini de quinze dies, sense perjudici que en qualsevol moment posterior pugui formalitzar-se l'esmentat acord.

Tercer.- En relació a la valoració de l'usdefruit:

Artículo 42 de la LEF

La determinación del justo precio de los derechos reales sobre bienes inmuebles se practicará con arreglo a las normas de valoración señaladas por la vigente legislación del impuesto sobre derechos reales.

Artículo 26 de la Ley 29/1987 de 18 de Diciembre del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

Serán de aplicación las normas contenidas en los apartados siguientes a la tributación del Derecho de usufructo, tanto a la constitución como a la extinción, de las sustituciones, reservas, fideicomisos e instituciones sucesorias forales:

a. El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor total de los bienes, en razón del 2 por 100 por cada periodo de un año, sin exceder del 70 por 100. En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70 por 100 del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de veinte años, minorando a medida que aumenta la edad, en la proporción de un 1 por 100 menos por cada año más con el límite mínimo del 10 por 100 del valor total. El valor del Derecho de Nuda Propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En el usufructo vitalicio que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas anteriores, aquella que le atribuya menor valor.

b. El valor del Derecho Real de uso y habitación será el que resulte de aplicar al 75 por 100 del valor de los bienes sobre los que fueron impuestos, las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

Quart.- D'acord amb els articles 65 i 72 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa, publicat al BOIB núm. 136 de 18 de setembre de 2010, i el Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28 de juny de 2023, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments, s'atribueix la matèria d'expropiacions al Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, i per tant correspon al conseller executiu del Departament la proposta al Consell Executiu per a l'aprovació de l'adquisició dels terrenys necessaris per a l'execució de l'obra a les finques afectades, d'acord amb l'article 28.i) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars.

Atès l'informe proposta del cap de la Secció d'Expropiacions de data 1 de desembre de 2023.

D'acord amb tot l'anterior i en ús de les facultats que tenc conferides

PROPOSO

Primer.- L'aprovació de l'acord d'adquisició per mutu acord de la finca 77 del "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja" i de la despesa, disposició i reconeixement de l'obligació i, consegüentment, l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 1.959,18 euros de la partida pressupostària 4530 60900, a la senyora amb DNI núm. , i l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 103,12 euros de la partida pressupostària 4530 60900, a la senyora amb DNI núm.

Segon.- Formalitzar mitjançant l'oportuna acta amb posterioritat al pagament dels interessos, la finalització de l'expedient d'expropiació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

8. Proposta de la consellera executiva del Departament de Benestar Social, Família i Igualtat, per a l'aprovació de la despesa per fer front a les compensacions econòmiques periòdiques, complementàries i puntuals d'acolliment familiar, corresponents a l'any 2024. Exp. 2024/0000061S

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"El Consell Insular d'Eivissa és l'administració pública competent en matèria de protecció de menors segons el previst a la Llei 8/1997, de 18 de desembre, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria de tutela, acolliment i adopció, en relació amb els articles 68.1.b) i 73 de la Llei 9/2019, de 19 de febrer, de l'atenció i els drets de la infància i l'adolescència de les Illes Balears.

L'acolliment familiar és una mesura de protecció de les persones menors d'edat, en virtut de la qual s'atorga per l'entitat pública competent la guarda de una persona menor d'edat a una família que assumeix les obligacions expressament assenyalades a l'article 173.1 del Codi Civil.

Aquest acolliment produeix la plena participació del menor en la vida de la família e imposa a aquestes famílies l'obligació de vetllar per ell, tenir-lo en la seua companyia, alimentar-lo, educar-lo i procurar-li una formació integral en un entorn afectiu.

En data 26 de maig de 2017 el Consell Executiu va aprovar, en base a la Llei 17/2006, de 13 de novembre integral de l'atenció dels drets de la infància i l'adolescència de les Illes Balears, els criteris per a la concessió de prestacions econòmiques periòdiques, complementàries i puntuals d'acolliment familiar que varen ser publicats al BOIB núm. 69 de 6/06/2017.

En data 28 de febrer de 2019 es va publicar al BOIB núm. 26, la Llei 9/2019, de 19 de febrer, de l'atenció i dels drets de la infància i l'adolescència de les Illes Balears, que va entrar en vigor als tres

mesos següents de la publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears i va derogar la Llei 17/2006, de 13 de novembre integral de l'atenció dels drets de la infància i l'adolescència de les Illes Balears.

La Llei 9/2019, de 19 de febrer, defineix l'acolliment familiar com una mesura de protecció mitjançant la qual es persegueix la integració i la plena participació de l'infant o l'adolescent en un nucli familiar estable i adequat a les seves necessitats per oferir en un marc de convivència, bé sigui amb caràcter temporal o permanent (art. 94 i 155), i estableix com a dret dels acollidors, entre d'altres, percebre una compensació econòmica mensual, que no tindrà en cap cas caràcter de subvenció i, si pertoca, altres tipus d'ajudes que s'hagin estipulat (article 159.K) per la qual cosa es fa necessari adaptar aquestes ajudes econòmiques a la normativa vigent actualment en matèria de protecció de menors.

A tal efecte, obra a l'expedient administratiu de referència, retenció de crèdit per import de 400.000,00 € per fer front als acolliments familiars amb càrrec a la partida pressupostària 2312 4890000, número d'expedient 2/202400000945, de data 06/02/2024, i els criteris que regulen la compensació econòmica pels acolliments familiars a l'illa d'Eivissa amb CSV núm. que obren en l'expedient MyTAO 2023/

Així mateix, vists els criteris que regulen la compensació econòmica pels acolliments familiars a l'illa d'Eivissa (BOIB núm. 35, de 18/03/2023) es determina que les compensacions econòmiques per acolliment familiar són un dret (en forma d'aportació econòmica) específic i essencial del sistema de protecció de menors, a les quals no li són d'aplicació ni la normativa de subvencions ni la normativa de les prestacions econòmiques de l'àmbit social.

Vist l'informe proposta de la cap de Secció de Protecció de Menors de data 8 de febrer de 2024.

De conformitat amb el Decret de Presidència núm. 2023000467 d'Estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i el Decret de Presidència núm. 2023000472 de nomenament de les persones membres del Consell Executiu i de les vicepresidències del Consell Insular d'Eivissa ambdós de data 28 de juny de 2023, (BOIB núm. 88 de 29/06/23) en relació amb l'art. 72.e) del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa i l'art. 33 de la Llei 4/2022,

Per tot l'exposat, i amb caràcter previ a l'emissió del corresponent informe de fiscalització prèvia, preceptiu i necessari de la Intervenció de la Corporació, i per al cas que l'esmentat informe sigui favorable i de conformitat, elevo al Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, si ho estima adient, la següent,

PROPOSTA

Aprovar la despesa per un import de quatre cents mil euros (400.000,00 €) per fer front als acolliments familiars per aquest any 2024, amb càrrec a la partida pressupostària 2312 4890000, número d'expedient 2/202400000945, de data 06/02/2024, dels vigents pressupostos de la Corporació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

9. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la finca núm.

72 pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. 2023/00006003M

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Antecedents

Primer.- El Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, ha aprovat el parcel·lari definitiu corresponent als béns i drets objecte d'expropiació per les obres corresponents al "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja", d'acord amb l'informe i plànols que consten a l'expedient redactats pels tècnics de la secció d'infraestructures viàries, així com l'inici de les actuacions adients per a la determinació del preu just en compliment de l'article 24 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del reglament.

Segon.- En data 18 de juliol de 2023 s'ha notificat al propietari interessat, el senyor una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent: "En data 15 de maig de 2023 se us va notificar una proposta per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la consegüent conclusió de l'expedient expropiatori. En data 1 de juny de 2023 i mitjançant escrit amb RGE núm. 2023015087 el senyor ha presentat un escrit amb tres annexes i fotografies on manifesta el seu desacord i no acceptació del preu. Concretament expressa el següent:

Que no es va comptabilitzar un garrover finalment expropiat amb les obres. S'adjunta l'annex I amb unes fotografies demostratives. Demana que s'inclogui.

Que el valor dels arbres expropiats no es correspon amb el preu real en el mercat. S'adjunta l'annex II amb una mostra de preus d'uns vivers. Demana que el valor dels garrovers sigui de 400 euros, dels ametllers 150 euros i de les figueres 325 euros.

Que el valor dels murs és molt baix, segons els preus reals que es paguen actualment a l'illa, i que tots eren murs de contenció.

També demana que els 52 metres de paret de pedra de 0,30 d'alçada, es paguin a 101,50 euros el metre, tal i com es paguen els 16 metres de 0,70 d'alçada.

També demana que els 8 metres de paret de pedra de 0,50 d'alçada, es paguin a 101,50 euros el metre, tal i com es paguen els 16 metres de 0,70 d'alçada.

També demana que els 26 metres de mur de contenció de pedra de 0,70 d'alçada i 0,60 d'ample, es paguin a 120 euros el metre, tal i com es paguen els 40 metres de mur d'alçada variable entre 0,40 i 1,10 i 0,60 d'ample.

També demana que els 39 metres de mur de contenció de pedra de 0,30 a 0,70 d'alçada i 0,60 d'ample, es paguin a 120 euros el metre, tal i com es paguen els 40 metres de mur d'alçada variable entre 0,40 i 1,10 i 0,60 d'ample.

Que el valor del terreny rústic de cultiu secà no es correspon amb el preu actual. S'adjunta l'annex III amb una mostra de preus d'una immobiliària i demana que es valori a 20 euros el metre quadrat.

En relació a l'apartat a) i una vegada comprovat que efectivament durant les obres va ser necessari arrencar un garrover més, s'estima la petició es valora i es comptabilitza per al seu pagament.

En relació a l'apartat b), no es pot atendre ni estimar la petició. Els preus dels diferents arbres i espècies vegetals que el Consell d'Eivissa abona, amb motiu de la indemnització per a la immediata ocupació de terrenys necessaris per a l'execució de projectes de la xarxa viària i que han d'ésser objecte d'expropiació, són l'objecte d'un informe de Tragsatec, validat pels serveis del Departament d'Agricultura del Consell amb un augment del 10 %. L'esmentat informe ha adoptat com a criteri bàsic l'ús agrícola, forestal u ornamental de les diferents espècies, i dins de l'ús agrícola si aquests són de regadiu o de secà i també les seves dimensions. En el cas que ens ocupa s'han valorat garrovers, ametllers i figueres, tot d'acord amb el seu caràcter agrícola de fruïter secà, la qual cosa resulta de conformitat amb el Reglament de Valoracions de la Llei del Sòl, aprovat mitjançant Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre, i d'altra banda, aquests preus s'han establert per al tractament igualitari respecte tots els bens dels expropiats, la qual cosa no resulta convenient modificar, menys encara quan la valoració feta de contrari es basa en fotografies extretes d'un viver.

Respecte l'apartat c), s'ha emès informe tècnic en data 22 de juny de 2023 del tenor literal següent:

"En referència a l'escrit de data 30 de maig de 2023, firmat digitalment en data 1 de juny de 2023, mitjançant el qual el Sr. exposa el següent pel que respecta a tancaments i murs de contenció afectats per les obres:

"El valor proposat per a les parets de pedra és molt baix i divers, uns són catalogats com simples parets i altres com murs de contenció, no obstant tots els murs de la parcel·la núm.72 eren murs de contenció, per petis que aquests fossin. El preu d'expropiació dels murs de pedra seca ha d'incrementar-se per a ajustar-se al preu real que es paga actualment a l'illa."

En aquest sentit, es sol·licita el següent:

(...) 3. Que els **52 metres de paret de pedra** de 0,30 metres d'alçada es paguin a **101,50€ el metre**, igual que l'altra paret de 16 metres i 0,70 m d'alçada.

4. Que els **8 metres de paret de pedra** de 0,50 metres d'alçada es paguin a **101,50€ el metre**, igual que l'altra paret de 16 metres i 0,70 m d'alçada.

5. Que els **26 metres de mur de contenció de pedra** de 0,30 a 0,70 metres d'alçada i 0,60 m d'ample es paguin a **120€ el metre**, igual que l'altre mur de contenció de pedra de 0,40 i 1,10 metres d'alçada i 0,60 m d'ample.

6. Que els **39 metres de mur de contenció de pedra** de 0,70 metres d'alçada i 0,60 m d'ample es paguin a **120€ el metre**, igual que l'altre mur de contenció de pedra de 0,40 i 1,10 metres d'alçada i 0,60 m d'ample. (...)"

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 5 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, els tècnics i pèrits del Consell Insular d'Eivissa van comprovar *in situ* amb el propietari els elements, tipologies i dimensions de tots els murs i tancaments afectats pel projecte aprovat.

De les actes aixecades així com del parcel·lari definitiu aprovat resultant de l'execució de les obres, en relació a l'ocupació final de la finca 72 queda determinat el següent pel que fa a amidament, dimensions i tipologies dels murs i tancaments afectats:

Amidament	Acta	Amidament
-----------	------	-----------

		d'Ocupació	Parcel·lari Definitiu
m	Paret de pedra de 0,50 m d'alçària	8	8
m	Paret de pedra de 0,70 m d'alçària	16	16
m	Paret de pedra d'1 m d'alçària	13	13
m	Paret de pedra de 0,30 m d'alçària	52	52
m	Mur de contenció de pedra d'altura variable entre 0,40 i 1,10 m i 0,60 m d'ample	40	40
m	Mur de contenció de pedra de 0,70 m d'alçària i 0,60 m d'ample	39	39
m	Mur de contenció de pedra de 0,30 a 0,70 m d'alçària i 0,60 m d'ample	26	26

Els béns identificats queden registrats a l'expedient tant a les actes com als informes tècnics redactats pels pèrits del Consell d'Eivissa, junt amb fotografies de tots els elements peritats.

Pel que fa a la valoració realitzada pels pèrits del Consell Insular d'Eivissa, aquesta es recull a l'Acta d'Ocupació firmada tant pel representant del Consell insular d'Eivissa com per l'expropiat en data 5 de desembre de 2013, a la qual s'adjunta la indemnització pels perjudicis derivats de la immediata ocupació de la finca 72, on es recull una relació detallada de tots els trams de parets de pedra i murs de contenció afectats pel projecte, amb descripció de les seves tipologies i dimensions.

La valoració realitzada pels pèrits del Consell Insular d'Eivissa es basa en el preu d'execució de tancament de mur de pedra seca pressupostat al projecte condicionament de la carretera C-733 aprovat. Aquesta partida d'obra es troba a la pàgina 86 de la justificació de Preus, a la pàgina 12 del quadre de preus número 1 i a la pàgina 20 del quadre de preus número 2:

NÚM.	CÓDI	UM	DESCRIPCIÓ	PREU
P-134	GF7U002	m	Reposició de tancaments de pedra seca	120,00 €

Aquest preu d'execució de metre líneal de mur és la base per al càlcul del preu dels murs per a les expropiacions, ja que dóna el preu unitari de 145 €/m³ de mur de pedra a partir del qual s'obtenen les valoracions de la resta de murs, segons les seves dimensions.

Per als murs de contenció, el preu unitari s'incrementa en un 10%.

Quan els trams de murs tenen unes alçades irregulars, la valoració del tram es realitza considerant unes dimensions mitges entre les màximes i mínimes del tram.

A continuació, es facilita una taula on es poden visualitzar els càlculs de cada tipus de mur de pedra que es va inventariar in situ a la finca número 72:

Preus de murs de contenció				
€/m ³ projecte	Alçada variable	Alçada mitja (m)	Increment	€/m.l.
145,00 €	0,40 - 1,10 m	0,75	10%	120,00 €
145,00 €	0,70 m	0,70	10%	112,00 €

145,00 €	0,30-0,70 m	0,50	10%	80,00 €
Preus de parets de pedra seca				
€/m ³ projecte	Alçada (m)			€/m.l.
145,00 €	1,0			145,00 €
145,00 €	0,7			101,50 €
145,00 €	0,5			72,50 €
145,00 €	0,3			43,50 €

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.”

Així, i també pels motius de tractament igualitari a tots els expropiats, per tant, no s'estimen les sol·licituds d'augment de preu en relació als murs i parets.

I finalment, en relació a l'apartat d), tampoc no es pot atendre ni estimar la petició. Els preus dels diferents tipus de sòl que el Consell d'Eivissa ha hagut d'expropiar per ser terrenys necessaris per a l'execució de projectes de la xarxa viària, són també l'objecte d'un informe de Tragsatec, validat igualment pels serveis del Departament d'Agricultura del Consell. L'esmentat informe ha realitzat la valoració en compliment de la Llei del Sòl aprovada mitjançant Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, i de conformitat amb el Reglament de Valoracions de la Llei del Sòl, aprovat mitjançant Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre. En el cas que ens ocupa s'ha valorat el sòl com a rústic de secà, corregit i incrementat amb un factor de localització, amb la qual cosa es considera que el preu és just, i per altra banda, aquest preu s'ha establert per donar un tractament igualitari respecte tots els bens dels expropiats, la qual cosa no resulta convenient modificar, menys encara quan la valoració feta de contrari es basa en fotografies extretes d'una immobiliària.

D'acord amb l'anterior es proposa a l'interessat el següent:

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 5 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, se us va abonar la quantitat de 39.632,30 euros, com a resultat del càlcul següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	20.666,80 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions i arbres	(E)	<u>18.965,50 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	39.632,30 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
2619,00	m ²	Sòl rústic cultiu secà	11,05	28.939,95
5,00	ut	Ametller	69,00	345,00
30,00	ut	Baladre	34,00	1.020,00
1,00	ut	Garrover	74,00	74,00
8,00	m	Paret de pedra de 0,50 m d'alçada	72,50	580,00

16,00	m	Paret de pedra de 0,70 m d'alçària	101,50	1.624,00
12,50	m	Paret de pedra d'1 m d'alçària	145,00	1.812,50
52,00	m	Paret de pedra de 0,30 m d'alçària	43,50	2.262,00
40,00	m	Mur de contenció de pedra d'altura variable entre 0,40 i 1,10 m i 0,60 m d'ample	120,00	4.800,00
39,00	m	Mur de contenció de pedra de 0,70 m d'alçària i 0,60 m d'ample	112,00	4.368,00
26,00	m	Mur de contenció de pedra de 0,30 a 0,70 m d'alçària i 0,60 m d'ample	80,00	2.080,00
TOTAL EXPROPIACIÓ				47.905,45 €

S'ha d'afegir ara el preu del garrover no pagat en el seu moment i que és de 81,13 €

Valor d'expropiació (A) 47.986,58 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 1.447,00 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us oferim la quantitat total obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	8.354,28 €
Premi d'afecció	(P)	1.447,00 €
Justipreu	(J)	<u>9.801,28 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

En aquests moments i d'acord amb les dades que tenim a l'expedient, atès que ja no existeix usdefruit sobre la finca, us correspon el total del preu just, és a dir 9.801,28 euros.

Aquesta quantitat, 9.801,28 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigues d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de sol·licitud d'alta com a creditor a efectes econòmics degudament complimentat que se us adjunta i que trobareu a l'apartat de tràmits de la seu electrònica de la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es, i al qual haureu d'acompanyar el vostre DNI.

En el supòsit de no estar d'acord amb el preu ofert, haureu de presentar la vostra fulla d'apreuament, de manera forçosament motivada i podent ser avalada per la signatura d'un pèrit a la vostra costa, la qual haurà de concretar el valor en que s'estimi l'objecte que s'expropia, tot això en el termini de vint dies hàbils comptadors a partir del dia següent d'aquesta notificació.”

Tercer.- En data 6 de novembre de 2023, s'ha presentat un escrit mitjançant el qual l'interessat manifesta el seu acord en relació a la quantitat oferta i aporta el fulls de transferència bancària.

Quart.- Els serveis d'Intervenció del Consell, han determinat que els interessos no es poden pagar des del capítol d'inversions sinó que la despesa correspon al capítol IV de despeses financeres, per la qual cosa primer s'hauria d'acordar el pagament corresponent a la inversió pròpiament dita i posteriorment s'hauria de procedir al càlcul d'interessos i la seva aprovació.

Per tant, ara procediria proposar el pagament de la quantitat acordada com a preu just i els interessos es calcularan i abonaran amb posterioritat.

Així, la quantitat que correspon abonar com a preu just al propietari de la finca, el senyor
és 9.801,28 euros.

Fonaments de dret

Primer.- En relació a la determinació del preu just en el procediment d'expropiació realitzat amb ocasió del condicionament de la carretera de referència, l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa expressa el següent:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Artículo 24.

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no se llegara a tal acuerdo, se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas partes llegar a dicho mutuo acuerdo.

Segon.- El Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril de 1957, concreta el següent en relació a la determinació del preu just:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Sección 1ª. De la determinación por mutuo acuerdo

Artículo 25.

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los

antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.

b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.

c) Fiscalización del gasto por la Intervención.

d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación Local o Entidad respectiva.

Artículo 26.

El acuerdo de adquisición se entenderá como partidaalzada por todos los conceptos, y el pago del precio, libre de toda clase de gastos e impuestos, a tenor de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley, sin que proceda el pago del premio de afección a que se refiere el artículo 47.

Artículo 27.

1. Transcurridos quince días sin resolver acerca de la adquisición por mutuo acuerdo, se iniciará el expediente ordinario a que se refieren los artículos siguientes. A tal fin, los beneficiarios de la expropiación propondrán al Gobernador civil de la provincia o autoridad competente, en su caso, la iniciación del expediente de justiprecio, remitiéndole las actuaciones a que se refiere el párrafo 1º del artículo 29.

2. Sin embargo, la fijación del precio por mutuo acuerdo puede verificarse en cualquier momento del expediente hasta que el Jurado de Expropiación decida acerca del justo precio y, producido el mutuo acuerdo, quedarán sin efecto las actuaciones que se hubieran verificado, relativas a la determinación del mismo.

Els preceptes transcrits, per tant, estableixen com a sistema prioritari de valoració l'acord amistós, per a la qual cosa es fixa un termini de quinze dies, sense perjudici que en qualsevol moment posterior pugui formalitzar-se l'esmentat acord.

Tercer.- D'acord amb els articles 65 i 72 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa, publicat al BOIB núm. 136 de 18 de setembre de 2010, i el Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28 de juny de 2023, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments, s'atribueix la matèria d'expropiacions al Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, i per tant correspon al conseller executiu del Departament la proposta al Consell Executiu per a l'aprovació de l'adquisició dels terrenys necessaris per a l'execució de l'obra a les finques afectades, d'acord amb l'article 28.i) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars.

Atès l'informe proposta del cap de la Secció d'Expropiacions de data 1 de desembre de 2023.

D'acord amb tot l'anterior i en ús de les facultats que tenc conferides

PROPOSO

Primer.- L'aprovació de l'acord d'adquisició per mutu acord de la finca 72 del "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja" i de la despesa, disposició i reconeixement de l'obligació i, consegüentment, l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 9.801,28 euros de la partida pressupostària 4530 60900, al senyor amb DNI núm.

Segon.- Formalitzar mitjançant l'oportuna acta amb posterioritat al pagament dels interessos, la finalització de l'expedient d'expropiació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

10. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la finca núm. 75 pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. 2023/00006006P

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Antecedents

Primer.- El Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, ha aprovat el parcel·lari definitiu corresponent als béns i drets objecte d'expropiació per les obres corresponents al "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja", d'acord amb l'informe i plànols que consten a l'expedient redactats pels tècnics de la secció d'infraestructures viàries, així com l'inici de les actuacions adients per a la determinació del preu just en compliment de l'article 24 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del reglament.

Segon.- En data 18 de juliol de 2023 s'ha notificat al propietari interessat, el senyor una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent:
"En data 15 de maig de 2023 se us va notificar una proposta per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la consegüent conclusió de l'expedient expropiatori.
En data 1 de juny de 2023 i mitjançant escrit amb RGE núm. 2023015082 el senyor ha presentat un escrit amb tres annexes i fotografies on manifesta el seu desacord i no acceptació del preu. Concretament expressa el següent:

Que no es varen comptabilitzar dos ametllers finalment expropiats amb les obres. S'adjunta l'annex I amb unes fotografies demostratives. Demana que s'inclouin.

Que el valor dels arbres expropiats no es correspon amb el preu real en el mercat. S'adjunta l'annex II amb una mostra de preus d'uns vivers. Demana que el valor dels garrovers sigui de 400 euros, dels ametllers 150 euros i de les figueres 325 euros.

Que el valor dels murs és molt baix, segons els preus reals que es paguen actualment a l'illa, i que tots eren murs de contenció.

També demana que els 22,4 metres de paret de pedra de 0,50 d'alçada, es paguin a 101,50 euros el metre, tal i com es paguen els 16 metres de 0,70 d'alçada de la finca 72.

També demana que els 6 metres de paret de pedra de 0,65 d'alçada, es paguin a 101,50 euros el metre, tal i com es paguen els 16 metres de 0,70 d'alçada de la finca 72.

També demana que els 136 metres de mur de contenció de pedra de 0,40 a 0,70 d'alçada i 0,60 d'ample, es paguin a 120 euros el metre, tal i com es paguen els 40 metres de mur d'alçada variable entre 0,40 i 1,10 i 0,60 d'ample de la finca 72.

Que el valor del terreny rústic de cultiu secà no es correspon amb el preu actual. S'adjunta l'annex III amb una mostra de preus d'una immobiliària i demana que es valori a 20 euros el metre quadrat.

En relació a l'apartat a) i una vegada comprovat que efectivament durant les obres va ser necessari arrencar dos ametllers més, s'estima la petició es valori i es comptabilitzen per al seu pagament.

En relació a l'apartat b), no es pot atendre ni estimar la petició. Els preus dels diferents arbres i espècies vegetals que el Consell d'Eivissa abona, amb motiu de la indemnització per a la immediata ocupació de terrenys necessaris per a l'execució de projectes de la xarxa viària i que han d'ésser objecte d'expropiació, són l'objecte d'un informe de Tragsatec, validat pels serveis del Departament d'Agricultura del Consell amb un augment del 10 %. L'esmentat informe ha adoptat com a criteri bàsic l'ús agrícola, forestal u ornamental de les diferents espècies, i dins de l'ús agrícola si aquests són de regadiu o de secà i també les seves dimensions. En el cas que ens ocupa s'han valorat garrovers, ametllers i figueres, tot d'acord amb el seu caràcter agrícola de fruïter secà, la qual cosa resulta de conformitat amb el Reglament de Valoracions de la Llei del Sòl, aprovat mitjançant Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre, i d'altra banda, aquests preus s'han establert per al tractament igualitari respecte tots els bens dels expropiats, la qual cosa no resulta convenient modificar, menys encara quan la valoració feta de contrari es basa en fotografies extretes d'un viver.

Respecte l'apartat c), s'ha emès informe tècnic en data 22 de juny de 2023 del tenor literal següent:

"En referència a l'escrit de data 30 de maig de 2023, firmat digitalment en data 1 de juny de 2023, mitjançant el qual el Sr. exposa el següent pel que respecta a tancaments i murs de contenció afectats per les obres:

"El valor proposat per a les parets de pedra és molt baix i diversos són catalogats com simples parets i altres com murs de contenció, no obstant tots els murs de la parcel·la núm.72 eren murs de contenció, per petis que aquests fossin. El preu d'expropiació dels murs de pedra seca ha d'incrementar-se per a ajustar-se al preu real que es paga actualment a l'illa."

En aquest sentit, es sol·licita el següent:

(...) 3. Que els **22,4 metres de paret de pedra** de 0,50 metres d'alçada es paguin a **101,50€ el metre**, igual que l'altra paret de 16 metres i 0,70 m d'alçada proposada per a la finca 72.

4. Que els **6 metres de paret de pedra** de 0,65 metres d'alçada es paguin a **101,50€ el metre**, igual que l'altra paret de 16 metres i 0,70 m d'alçada proposada per a la finca 72.

5. Que els **136 metres de mur de contenció de pedra** de 0,40 a 0,70 metres d'alçada i 0,60 m d'ample es paguin a **120€ el metre**, igual que l'altre mur de contenció de pedra de 0,40 i 1,10 metres d'alçada i 0,60 m d'ample de la finca 72. (...)"

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 5 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, els tècnics i pèrits del Consell Insular d'Eivissa van comprovar *in situ* amb el propietari els elements, tipologies i dimensions de tots els murs i tancaments afectats pel projecte aprovat.

De les actes aixecades així com del parcel·lari definitiu aprovat resultant de l'execució de les obres, en relació a l'ocupació final de la finca 72 queda determinat el següent pel que fa a amidament, dimensions i tipologies dels murs i tancaments afectats:

		Amidament Acta d'Ocupació	Amidament Parcel·lari Definitiu
m	Paret de pedra de 0,50 m d'alçària	22	22
m	Paret de pedra de 0,65 m d'alçària	6	6
m	Mur de contenció de pedra d'altura variable entre 0,40 i 0,70 m i 0,60 m d'ample	136	136

Els béns identificats queden registrats a l'expedient tant a les actes com als informes tècnics redactats pels pèrits del Consell d'Eivissa, junt amb fotografies de tots els elements peritats.

Pel que fa a la valoració realitzada pels pèrits del Consell Insular d'Eivissa, aquesta es recull a l'Acta d'Ocupació firmada tant pel representant del Consell insular d'Eivissa com per l'expropiat en data 5 de desembre de 2013, a la qual s'adjunta la indemnització pels perjudicis derivats de la immediata ocupació de la finca 75, on es recull una relació detallada de tots els trams de parets de pedra i murs de contenció afectats pel projecte, amb descripció de les seves tipologies i dimensions.

La valoració realitzada pels pèrits del Consell Insular d'Eivissa es basa en el preu d'execució de tancament de mur de pedra seca pressupostat al projecte condicionament de la carretera C-733 aprovat. Aquesta partida d'obra es troba a la pàgina 86 de la justificació de Preus, a la pàgina 12 del quadre de preus número 1 i a la pàgina 20 del quadre de preus número 2:

NÚM.	CÓDI	UM	DESCRIPCIÓ	PREU
P-134	GF7U002	m	Reposició de tancaments de pedra seca	120,00 €

Aquest preu d'execució de metre líneal de mur és la base per al càlcul del preu dels murs per a les expropiacions, ja que dona el preu unitari de 145 €/m³ de mur de pedra a partir del qual s'obtenen les valoracions de la resta de murs, segons les seves dimensions.

Per als murs de contenció, el preu unitari s'incrementa en un 10%.

Quan els trams de murs tenen unes alçades irregulars, la valoració del tram es realitza considerant unes dimensions mitges entre les màximes i mínimes del tram.

A continuació, es facilita una taula on es poden visualitzar els càlculs de cada tipus de mur de pedra que es va inventariar in situ a la finca número 75:

Preus de murs de contenció				
€/m ³ projecte	Alçada variable	Alçada mitja (m)	Increment	€/m.l.
145,00 €	0,40-0,70 m	0,55	10%	88,00 €
Preus de parets de pedra seca				
€/m ³ projecte	Alçada (m)			€/m.l.
145,00 €	0,65			94,25 €
145,00 €	0,50			72,50 €

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.”

Així, i també pels motius de tractament igualitari a tots els expropiats, per tant, no s'estimen les sol·licituds d'augment de preu en relació als murs i parets.

I finalment, en relació a l'apartat d), tampoc no es pot atendre ni estimar la petició. Els preus dels diferents tipus de sòl que el Consell d'Eivissa ha hagut d'expropiar per ser terrenys necessaris per a l'execució de projectes de la xarxa viària, són també l'objecte d'un informe de Tragsatec, validat igualment pels serveis del Departament d'Agricultura del Consell. L'esmentat informe ha realitzat la valoració en compliment de la Llei del Sòl aprovada mitjançant Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, i de conformitat amb el Reglament de Valoracions de la Llei del Sòl, aprovat mitjançant Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre. En el cas que ens ocupa s'ha valorat el sòl com a rústic de secà, corregit i incrementat amb un factor de localització, amb la qual cosa es considera que el preu és just, i per altra banda, aquest preu s'ha establert per donar un tractament igualitari respecte tots els bens dels expropiats, la qual cosa no resulta convenient modificar, menys encara quan la valoració feta de contrari es basa en fotografies extretes d'una immobiliària.

D'acord amb l'anterior es proposa a l'interessat el següent:

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 5 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, se us va abonar la quantitat de 22.724,50 euros, com a resultat del càlcul següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	8.008,00 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	44,80 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	57,20 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions i arbres	(E)	<u>14.614,50 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	22.724,50 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
1049,00	m ²	Sòl rústic cultiu secà	11,05	11.591,45
48,00	m ²	Ocupació temporal	2,16	103,68
0,00	m ²	Servitud de pas subterrània	4,42	-
3,00	ut	Ametller	69,00	207,00
1,00	ut	Figuera	102,00	102,00
2,00	ut	Garrover	74,00	148,00
22,40	m	Paret de pedra de 0,50 m d'alçària	72,50	1.624,00
6,00	m	Paret de pedra de 0,65 m d'alçària	94,25	565,50
136,00	m	Mur de contenció de pedra d'altura variable entre 0,40 i 0,70 m i 0,60 m d'ample	88,00	11.968,00
TOTAL EXPROPIACIÓ				26.309,63 €

S'ha d'afegir ara el preu dels dos ametllers no pagats en el seu moment i que és de 152,50 € (76,25 € cadascun)

Valor d'expropiació (A) 26.462,13 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 579,57 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us oferim la quantitat total obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	3.737,63 €
Premi d'afecció	(P)	579,57 €
Justipreu	(J)	<u>4.317,20 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

En aquests moments i d'acord amb les dades que tenim a l'expedient, atès que ja no existeix usdefruit sobre la finca, us correspon el total del preu just, és a dir 4.317,20 euros.

Aquesta quantitat, 4.317,20 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigüeu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de sol·licitud d'alta com a creditor a efectes econòmics degudament complimentat que se us adjunta i que trobareu a l'apartat de tràmits de la seu electrònica de la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es, i al qual haureu d'acompanyar el vostre DNI.

En el supòsit de no estar d'acord amb el preu ofert, haureu de presentar la vostra fulla d'apreuament, de manera forçosament motivada i podent ser avalada per la signatura d'un pèrit a la vostra costa, la qual haurà de concretar el valor en que s'estimi l'objecte que s'expropia, tot això en el termini de vint dies hàbils comptadors a partir del dia següent d'aquesta notificació.”

Tercer.- En data 6 de novembre de 2023, s'ha presentat un escrit mitjançant el qual l'interessat manifesta el seu acord en relació a la quantitat oferta i aporta el fulls de transferència bancària.

Quart.- Els serveis d'Intervenció del Consell, han determinat que els interessos no es poden pagar des del capítol d'inversions sinó que la despesa correspon al capítol IV de despeses financeres, per la qual cosa primer s'hauria d'acordar el pagament corresponent a la inversió pròpiament dita i posteriorment s'hauria de procedir al càlcul d'interessos i la seva aprovació.

Per tant, ara procediria proposar el pagament de la quantitat acordada com a preu just i els interessos es calcularan i abonaran amb posterioritat.

Així, la quantitat que correspon abonar com a preu just al propietari de la finca, el senyor és 4.317,20 euros.

Fonaments de dret

Primer.- En relació a la determinació del preu just en el procediment d'expropiació realitzat amb ocasió del condicionament de la carretera de referència, l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa expressa el següent:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Artículo 24.

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no se llegara a tal acuerdo, se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas partes llegar a dicho mutuo acuerdo.

Segon.- El Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril de 1957, concreta el següent en relació a la determinació del preu just:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Sección 1ª. De la determinación por mutuo acuerdo

Artículo 25.

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.

b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.

c) Fiscalización del gasto por la Intervención.

d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación Local o Entidad respectiva.

Artículo 26.

El acuerdo de adquisición se entenderá como partidaalzada por todos los conceptos, y el pago del precio, libre de toda clase de gastos e impuestos, a tenor de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley, sin que proceda el pago del premio de afección a que se refiere el artículo 47.

Artículo 27.

1. Transcurridos quince días sin resolver acerca de la adquisición por mutuo acuerdo, se iniciará el expediente ordinario a que se refieren los artículos siguientes. A tal fin, los beneficiarios de la expropiación propondrán al Gobernador civil de la provincia o autoridad competente, en su caso, la iniciación del expediente de justiprecio, remitiéndole las actuaciones a que se refiere el párrafo 1º del artículo 29.

2. Sin embargo, la fijación del precio por mutuo acuerdo puede verificarse en cualquier momento del expediente hasta que el Jurado de Expropiación decida acerca del justo precio y, producido el mutuo acuerdo, quedarán sin efecto las actuaciones que se hubieran verificado, relativas a la determinación del mismo.

Els preceptes transcrits, per tant, estableixen com a sistema prioritari de valoració l'acord amistós, per a la qual cosa es fixa un termini de quinze dies, sense perjudici que en qualsevol moment posterior pugui formalitzar-se l'esmentat acord.

Tercer.- D'acord amb els articles 65 i 72 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa, publicat al BOIB núm. 136 de 18 de setembre de 2010, i el Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28 de juny de 2023, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments, s'atribueix la matèria d'expropiacions al Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, i per tant correspon al conseller executiu del Departament la proposta al Consell Executiu per a l'aprovació de l'adquisició dels terrenys necessaris

per a l'execució de l'obra a les finques afectades, d'acord amb l'article 28.i) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars.

Atès l'informe proposta del cap de la Secció d'Expropiacions de data 1 de desembre de 2023. D'acord amb tot l'anterior i en ús de les facultats que tenc conferides

PROPOSO

Primer.- L'aprovació de l'acord d'adquisició per mutu acord de la finca 75 del "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja" i de la despesa, disposició i reconeixement de l'obligació i, consegüentment, l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 4.317,20 euros de la partida pressupostària 4530 60900, al senyor amb DNI nùm.

Segon.- Formalitzar mitjançant l'oportuna acta amb posterioritat al pagament dels interessos, la finalització de l'expedient d'expropiació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

11. Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb a sol·licitud de revisió excepcional de preus sol·licitada per l'entitat mercantil Construcciones y Mejoras Sa Torre S.L., per a l'execució de les obres del projecte de cobriment i tancament del jaciment arqueològic situat al solar de Mercadona, al c. dels Quatre Cantons, nùm. 2, Puig d'en Valls, Santa Eulària des Riu (Exp. 44/2021-CNT - 2021/00021223Y). Exp. 2023/00015468Q

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"En data 24/03/2022, es va signar el contracte entre aquest Consell Insular d'Eivissa i l'entitat mercantil **CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L.**, amb NIF B- 57550816, per a l'execució de les **Obres del "Projecte de cobriment i tancament del jaciment arqueològic situat al solar de Mercadona, al C/ dels Quatre Cantons, nùm. 2, Puig d'en Valls, Santa Eulària des Riu"**, amb un preu de **231.404,96 €**, al qual correspon la quantitat de **48.595,04 €** en concepte d'IVA (21 %), amb un import total de **280.000,00 €** per resultar la millor oferta relació qualitat-preu per a l'Administració, amb un termini d'execució de quatre mesos i mig (4,5) mesos, a comptar des de la data de l'Acta de Replanteig, i amb un termini de garantia d' un (1) any.

Vistes les tres ampliacions de termini concedides a la mercantil **CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L.**, que van finalitzar el dia 19/05/2023.

Vist que en data 03 d'agost de 2023 la mercantil **CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L.**, presenta al registre del Consell Insular d'Eivissa una sol·licitud per la revisió extraordinària de preus regulada pel Decret llei 4/2022, de 30 de març, pel qual s'adopten mesures extraordinàries i

urgents per pal·liar la crisi econòmica i social produïda pels efectes de la guerra a Ucraïna, sol·licitant un import total de **16.681,41€ IVA inclòs**.

Ates que el dia 15/09/2023, l'Arquitecte Tècnic del Consell Insular d'Eivissa emet el següent informe: "La empresa CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L. (CIF: B-57550816), solicita mediante RGE nº 2023022481 de fecha 03 de agosto de 2023, en este Consell d'Eivissa, la "SOLICITUD DE COMPENSACIÓN EXTRAORDINARIA Decreto ley 4/2022, de 30 de marzo, BOIB Núm. 44. Actualizado según: Decreto ley 6/2022 BOIB núm. 78; ACUERDO publicado en el BOIB Núm. 142 del 03/11/2022; y ACUERDO publicado en el BOIB Núm. 155 del 29 /11/2022".

Visto el CAPÍTULO V Medidas para asegurar el equilibrio económico de los contratos, del Decreto-ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania.

Vista la Disposición final decimosexta. Modificaciones del Decreto Ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania, del Decreto-ley 6/2022, de 13 de junio, de nuevas medidas urgentes para reducir la temporalidad en el empleo público de las Illes Balears.

Visto el Acuerdo del Consejo de Gobierno de 31 de octubre de 2022 por el que se adoptan los parámetros y la metodología para el cálculo de la compensación extraordinaria a que se refiere la letra a) del artículo 17.1, en relación con la letra d) del artículo 18.3, del Decreto ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania.

Vista la Disposición final quinta. Modificaciones del Decreto-ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania, del Decreto ley 9/2022, de 7 de noviembre, de medidas urgentes para compensar la inflación en las Illes Balears.

Visto el Acuerdo del Consejo de Gobierno de 28 de noviembre de 2022 de modificación del acuerdo del Consejo de Gobierno de 31 de octubre de 2022 por el que se adoptan los parámetros y la metodología para el cálculo de la compensación extraordinaria a que hace referencia la letra a) del artículo 17.1, en relación con la letra d) del artículo 18.3, del Decreto ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania.

Vista la Resolución de 9 de enero de 2023, de la Secretaría General de Coordinación Territorial, por la que se publica el Acuerdo de 28 de diciembre de 2022, de la Comisión Bilateral de Cooperación Administración General del Estado-Comunidad Autónoma de Illes Balears, en relación con el Decreto-ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania.

1º El contratista ha basado su reclamación extraordinaria en la normativa anteriormente descrita, sin tener en cuenta las últimas modificaciones reglamentarias.

2º Tal y como refleja la Resolución de 9 de enero de 2023, de la Secretaría General de Coordinación Territorial, por la que se publica el Acuerdo de 28 de diciembre de 2022, de la Comisión Bilateral de Cooperación Administración General del Estado-Comunidad Autónoma de Illes Balears, en relación con el Decreto-ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania, se modificaron el artículo 8, el capítulo V (artículos 15 a 19), la disposición adicional primera y las disposiciones finales tercera, cuarta y novena del Decreto-ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania, que entre otros conceptos, establecen los supuestos en que ha surgido una alteración extraordinaria e imprevisible del contrato de obras, así como las medidas que se pueden adoptar para proceder a la compensación económica, así como el proceder para la aplicación de la compensación extraordinaria y su eventual pago.

Esta última normativa de aplicación, publicada en el BOE en fecha 26 de enero de 2023, establece sin lugar a dudas, que la identificación de si existe una alteración extraordinaria e imprevisible con respecto a la variación de los precios de los materiales empleados, así como los criterios para el cálculo de la compensación extraordinaria, se estará a lo dispuesto en el Real Decreto-ley 3/2022, de 1 de marzo, de medidas para la mejora de la sostenibilidad del transporte de mercancías por carretera y del funcionamiento de la cadena logística, y por el que se transpone la Directiva (UE) 2020/1057, de 15 de julio de 2020, por la que se fijan normas específicas con respecto a la Directiva 96/71/CE y la Directiva 2014/67/UE para el desplazamiento de los conductores en el sector del transporte por carretera, y de medidas excepcionales en materia de revisión de precios en los contratos públicos de obras, posteriormente modificado y ampliado mediante los siguientes:

- Real Decreto-ley 6/2022, de 29 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes en el marco del Plan Nacional de respuesta a las consecuencias económicas y sociales de la guerra en Ucrania (BOE núm. 76, de 30 de marzo de 2022).*
- Real Decreto-ley 14/2022, de 1 de agosto, de medidas de sostenibilidad económica en el ámbito del transporte, en materia de becas y ayudas al estudio, así como de medidas de ahorro, eficiencia energética y de reducción de la dependencia energética del gas natural (BOE núm. 184, de 02 de agosto de 2022).*
- Orden HFP/1070/2022, de 8 de noviembre, por la que se establece la relación de otros materiales cuyo incremento de coste deberá tenerse en cuenta a efectos de la revisión excepcional de precios de los contratos de obras prevista en el Real Decreto ley 3/2022, de 1 de marzo (BOE núm. 270, de 10 de noviembre de 2022).*

*3º Por tanto, y en previsión de calcular si procede la compensación extraordinaria ante el supuesto de haber existido una alteración extraordinaria e imprevisible con respecto a la variación de los precios de los materiales empleados, así como para el eventual cálculo de dicha compensación, en su caso, dado que el procedimiento para la revisión excepcional de precios debe iniciarse previa solicitud del contratista, y ésta irá acompañada de la documentación necesaria para acreditar la concurrencia de la circunstancia de excepcionalidad establecida en el real decreto-ley 3/2022, de 1 de marzo, se debería solicitar al contratista de las obras, CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L., para que **aporte su solicitud y propuesta de conformidad a la normativa que le es de aplicación**, anteriormente descrita, y no a una normativa que dejó de estar vigente tras la publicación en el BOE de fecha 26 de enero de 2023, de la Resolución de 9 de enero de 2023, de la Secretaría General de Coordinación Territorial, por la que se publica el Acuerdo de 28 de diciembre*

de 2022, de la Comisión Bilateral de Cooperación Administración General del Estado-Comunidad Autónoma de Illes Balears, en relación con el Decreto-ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania”.

Vist l'ofici de requeriment de documentació a la mercantil **CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L.** de data 03/01/2024.

Vist l'informe de data 16/01/2024, de la coordinadora de l'oficina d'assistència en matèria de registre on especifica, que no consta cap presentació de documentació en termini de la mercantil CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L.

Ates l'informe jurídic de data 07/02/2024, que considera que no existeix objecció legal per tenir per desistida, a **CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L.**, en la seva sol·licitud de revisió excepcional de preus del "**Projecte de cobriment i tancament del jaciment arqueològic situat al solar de Mercadona, al C/ dels Quatre Cantons, núm. 2, Puig d'en Valls, Santa Eulària des Riu**".

Vist l'informe proposta de la cap del Servei de Contractació de data 12/02/2024.

En relació amb el mateix, aquest conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, que subscriu declara expressament, sota la seva responsabilitat, que no es troba en situació de conflicte d'interessos, als efectes d'allò previst a l'article 64.1 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, amb la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència, garantir la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els licitadors. Coneix també que en cas de trobar-se en alguna situació respecte de la qual pogués donar-se conflicte d'interessos, estaria obligat a abstenir-se d'intervenir en el procediment (art. 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic). Així mateix es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que pogués suscitar-se.

Sobre la base de tot l'anterior, el conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, de conformitat amb l'establert a l'article 72.d) del Reglament orgànic d'aquesta Corporació –ROCI- (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016), eleva al **Consell Executiu** (òrgan competent), en virtut de l'article 28.1.h) de la Llei 4/2022, de 28 de juny (BOIB núm. 88, de 07/07/2022), de Consells Insulars, la següent:

PROPOSTA

PRIMER. TENIR PER DESISTIDA la sol·licitud de revisió excepcional de preus de la mercantil **CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L. NIF B-57550816**, en base a l'informe Tècnic del responsable del contracte i en no aportar la documentació requerida, en relació a les obres del "**Projecte de cobriment i tancament del jaciment arqueològic situat al solar de Mercadona, al C/ dels Quatre Cantons, núm. 2, Puig d'en Valls, Santa Eulària des Riu**".

SEGON. DECLARAR conclos el procediment i procedir a l'arxiu de l'expedient.

TERCER. NOTIFICAR l'acord adoptat a l'empresa interessada i donar-ne trasllat al centre gestor, als efectes escaients."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

12. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb la terminació de l'expedient sancionador en matèria de transports terrestres núm. 334/2023-1740 per pagament voluntari. Exp. 2023/00006620R

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Vist l'expedient de referència núm. 334/2023-1740 Tao 2023/ instruït al Sr. **JORG SUHS - NIE X8657600P**, per la resolució d'inici núm. 2023001101 de data 22/12/2023 notificat en data 29/12/2023 (RGS 2023018848 de data 26/12/2023), per infracció en matèria de transports terrestres.

A l'esmentat expedient figuren els següents

ANTECEDENTS

PRIMER. En data 22/12/2023 es va iniciar l'expedient de referència per presumpta comissió d'una infracció de caràcter **MOLT GREU**, de conformitat amb l'article 140.1 de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres (LOTT) i l'article 197.1 del Reial Decret 1211/1990, de 28 de setembre, pel que es va aprovar el Reglament d'ordenació dels transports terrestres (ROTT) imposant-li una sanció de VUIT-CENTS UN EUROS (801,00€) segons l'establert a l'art 143.1.f de la LOTT, tal com s'ha reflectit i constatat en l'informe de l'Inspector, atesa la no reincidència dels fets denunciats i el punt EA 0401 del Barem Sancionador de Transports; es proposa aplicar un atenuant, *per realitzar un trajecte amb origen Santa Eulària des Riu i destí a Sant Josep de Sa Talaia, realitzant un transport de mercaderies de caràcter públic, mancant de títol habilitant. Transportava mercaderies per a ser repartides en diversos domicilis.*

SEGON. En l'esmentada resolució d'inici núm. 2023001101, i en aplicació d'allò disposat a l'article 146 de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres, s'informava l'interessat de la possibilitat de fer efectiva la sanció abans del transcurs de trenta dies des del següent a la notificació de la resolució d'inici, amb una reducció en la quantia de la sanció inicialment proposada en un 30 %.

Segons estableix l'esmentat article, el pagament de la sanció pecuniària abans que es dicti la resolució sancionadora implica la conformitat amb els fets, la renúncia a formular al·legacions i la terminació del procediment, sense perjudici de l'obligació que té l'administració de dictar resolució expressa i del dret de l'interessat a formular els recursos que contra la mateixa siguin procedents.

TERCER. En data 25/01/2024 s'ha produït el pagament voluntari per part de l'interessat de la sanció proposada en l'acord d'inici, amb la reducció del 30% legalment prevista, per la qual cosa s'ha fet un pagament de **560,70 € (cinc-cents seixanta euros amb setanta cèntims).**

Als anteriors fets cal aplicar-los els següents

FONAMENTS DE DRET

I. El Decret 14/1994 de 10 de febrer que estableix el procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora a l'àmbit de les Illes Balears disposa respecte del pagament voluntari:

“Artículo 10

Si, en cualquier momento anterior a la resolución, el infractor reconoce su responsabilidad, se podrá resolver el procedimiento con la imposición, sin más trámites, de la sanción que proceda, y se facilitará al interesado la documentación necesaria para hacer efectiva la sanción.

Artículo 11

1. Cuando la sanción tenga carácter pecuniario y se hubiere fijado su cuantía, bien en el acto de iniciación del expediente, bien en la propuesta de resolución, el pago voluntario por el presunto responsable, en cualquier momento anterior a la resolución, determinará la terminación de procedimiento, sin perjuicio de la posibilidad de interponer los recursos procedentes.

2. Sólo en los casos previstos legalmente podrán aplicarse reducciones al importe en la sanción.”

En aquest sentit la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació del transport terrestre modificada per la Llei 9/2013, de 4 de juliol (BOE núm. 160, de 5 de juliol de 2013), estableix que

“Artículo 146

3. Las sanciones pecuniarias podrán hacerse efectivas conforme a lo que reglamentariamente se establezca. En todos aquellos supuestos en que el interesado decida voluntariamente hacer efectiva la sanción antes de que transcurran los 30 días siguientes a la notificación del expediente sancionador, la cuantía pecuniaria de la sanción inicialmente propuesta se reducirá en un 30 por ciento. El pago de la sanción pecuniaria con anterioridad a que se dicte la resolución sancionadora implicará la conformidad con los hechos denunciados y la renuncia a formular alegaciones por parte del interesado y la terminación del procedimiento, debiendo, no obstante, dictarse resolución expresa. Aunque el procedimiento sancionador se dé por terminado de esta manera, el interesado podrá interponer idénticos recursos a los que le hubieran correspondido en el supuesto de que el procedimiento hubiese terminado de forma ordinaria.”

Atès que l'art. 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, preveu que el pagament voluntari per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució, implica la terminació del procediment:

“Artículo 85. Terminación en los procedimientos sancionadores.

1. Iniciado un procedimiento sancionador, si el infractor reconoce su responsabilidad, se podrá resolver el procedimiento con la imposición de la sanción que proceda.”

Atès allò que es disposa a la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres (BOE núm. 182, de 31 de juliol de 1987), modificada per la Llei 29/2003, de 8 d'octubre (BOE núm. 242 , de 9 d'octubre de 2003) i per la Llei 9/2013, de 4 de juliol (BOE núm. 160, de 5 de juliol de 2013), en relació amb el que es disposa en el Reial decret 1211/1990, de 28 de setembre, pel qual es va aprovar el Reglament d'ordenació dels transports terrestres (BOE núm. 241, de 8 d'octubre), modificat per RD 1225/2006, de 27 d'octubre (BOE núm. 273, de 15 de novembre) per RD

1057/2015, de 20 de novembre (BOE núm. 279, de 21 de novembre) i l'RD 70/2019, de 15 de febrer (BOE núm. 44, de 20 de febrer).

II. És competent per resoldre el present expedient sancionador per comissió d'infracció molt greu en matèria de transports terrestres, el Consell Insular d'Eivissa, en virtut de l'art. 3.1 d) i e) de la Llei 13/1998, de 23 de desembre d'atribució de competències als consells insulars de Menorca, d'Eivissa i Formentera en matèria de transports terrestres (BOIB núm. 166, de 31 de desembre), el qual disposa de la competència per a la incoació, la tramitació i la resolució dels expedients sancionadors, així com per a l'exercici de les actuacions inspectores de control, de verificació i de denúncia.

La competència per a resoldre el present expedient sancionador per infraccions molt greus correspon al Consell Executiu, en virtut de les competències conferides per l'art. 28.1 s) d'atribucions del Consell Executiu de la Llei 4/2022, de 28 de juny de 2022, de consells insulars, i per l'art. 65 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 136, del 18 de setembre de 2010); i tot conforme a allò que disposa el Decret de Presidència núm.2023000467 de data 28/06/2023, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments (BOIB núm. 88, de 29/06/2023), i el Decret de Presidència núm. 2023000472, de data 28/06/2023, de nomenament de les persones membres del Consell Executiu i de les vicepresidències del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 88, de 29/06/2023).

Per tot l'anterior, fent ús de les facultats que tinc conferides, elevo al Consell Executiu la adopció del següent

ACORD

PRIMER. DECLARAR que el Sr. _____ - **NIE** _____ és responsable dels fets denunciats en el butlletí de denúncia núm. _____ de data 14/04/2023 i que ha motivat la incoació de l'expedient sancionador de transports núm. 334/2023-1740 (2023/6620R).

SEGON. IMPOSAR _____, la sanció proposada a la resolució d'inici de **801,00 € (vuit-cents un euros)** per la comissió d'una infracció de caràcter **MOLT GREU**, conforme l'art.140.1 de la LOTT i per incompliment de l'article 197.1 del ROTT.

TERCER. CONSTATAR que el Sr. _____ ha fet efectiva la sanció imposada amb pagament voluntari el dia 25/01/2024 per la quantitat de **560,70 € (cinc-cents seixanta euros amb setanta cèntims)**, atesa la reducció del 30% legalment prevista.

QUART. CONFIRMAR que l'interessat, amb el pagament de la sanció, presta la seva conformitat amb els fets denunciats i renuncia a formular al·legacions, tot d'acord amb l'art. 146.3 de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació del transport terrestre, sense perjudici de formular els recursos contra el present acord que consideri procedents.

CINQUÈ. DECLARAR la terminació de l'expedient sancionador núm. 334/2023-1740 (2023/), per pagament voluntari de la sanció proposada, tot d'acord amb els punts anteriors.

SISÈ. COMUNICAR, de conformitat amb allò establert a l'article 146.2 i 53.1.d) in fine de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres, el resultat d'aquest procediment sancionador, al Servei de Transports d'aquesta Corporació, per tal que, en el termini de 30 dies des de la resolució que posi fi a la via administrativa, es realitzi la pertinent anotació al "Registro de Empresas y Actividades de Transportes", als efectes de reincidència i habitualitat contemplats en l'esmentada llei.

SETÈ. NOTIFICAR a l'interessat l' acord de terminació, indicant que el mateix no esgota la via administrativa i es pot interposar el recurs d'alçada davant l'òrgan competent, tot l'anterior, sense perjudici d'utilitzar qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

13. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb la terminació de l'expedient sancionador en matèria de transports terrestres núm. 317/2023-1740 per pagament voluntari. Exp. 2023/00002892E

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Vist l'expedient de referència núm. 317/2023-1740 Tao 2023/ instruït a l'entitat **FRUANLLU, SL - NIF núm. B98071095**, per la resolució d'inici núm. 2023001003 de data 22/11/2023 notificat en data 27/11/2023 (RGS 2023017205 de data 23/11/2023), per infracció en matèria de transports terrestres.

A l'esmentat expedient figuren els següents

ANTECEDENTS

PRIMER. En data 22/11/2023 es va iniciar l'expedient de referència per presumpta comissió d'una infracció de caràcter **MOLT GREU**, de conformitat amb l'article 140.18 de la Llei 16/87, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres i amb l'art.197.19 del RD 1211/1990, de 28 de setembre, de Reglament d'ordenació dels transports terrestres, per incompliment del que disposa el RD 284/202 imposant-li una sanció de DOS MIL UN EUROS (2.001,00€) i la possible pèrdua d'honorabilitat segons l'establert a l'art 143.1.h de la LOTT, *per realitzar un transport de mercaderies, sense disposar el conductor del vehicle (Sr. amb DNI núm.) del certificat d'aptitud professional (CAP). Certificat caducat des de febrer de 2022.*

SEGON. En l'esmentada resolució d'inici núm. 2023001003, i en aplicació d'allò disposat a l'article 146 de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres, s'informava l'interessat de la possibilitat de fer efectiva la sanció abans del transcurs de trenta dies des del següent a la

notificació de la resolució d'inici, amb una reducció en la quantia de la sanció inicialment proposada en un 30 %.

Segons estableix l'esmentat article, el pagament de la sanció pecuniària abans que es dicti la resolució sancionadora implica la conformitat amb els fets, la renúncia a formular al·legacions i la terminació del procediment, sense perjudici de l'obligació que té l'administració de dictar resolució expressa i del dret de l'interessat a formular els recursos que contra la mateixa siguin procedents.

TERCER. En data 22/12/2023 s'ha produït el pagament voluntari per part de l'interessat de la sanció proposada en l'acord d'inici, amb la reducció del 30% legalment prevista, per la qual cosa s'ha fet un pagament de **1.400,70 € (mil quatre-cents euros amb setanta cèntims)**.

Als anteriors fets cal aplicar-los els següents

FONAMENTS DE DRET

I. El Decret 14/1994 de 10 de febrer que estableix el procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora a l'àmbit de les Illes Balears disposa respecte del pagament voluntari:

“Artículo 10

Si, en cualquier momento anterior a la resolución, el infractor reconoce su responsabilidad, se podrá resolver el procedimiento con la imposición, sin más trámites, de la sanción que proceda, y se facilitará al interesado la documentación necesaria para hacer efectiva la sanción.

Artículo 11

1. Cuando la sanción tenga carácter pecuniario y se hubiere fijado su cuantía, bien en el acto de iniciación del expediente, bien en la propuesta de resolución, el pago voluntario por el presunto responsable, en cualquier momento anterior a la resolución, determinará la terminación de procedimiento, sin perjuicio de la posibilidad de interponer los recursos procedentes.

2. Sólo en los casos previstos legalmente podrán aplicarse reducciones al importe en la sanción.”

En aquest sentit la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació del transport terrestre modificada per la Llei 9/2013, de 4 de juliol (BOE núm. 160, de 5 de juliol de 2013), estableix que

“Artículo 146

3. Las sanciones pecuniarias podrán hacerse efectivas conforme a lo que reglamentariamente se establezca. En todos aquellos supuestos en que el interesado decida voluntariamente hacer efectiva la sanción antes de que transcurran los 30 días siguientes a la notificación del expediente sancionador, la cuantía pecuniaria de la sanción inicialmente propuesta se reducirá en un 30 por ciento. El pago de la sanción pecuniaria con anterioridad a que se dicte la resolución sancionadora implicará la conformidad con los hechos denunciados y la renuncia a formular alegaciones por parte del interesado y la terminación del procedimiento, debiendo, no obstante, dictarse resolución expresa. Aunque el procedimiento sancionador se dé por terminado de esta manera, el interesado

podrá interponer idénticos recursos a los que le hubieran correspondido en el supuesto de que el procedimiento hubiese terminado de forma ordinaria.”

Atès que l'art. 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, preveu que el pagament voluntari per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució, implica la terminació del procediment:

“Artículo 85. Terminación en los procedimientos sancionadores.

1. Iniciado un procedimiento sancionador, si el infractor reconoce su responsabilidad, se podrá resolver el procedimiento con la imposición de la sanción que proceda.”

Atès allò que es disposa a la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres (BOE núm. 182, de 31 de juliol de 1987), modificada per la Llei 29/2003, de 8 d'octubre (BOE núm. 242 , de 9 d'octubre de 2003) i per la Llei 9/2013, de 4 de juliol (BOE núm. 160, de 5 de juliol de 2013), en relació amb el que es disposa en el Reial decret 1211/1990, de 28 de setembre, pel qual es va aprovar el Reglament d'ordenació dels transports terrestres (BOE núm. 241, de 8 d'octubre), modificat per RD 1225/2006, de 27 d'octubre (BOE núm. 273, de 15 de novembre) per RD 1057/2015, de 20 de novembre (BOE núm. 279, de 21 de novembre) i l'RD 70/2019, de 15 de febrer (BOE núm. 44, de 20 de febrer).

II. És competent per resoldre el present expedient sancionador per comissió d'infracció molt greu en matèria de transports terrestres, el Consell Insular d'Eivissa, en virtut de l'art. 3.1 d) i e) de la Llei 13/1998, de 23 de desembre d'atribució de competències als consells insulars de Menorca, d'Eivissa i Formentera en matèria de transports terrestres (BOIB núm. 166, de 31 de desembre), el qual disposa de la competència per a la incoació, la tramitació i la resolució dels expedients sancionadors, així com per a l'exercici de les actuacions inspectores de control, de verificació i de denúncia.

La competència per a resoldre el present expedient sancionador per infraccions molt greus correspon al Consell Executiu, en virtut de les competències conferides per l'art. 28.1 s) d'atribucions del Consell Executiu de la Llei 4/2022, de 28 de juny de 2022, de consells insulars, i per l'art. 65 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 136, del 18 de setembre de 2010); i tot conforme a allò que disposa el Decret de Presidència núm.2023000467 de data 28/06/2023, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments (BOIB núm. 88, de 29/06/2023), i el Decret de Presidència núm. 2023000472, de data 28/06/2023, de nomenament de les persones membres del Consell Executiu i de les vicepresidències del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 88, de 29/06/2023).

Per tot l'anterior, fent ús de les facultats que tinc conferides, elevo al Consell Executiu la adopció del següent

ACORD

PRIMER. DECLARAR que l'entitat **FRUANLLU, SL - NIF núm. B98071095** és responsable dels fets denunciats en el butlletí de denúncia núm. 364 000483942 de data 17/02/2023 i que ha motivat la incoació de l'expedient sancionador de transports núm. 317/2023-1740 (2023/).

SEGON. IMPOSAR a l'entitat **FRUANLLU, SL**, la sanció proposada a la resolució d'inici de **2.001,00 € (dos mil un euros)** per la comissió d'una infracció de caràcter **MOLT GREU**, conforme l'art.140.18 de la LOTT i per incompliment de l'article 197.19 del ROTT.

TERCER. CONSTATAR que l'entitat **FRUANLLU, SL** ha fet efectiva la sanció imposada amb pagament voluntari el dia 22/12/2023 per la quantitat de **1.400,70 € (mil quatre-cents euros amb setanta cèntims)**, atesa la reducció del 30% legalment prevista.

QUART. CONFIRMAR que l'interessat, amb el pagament de la sanció, presta la seva conformitat amb els fets denunciats i renuncia a formular al·legacions, tot d'acord amb l'art. 146.3 de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació del transport terrestre, sense perjudici de formular els recursos contra el present acord que consideri procedents.

CINQUÈ. DECLARAR la terminació de l'expedient sancionador núm. 317/2023-1740 (2023/), per pagament voluntari de la sanció proposada, tot d'acord amb els punts anteriors.

SISÈ. COMUNICAR, de conformitat amb allò establert a l'article 146.2 i 53.1.d) in fine de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres, el resultat d'aquest procediment sancionador, al Servei de Transports d'aquesta Corporació, per tal que, en el termini de 30 dies des de la resolució que posi fi a la via administrativa, es realitzi la pertinent anotació al "Registro de Empresas y Actividades de Transportes", als efectes de reincidència i habitualitat contemplats en l'esmentada llei.

SETÈ. NOTIFICAR a l'interessat l' acord de terminació, indicant que el mateix no esgota la via administrativa i es pot interposar el recurs d'alçada davant l'òrgan competent, tot l'anterior, sense perjudici d'utilitzar qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

14. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la finca núm. 101.2 pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. 2023/00015382E

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Antecedents

Primer.- El Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, ha aprovat el parcel·lari definitiu corresponent als béns i drets objecte d'expropiació per les obres corresponents al "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja", d'acord amb l'informe i plànols que consten a

l'expedient redactats pels tècnics de la secció d'infraestructures viàries, així com l'inici de les actuacions adients per a la determinació del preu just en compliment de l'article 24 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del reglament.

Segon.- En data 19 de gener de 2024 s'ha notificat al propietari interessat, el senyor una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent: "Primerament, us deman disculpes en nom del Consell Insular d'Eivissa per la tardança en l'inici del present procediment de determinació del preu just a l'expropiació pel condicionament de la carretera a Sant Joan de Labritja.

D'acord amb el parcel·lari definitivament aprovat amb motiu de les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la vostra finca (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

		Amidament Previst	Amidament Definitiu
m ²	Sòl rústic regadiu	202	175
ut	Taronger	7	7
ut	Vinyes	18	18
m	Paret de blocs de 0,90 m d'alçària amb tanca metàl·lica de 0,80 m	8	8

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 10 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, se us va abonar la quantitat de 4.986,30 euros, com a resultat del càlcul següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	1.767,50 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions i arbres	(E)	<u>3.218,80 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	4.986,30 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
175	m ²	Sòl rústic regadiu	31,89	5.580,75
7	ut	Taronger	72,00	504,00
18	ut	Vinyes	131,00	2.358,00
8	m	Paret de blocs de 0,90 m d'alçària amb tanca metàl·lica de 0,80 m	44,6	356,80
			TOTAL EXPROPIACIÓ	8.799,55 €

Valor d'expropiació (A) 8.799,55 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 279,04 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us oferim la quantitat total obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	3.813,25 €
Premi d'afecció	(P)	279,04 €
Justipreu	(J)	<u>4.092,29 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, d'acord amb les dades que tenim a l'expedient, us correspon el total del preu just, és a dir 4.092,29 euros.

Aquesta quantitat, 4.092,29 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigüeu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de sol·licitud d'alta com a creditor a efectes econòmics degudament complimentat que se us adjunta i que trobareu a l'apartat de tràmits de la seu electrònica de la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es, i al qual haureu d'acompanyar el vostre DNI.

En el supòsit de no contestar en el termini establert o manifestar la vostra disconformitat, el procediment a seguir serà l'establert als articles 25 i següents de l'esmentada Llei.”

Tercer.- En data 24 de gener de 2024, s'ha presentat un escrit mitjançant el qual el senyor manifesta el seu acord en relació a la quantitat oferta i aporta el full de transferència bancària.

Quart.- Els serveis d'Intervenció del Consell, han determinat que els interessos no es poden pagar des del capítol d'inversions sinó que la despesa correspon al capítol IV de despeses financeres, per la qual cosa primer s'hauria d'acordar el pagament corresponent a la inversió pròpiament dita i posteriorment s'hauria de procedir al càlcul d'interessos i la seva aprovació.

Per tant, ara procediria proposar el pagament de la quantitat acordada com a preu just i els interessos es calcularan i abonaran amb posterioritat.

Així, la quantitat que correspon abonar com a preu just al propietari de la finca, el senyor és 4.092,29 euros.

Fonaments de dret

Primer.- En relació a la determinació del preu just en el procediment d'expropiació realitzat amb ocasió del condicionament de la carretera de referència, l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa expressa el següent:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Artículo 24.

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no se llegara a tal acuerdo, se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas partes llegar a dicho mutuo acuerdo.

Segon.- El Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril de 1957, concreta el següent en relació a la determinació del preu just:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Sección 1ª. De la determinación por mutuo acuerdo

Artículo 25.

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

- a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.*
- b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.*
- c) Fiscalización del gasto por la Intervención.*
- d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación Local o Entidad respectiva.*

Artículo 26.

El acuerdo de adquisición se entenderá como partidaalzada por todos los conceptos, y el pago del precio, libre de toda clase de gastos e impuestos, a tenor de lo dispuesto en el

artículo 49 de la Ley, sin que proceda el pago del premio de afección a que se refiere el artículo 47.

Artículo 27.

1. Transcurridos quince días sin resolver acerca de la adquisición por mutuo acuerdo, se iniciará el expediente ordinario a que se refieren los artículos siguientes. A tal fin, los beneficiarios de la expropiación propondrán al Gobernador civil de la provincia o autoridad competente, en su caso, la iniciación del expediente de justiprecio, remitiéndole las actuaciones a que se refiere el párrafo 1º del artículo 29.

2. Sin embargo, la fijación del precio por mutuo acuerdo puede verificarse en cualquier momento del expediente hasta que el Jurado de Expropiación decida acerca del justo precio y, producido el mutuo acuerdo, quedarán sin efecto las actuaciones que se hubieran verificado, relativas a la determinación del mismo.

Els preceptes transcrits, per tant, estableixen com a sistema prioritari de valoració l'acord amistós, per a la qual cosa es fixa un termini de quinze dies, sense perjudici que en qualsevol moment posterior pugui formalitzar-se l'esmentat acord.

Tercer.- D'acord amb els articles 65 i 72 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa, publicat al BOIB núm. 136 de 18 de setembre de 2010, i el Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28 de juny de 2023, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments, s'atribueix la matèria d'expropiacions al Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, i per tant correspon al conseller executiu del Departament la proposta al Consell Executiu per a l'aprovació de l'adquisició dels terrenys necessaris per a l'execució de l'obra a les finques afectades, d'acord amb l'article 28.i) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars.

Atès l'informe proposta del cap de la Secció d'Expropiacions de data 6 de febrer de 2024.
D'acord amb tot l'anterior i en ús de les facultats que tenc conferides

PROPÒS

Primer.- L'aprovació de l'acord d'adquisició per mutu acord de la finca 101.2 del "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja" i de la despesa, disposició i reconeixement de l'obligació i, consegüentment, l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 4.092,29 euros de la partida pressupostària 4530 60900, al senyor amb DNI núm.

Segon.- Formalitzar mitjançant l'oportuna acta amb posterioritat al pagament dels interessos, la finalització de l'expedient d'expropiació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

15. Proposta del vicepresident primer i conseller executiu del Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, per a la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació de la finca núm. 103 pel condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890. Exp. 2023/00015388M

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Antecedents

Primer.- El Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, ha aprovat el parcel·lari definitiu corresponent als béns i drets objecte d'expropiació per les obres corresponents al "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja", d'acord amb l'informe i plànols que consten a l'expedient redactats pels tècnics de la secció d'infraestructures viàries, així com l'inici de les actuacions adients per a la determinació del preu just en compliment de l'article 24 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del reglament.

Segon.- En data 19 de gener de 2024 s'ha notificat a la propietària interessada, la senyora una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent: "Primerament, us deman disculpes en nom del Consell Insular d'Eivissa per la tardança en l'inici del present procediment de determinació del preu just a l'expropiació pel condicionament de la carretera a Sant Joan de Labritja.

D'acord amb el parcel·lari definitivament aprovat amb motiu de les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la vostra finca (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

		Amidament Previst	Amidament Definitiu
m ²	Sòl rústic reguiu	172	171
m ²	Ocupació temporal	21	0
m ²	Servitud de pas subterrània	26	0
ut	Garrover	2	2
ut	Olivera	1	1
ut	Muret de blocs de 0,30 m d'alçària i tanca metàl·lica d'1 m d'alçària	22	22

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 11 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, es va abonar a la propietària la quantitat de 2.802,66 euros, d'acord amb el següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%) (B) 1.505,00 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%) (C) 30,66 €

Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	130,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions, arbres (100%)	(E)	<u>1.137,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	2.802,66 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
171	m ²	Sòl rústic reguiu	31,89	5.453,19
0	m ²	Ocupació temporal	3,33	-
0	m ²	Servitud de pas subterrània	12,756	-
2	ut	Garrover	74	148,00
1	ut	Olivera	307	307,00
22	ut	Muret de blocs de 0,30 m d'alçària i tanca metàl·lica d'1 m d'alçària	31	682,00
TOTAL EXPROPIACIÓ				6.590,19 €

Valor d'expropiació (A) 6.590,19 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 272,66 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us correspon la quantitat oferta obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	3.787,53 €
Premi d'afecció	(P)	272,66 €
Justipreu	(J)	<u>4.060,19 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, d'acord amb el vostre percentatge de propietat de la finca, us correspon una quantitat de 3.329,36 euros.

Aquesta quantitat, 3.329,36 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigueu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de sol·licitud d'alta com a creditor a efectes econòmics

degudament complimentat que se us adjunta i que trobareu a l'apartat de tràmits de la seu electrònica de la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es, i al qual haureu d'acompanyar el vostre DNI.

En el supòsit de no contestar en el termini establert o manifestar la vostra disconformitat, el procediment a seguir serà l'establert als articles 25 i següents de l'esmentada Llei.”

En data 18 de gener de 2024 s'ha notificat a la usufructuària interessada, la senyora _____, una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent: “Primerament, us deman disculpes en nom del Consell Insular d'Eivissa per la tardança en l'inici del present procediment de determinació del preu just a l'expropiació pel condicionament de la carretera a Sant Joan de Labritja.

D'acord amb el parcel·lari definitivament aprovat amb motiu de les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la vostra finca (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

		Amidament Previst	Amidament Definitiu
m ²	Sòl rústic reguiu	172	171
m ²	Ocupació temporal	21	0
m ²	Servitud de pas subterrània	26	0
ut	Garrover	2	2
ut	Olivera	1	1
ut	Muret de blocs de 0,30 m d'alçària i tanca metàl·lica d'1 m d'alçària	22	22

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 11 de desembre de 2013, el dia de l'acta d'ocupació, es va abonar a la propietària la quantitat de 2.802,66 euros, d'acord amb el següent:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	1.505,00 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	30,66 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	130,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions, arbres (100%)	(E)	<u>1.137,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	2.802,66 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació, i que s'indica a continuació amb el total de l'expropiació:

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
171	m ²	Sòl rústic reguiu	31,89	5.453,19
0	m ²	Ocupació temporal	3,33	-
0	m ²	Servitud de pas subterrània	12,756	-

2	ut	Garrover	74	148,00
1	ut	Olivera	307	307,00
22	ut	Muret de blocs de 0,30 m d'alçària i tanca metàl·lica d'1 m d'alçària	31	682,00
TOTAL EXPROPIACIÓ				6.590,19 €

Valor d'expropiació (A) 6.590,19 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 272,66 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us correspon la quantitat oferta obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O)	(Z)	3.787,53 €
Premi d'afecció	(P)	272,66 €
Justipreu	(J)	<u>4.060,19 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, d'acord amb el vostre percentatge d'usdefruit de la finca, us correspon una quantitat de 730,83 euros.

Aquesta quantitat, 730,83 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigüeu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de sol·licitud d'alta com a creditor a efectes econòmics degudament complimentat que se us adjunta i que trobareu a l'apartat de tràmits de la seu electrònica de la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es, i al qual haureu d'acompanyar el vostre DNI.

En el supòsit de no contestar en el termini establert o manifestar la vostra disconformitat, el procediment a seguir serà l'establert als articles 25 i següents de l'esmentada Llei."

Tercer.- En data 24 de gener de 2024, s'ha presentat un escrit mitjançant el qual les interessades manifesten el seu acord en relació a la quantitat oferta i aporten el full de transferència bancària.

Quart.- Els serveis d'Intervenció del Consell, han determinat que els interessos no es poden pagar des del capítol d'inversions sinó que la despesa correspon al capítol IV de despeses financeres, per la qual cosa primer s'hauria d'acordar el pagament corresponent a la inversió pròpiament dita i posteriorment s'hauria de procedir al càlcul d'interessos i la seva aprovació.

Per tant, ara procediria proposar el pagament de la quantitat acordada com a preu just i els interessos es calcularan i abonaran amb posterioritat.

Així, la quantitat que correspon abonar com a preu just a la propietària de la finca la senyora és 3.329,36 euros, i a la usufructuària la senyora 730,83 euros. Un total de 4.060,19 euros.

Fonaments de dret

Primer.- En relació a la determinació del preu just en el procediment d'expropiació realitzat amb ocasió del condicionament de la carretera de referència, l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa expressa el següent:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Artículo 24.

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no se llegara a tal acuerdo, se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas partes llegar a dicho mutuo acuerdo.

Segon.- El Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril de 1957, concreta el següent en relació a la determinació del preu just:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Sección 1ª. De la determinación por mutuo acuerdo

Artículo 25.

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.

b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.

c) Fiscalización del gasto por la Intervención.

d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación Local o Entidad respectiva.

Artículo 26.

El acuerdo de adquisición se entenderá como partidaalzada por todos los conceptos, y el pago del precio, libre de toda clase de gastos e impuestos, a tenor de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley, sin que proceda el pago del premio de afección a que se refiere el artículo 47.

Artículo 27.

1. Transcurridos quince días sin resolver acerca de la adquisición por mutuo acuerdo, se iniciará el expediente ordinario a que se refieren los artículos siguientes. A tal fin, los beneficiarios de la expropiación propondrán al Gobernador civil de la provincia o autoridad competente, en su caso, la iniciación del expediente de justiprecio, remitiéndole las actuaciones a que se refiere el párrafo 1º del artículo 29.

2. Sin embargo, la fijación del precio por mutuo acuerdo puede verificarse en cualquier momento del expediente hasta que el Jurado de Expropiación decida acerca del justo precio y, producido el mutuo acuerdo, quedarán sin efecto las actuaciones que se hubieran verificado, relativas a la determinación del mismo.

Els preceptes transcrits, per tant, estableixen com a sistema prioritari de valoració l'acord amistós, per a la qual cosa es fixa un termini de quinze dies, sense perjudici que en qualsevol moment posterior pugui formalitzar-se l'esmentat acord.

Tercer.- D'acord amb els articles 65 i 72 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa, publicat al BOIB núm. 136 de 18 de setembre de 2010, i el Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28 de juny de 2023, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments, s'atribueix la matèria d'expropiacions al Departament de Territori, Ordenació Turística, Mobilitat, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, i per tant correspon al conseller executiu del Departament la proposta al Consell Executiu per a l'aprovació de l'adquisició dels terrenys necessaris per a l'execució de l'obra a les finques afectades, d'acord amb l'article 28.i) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars.

Atès l'informe proposta del cap de la Secció d'Expropiacions de data 6 de febrer de 2024. D'acord amb tot l'anterior i en ús de les facultats que tenc conferides

PROPOSO

Primer.- L'aprovació de l'acord d'adquisició per mutu acord de la finca 103 del "Projecte de condicionament de la carretera C-733 entre el PK 8,030 i el PK 20,890, als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja" i de la despesa, disposició i reconeixement de l'obligació i, consegüentment, l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 3.329,36 euros de la partida pressupostària 4530 60900, a la senyora amb DNI

núm. _____ i l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 730,83 euros de la partida pressupostària 4530 60900, a la senyora _____ amb DNI núm. _____

Segon.- Formalitzar mitjançant l'oportuna acta amb posterioritat al pagament dels interessos, la finalització de l'expedient d'expropiació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

16. Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, per a l'aprovació del projecte d'instal·lació elèctrica per a la substitució de lluminàries existents de baix consum al Recinte Firal d'Eivissa. Exp. 2024/00001175W

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Vista la Providència del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports de data 07 de febrer de 2024.

Vist el projecte anomenat Projecte d'instal·lació elèctrica per a la substitució de lluminàries existents per lluminàries de baix consum al Recinte Firal d'Eivissa, redactat per l'enginyera industrial Sra. Mónica Cardona Cardona, col·legiada núm. 0534 del COEIB, i un preu d'execució sense IVA de 158.517,28€ (cent cinquanta-vuit mil cinc-cents disset euros amb vint-i-vuit cèntims) més 33.288,63€ (trenta-tres mil dos-cents vuitanta-vuit euros amb seixanta-tres cèntims) corresponent al 21% d'IVA i un total de 191.805,91€ (cent noranta-un mil vuit-cents cinc euros amb noranta-un cèntims) pressupost amb IVA.

Vist l'informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes de data 07 de febrer de 2024 que figura a l'expedient.

S'adjunta la documentació esmentada:

<u>DESCRIPCIÓ</u>	<u>CSV</u>
Projecte substitució lluminàries Recinte Firal d'Eivissa	
Informe supervisió renovació ilum recinte_signed	

Vist l'informe-proposta del cap de Servei dels Serveis Tècnics, de data 13 de febrer de 2024, que figura a l'expedient.

Vist que el projecte de les obres d'instal·lació elèctrica per a la substitució de lluminàries existents per lluminàries de baix consum al Recinte Firal d'Eivissa no es tracta d'una obra de primer establiment ni de reforma estructural.

B) Acuerde reconocer el segundo trienio como bombero aeroportuario, prestando servicios a la entidad AENA.»

3. El senyor _____ amb DNI núm. _____ és funcionari interí, bomber, del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis, del Consell Insular d'Eivissa, des del 30 d'octubre de 2019.

Fonaments de dret

1. El termini d'interposició del recurs d'alçada, el disposa l'article 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb l'article 66 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

El senyor _____ va interposar, en data 14 de juliol de 2023, recurs d'alçada contra la resolució de data 16/06/2023, que va ser notificada electrònicament el mateix dia, per la qual cosa, el recurs d'alçada ha estat interposat dins de termini d'un mes que estableix la normativa.

2. La resolució recorreguda forma part de l'expedient de reconeixement de la carrera professional horitzontal dels empleats/empleades del Consell Insular d'Eivissa.

S'ha de tenir en compte que, per acord de Ple del Consell Insular d'Eivissa, en sessió ordinària de data 30 de setembre de 2022, es va aprovar implementar la carrera horitzontal del personal del Consell Insular d'Eivissa. Aquest acord es va publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 129 de 4 d'octubre de 2022.

Dins la tramitació de l'expedient d'implementació de la carrera, es va disposar, per resolució de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans núm. 2022001843, de 19 d'octubre de 2022, obrir un termini extraordinari de presentació de sol·licituds pel personal de nou accés al sistema de carrera professional horitzontal. El termini va comprendre des del dia 21 d'octubre de 2022 fins al 27 d'octubre de 2022.

Dins del termini establert, el senyor _____ va sol·licitar l'accés a la carrera professional i va ser inclòs dins la resolució de l'aprovació de la carrera, segons consta a la resolució, de data 2 d'abril de 2023, de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans, núm. 2023000788.

A continuació, en data 26 de maig de 2023, la comissió d'avaluació del pla de carrera professional del personal del Consell Insular d'Eivissa va resoldre l'exclusió del senyor _____ de l'expedient d'aprovació de la carrera administrativa, al comprovar que no disposava del requisit mínim de temps de serveis prestats, segons es va resoldre per la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans, mitjançant resolució núm. 2022001870, de data 25 d'octubre de 2022, de denegació de serveis prestats.

3. Resulta, que en data 18 de gener de 2022, mitjançant registre d'entrada núm. 2022000772, el senyor _____ va sol·licitar el reconeixement de serveis prestats a l'entitat pública AENA, amb la categoria de bomber, per a ser reconeguda com a antiguitat i, es va resoldre mitjançant resolució de data 25 d'octubre de 2022, que va ser notificada al senyor _____ en la mateixa data, desestimant el reconeixement dels serveis prestats a AENA S.M.E., S.A., a efectes de cobrament de triennis.

El termini de presentació de recursos era d'un mes des de l'endemà de la notificació de la resolució, fet que no es va produir, per la qual cosa va esdevenir en ferme.

La resolució a la qual s'ha interposat recurs d'alçada, resolució núm. 2023/1796 de 16/06/2023, no resolva el reconeixement de triennis, sinó la inclusió a la carrera professional, tal com recull la part resolutiva, que reproduïxo a continuació, ressaltant algunes parts del text per millor enteniment:

«PRIMER. Desestimar al senyor _____ amb DNI núm. _____ funcionari interí, bomber, del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis, la sol·licitud del reconeixement dels serveis prestats a l'empresa mercantil estatal AENA, S.M.E. S.A., atenent haver-se resolt aquesta qüestió a la resolució de la consellera executiva de Benestar Social i Recursos Humans núm. 2022001870, de 25 d'octubre de 2022.

SEGON. Modificar la resolució 2023000788 de data 2 d'abril de 2023 per tal d'excloure-hi al senyor _____ en no reunir els requisits per accedir al sistema de carrera professional del Consell Insular d'Eivissa.

.../...»

Conclusió

Per tot el que s'ha exposat, informam que és procedent la DESESTIMACIÓ del recurs d'alçada presentat pel senyor _____ amb DNI núm. _____ contra la resolució de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans núm. 2023001496 de data 16 de juny de 2023, de resolució d'exclusió a l'accés a la carrera professional del Consell Insular d'Eivissa.»

Vist que en virtut de l'article 121.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb l'article 66 de la Llei 4/2022, de 8 de juny, de consells insulars, correspon resoldre aquest recurs al Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa.

Per tot l'exposat, inform favorablement la resolució del recurs en els termes expressats a l'informe jurídic i, atès que la competència per resoldre correspon al Consell Executiu, elevo a la consellera la proposta per que l'elevi al Consell Executiu, la següent PROPOSTA:

PRIMER. Desestimar el recurs d'alçada presentat pel senyor _____ amb DNI núm. _____ contra la resolució de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans núm. 2023001496 de data 16 de juny de 2023, de resolució d'exclusió a l'accés a la carrera professional del Consell Insular d'Eivissa.

SEGON. Notificar l'acord que es dicti a la persona interessada.»

En virtut del previst a l'article 66 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars, que va entrar en vigor el 7 d'agost de 2022, correspon al consell executiu resoldre els recursos d'alçada interposats contra els actes dels consellers executius, per la qual cosa, d'acord a les competències que em venen atribuïdes per l'article 72.d del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa elev a consell executiu, la següent **PROPOSTA:**

PRIMER. Desestimar el recurs d'alçada presentat pel senyor _____ amb DNI núm. _____ contra la resolució de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans núm. 2023001496 de data 16 de juny de 2023, de resolució d'exclusió a l'accés a la carrera professional del Consell Insular d'Eivissa.

SEGON. Notificar aquest acord a la persona interessada."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

18. Punts d'urgència.

A continuació, el secretari informa als assistents que hi ha sis assumptes que no han estat inclosos en l'ordre del dia per haver estat lliurats fora de termini i que en cas de ser tractats se n'hauria de declarar prèviament la urgència, i que son els següents:

18.1 Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, per a la resolució d'un recurs d'alçada. Exp. **2023/00002934H**

18.2 Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, per a la creació d'una borsa de terapeutes ocupacionals. Exp. **2023/00021744J**

18.3 Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del servei d'assistència tècnica a l'oficina de supervisió de projectes del Servei d'Infraestructures Viàries del Consell Insular d'Eivissa. Exp. **2023/00002073P**

18.4 Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, sobre l'acumulació de les places de l'Oferta d'ocupació pública de 2023 a les convocatòries en tràmit de les Ofertes d'ocupació pública anteriors. Exp. **2022/00024001C**

18.5 Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del servei de redacció del Pla d'intervenció en àmbits turístics (PIAT) de l'illa d'Eivissa i l'assessorament en la seva tramitació. Exp. **2023/00010663H**

Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat, del subministrament per a la cessió de la llicència, el dret d'ús i manteniment d'una plataforma que permeti automatitzar els processos de selecció de personal, així com d'assistència tècnica d'assessorament, per al Consell Insular d'Eivissa. Exp. **2023/00022996T**

Els membres presents del Consell Executiu (7) mostren la seua conformitat i acorden per unanimitat, tractar els assumptes pel tràmit d'urgència.

18.1 Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica,

Cooperació Municipal i Recursos Humans, per a la resolució d'un recurs d'alçada. Exp. 2023/00002934H

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"Vist l'informe proposta de data 13 de febrer de 2024 emès pel secretari general del Consell Insular d'Eivissa del tenor literal següent:

«INFORME PROPOSTA

1. Vist que en data 6 d'octubre de 2023, i amb número de RGE 2023029154, la senyora va interposar un recurs d'alçada contra la resolució de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans núm. 2023000344, de data 28 de setembre de 2023, per la qual es va aprovar la relació definitiva de persones aspirants admeses i excloses i la llista provisional de mèrits al·legats, del procés selectiu d'estabilització de l'ocupació temporal de personal laboral del Consell Insular d'Eivissa, mitjançant el sistema selectiu extraordinari de concurs de mèrits, pel que fa a la categoria d'infermer/infermera.

2. Vist que en data 12 de febrer de 2024 la tècnica d'Administració general del Servei de Recursos Humans, va emetre un informe en relació amb l'assumpte de referència, del següent tenor literal:
«Informe sobre el recurs d'alçada interposat per la senyora contra la resolució de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans núm. 2023000344 de data 28/09/2023

Antecedents de fet

1. En data 2 de desembre de 2022, el consell executiu del Consell Insular d'Eivissa, va aprovar les Bases específiques dels processos d'estabilització de l'ocupació temporal de personal laboral del Consell Insular d'Eivissa, mitjançant el sistema selectiu extraordinari de concurs de mèrits i, d'entre les categories convocades s'hi troba la categoria d'infermer/infermera.

Les Bases es publicaran al BOIB núm. 162 de 13 de desembre de 2022, així com la correcció d'aquestes, per acord del Consell Executiu, de data 30 de desembre de 2022, publicades al BOIB núm 31 de data 11 de març de 2023.

A la base 4 de les Bases, es disposa l'excepció del requisit de coneixement de llengua catalana als aspirants que estiguin en servei actiu, en el moment de finalització de la presentació de sol·licituds a la mateixa categoria professional a què opten i no puguin acreditar el requisit exigít per a l'ingrés.

2. En data 2 d'agost de 2023, mitjançant resolució de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans núm. 2023000104, es va aprovar la relació provisional de persones aspirants admeses i excloses al procés selectiu d'estabilització de l'ocupació temporal de personal laboral del Consell Insular d'Eivissa, mitjançant el sistema selectiu extraordinari de concurs de mèrits, que va ser publicada en data 3 d'agost de 2023, a la seu electrònica del Consell Insular d'Eivissa.

A la relació, la senyora apareix dins la relació de persones admeses, dins del torn de reserva de persones amb discapacitat.

3. En data 28 de setembre de 2023, mitjançant resolució de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans núm. 2023000344, es va aprovar la relació definitiva de persones aspirants admeses i excloses i la llista provisional de mèrits al·legats, i va ser publicada el 29 de setembre de 2023, a la seu electrònica.

A la relació definitiva, la senyora va ser exclosa en el torn de reserva de persones amb discapacitat, atès haver comprovat que no es trobava en servei actiu, requisit per poder acceptar la declaració responsable d'excepció del requisit de coneixements de llengua catalana previst al punt 4 de les Bases específiques.

4. En data 6 d'octubre de 2023 la senyora va presentar escrit amb registre d'entrada núm. 2023029154, en el qual manifesta el següent:

En relación a mi exclusión de la lista definitiva en el proceso méritos de estabilización de enfermería, habiendo sido admitida en la lista provisional, debido a la Base 4 no ser personal en activo y no considerarse la declaración responsable de catalán, alego que mi situación actual es de baja permanente revisable, por lo cual mi contrato con esta institución está suspendido pero no extinguido, dándome por tanto el derecho a que se reconozca la declaración responsable de catalán y quedando sin efecto el motivo de la base 4.

5. La senyora era treballadora d'aquest Consell Insular d'Eivissa, amb la categoria d'infermera, adscrita a l'Hospital Residència Assistida de Cas Serres.

Actualment, es troba amb el seu contracte suspès, d'acord a la resolució, de data 27 d'abril de 2023, de la Direcció Provincial de Sevilla, del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones, atès que té reconeguda, amb efectes 24 d'abril de 2023, la prestació per incapacitat permanent, en grau d'absoluta, amb l'observació que podrà ser revisada per agravació o milloria a partir de l'1 de novembre de 2024.

Fonaments de dret

I. Jurídic formals i òrgan competent per resoldre

La senyora ha presentat un escrit, en data 6 d'octubre de 2023, en el qual no manifesta que es tracti d'un recurs d'alçada contra la resolució de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans. No obstant això, segons el que disposa l'article 115 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (d'ara endavant LPAC), l'error o l'absència de la qualificació del recurs per part del recurrent no ha de ser obstacle per la seua tramitació, sempre que es dedueixi el seu vertader caràcter.

El termini per interposar recurs d'alçada és d'un mes comptador a partir del dia següent al de la notificació de la resolució impugnada, tot d'acord amb l'article 121 i 122 de la LPAC, per la qual cosa el recurs interposat per la senyora es va presentar dins del termini reglamentari, atès que la publicació de la resolució va ser en data 29 de setembre de 2023.

La resolució impugnada vas ser dictada per la consellera executiva Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans i no posava fi a la via administrativa; per la

qual cosa, en contra d'aquesta es podia interposar recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, de conformitat amb el previst a l'article 66.4 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

II. Jurídic materials o de fons

La senyora a l'escrit presentat, posa de manifest que, actualment, es troba en situació de baixa permanent revisable, per la qual cosa el seu contracte es troba suspès però no extingit i té dret al reconeixement de la declaració responsable com acreditació del nivell de català.

A la vista de l'expedient i de la legislació que regula la situació amb la qual es troba la senyora s'analitza la situació administrativa a la qual es troba.

1. L'article 193 del Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de la Seguretat Social, disposa que la incapacitat permanent contributiva és la situació del treballador que, després d'haver estat sotmès al tractament prescrit, presenta reduccions anatòmiques o funcionals greus, susceptibles de determinació objectiva i previsiblement definitives, que disminueixin o anul·lin la seva capacitat laboral. No obstarà a tal qualificació la possibilitat de recuperació de la capacitat laboral de l'incapacitat, si aquesta possibilitat s'estima mèdicament com a incerta o a llarg termini.

Així mateix, l'article 194 determina els graus d'incapacitat permanent, que es classificarà, en funció del percentatge de reducció de la capacitat de treball de la interessada, valorat d'acord amb les malalties que s'aprovi reglamentàriament en els següents graus:

- a) Incapacitat permanent parcial
- b) Incapacitat permanent total
- c) Incapacitat permanent absoluta
- d) Gran invalidesa

2. L'article 49.1.e) del text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, recull que el contracte de treball s'extingirà per mort, gran invalidesa o incapacitat permanent total o absoluta del treballador, sense perjudici del que es disposa en l'article 48.2 d'aquest text refós, el qual disposa que, en el supòsit d'incapacitat temporal, produïda l'extinció d'aquesta situació amb declaració d'incapacitat permanent en els graus d'incapacitat permanent total per a la professió habitual, absoluta per a tot treball o gran invalidesa, quan, segons el parer de l'òrgan de qualificació, la situació d'incapacitat del treballador sigui previsiblement objecte de revisió per millora que permeti la seva reincorporació al lloc de treball, subsistirà la suspensió de la relació laboral, amb reserva del lloc de treball, durant un període de dos anys a comptar des de la data de la resolució per la qual es declari la incapacitat permanent.

3. Vista la situació a la qual es troba la senyora resulta, que no es troba en situació de servei actiu, per la qual cosa, no pot presentar com a excepció de la titulació de català la declaració responsable, sent aquest el motiu de la seua exclusió del procés selectiu. No obstant això, la plaça que ocupava, no es objecte d'aquest procés selectiu, i s'ha de reservar per el termini que disposa la resolució d'incapacitat per si es objecte de millora i pot tornar al lloc de treball, no obstant, s'ha de tenir en compte que al no ser fixa, la plaça pot seguir el procediment reglamentari per a la seua cobertura.

D'acord amb tot l'exposat l'acte recorregut és conforme a dret i s'ha de seguir en la tramitació de l'expedient de selecció sense cap modificació a la llista d'admesos i exclosos al procés selectiu.

Per tot l'anterior, ES PROPOSA DESESTIMAR el recurs d'alçada presentat per la senyora contra la resolució de la consellera executiva del Departament de

Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans de data 28 de setembre de 2023, segons els fonaments exposats.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu, la qual sotmet a qualsevol altra millor fonamentada en Dret.» Vist que en virtut de l'article 121.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb l'article 66 de la Llei 4/2022, de 8 de juny, de consells insulars, correspon resoldre aquest recurs al Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa.

Per tot l'exposat, inform desfavorablement la resolució del recurs en els termes expressats a l'informe jurídic i, atès que la competència per resoldre correspon al Consell Executiu, elevo a la consellera perquè elevi al Consell Executiu la següent:

PROPOSTA

PRIMER. Desestimar el recurs d'alçada presentat per la senyora contra la resolució de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans de data 28 de setembre de 2023, d'acord amb els fonaments de dret expressats a l'informe abans transcrit.

SEGON. Notificar l'acord que es dicti a la persona interessada.»

En virtut del previst a l'article 66 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars, que va entrar en vigor el 7 d'agost de 2022, correspon al consell executiu resoldre els recursos d'alçada interposats contra els actes dels consellers executius, per la qual cosa, d'acord a les competències que em venen atribuïdes per l'article 72.d del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa eleva a consell executiu, la següent

PROPOSTA

PRIMER. Desestimar el recurs d'alçada presentat per la senyora amb DNI núm. contra la resolució de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans de data 28 de setembre de 2023, d'acord amb els fonaments de dret expressats a l'informe abans transcrit.

SEGON. Notificar l'acord que es dicti a la persona interessada."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

18.2 Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, per a la creació d'una borsa de terapeutes ocupacionals. Exp. 2023/00021744J

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"En data 10 de novembre de 2023, la cap de Secció de Selecció, Provisió i Planificació de Recursos Humans va emetre informe sobre la necessitat de procedir a iniciar un expedient administratiu per a la creació d'una borsa terapeutes ocupacionals.

En data 10 de novembre de 2023, la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, va emetre providència d'inici disposant l'inici del corresponent expedient administratiu per a la creació d'una borsa de terapeutes ocupacionals.

En data 23 de novembre de 2023, la tècnica d'Administració General del Servei de Recursos Humans juntament amb la cap de Servei de Selecció, Provisió i Planificació van emetre informe jurídic favorable sobre les bases específiques per a la **creació d'una borsa de terapeutes ocupacionals, personal laboral, grup A, subgrup A2, de l'article 76 del text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, per cobrir, interinament o temporalment, les possibles necessitats de provisió urgent de places i llocs de feina que siguin necessaris al Consell Insular d'Eivissa.**

En data 15 de febrer de 2024 el **secretari general** va emetre un informe proposta favorable sobre les bases específiques per a la **creació d'una borsa de terapeutes ocupacionals, personal laboral, grup A, subgrup A2, de l'article 76 del text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, per cobrir, interinament o temporalment, les possibles necessitats de provisió urgent de places i llocs de feina que siguin necessaris al Consell Insular d'Eivissa.**

La competència per resoldre li correspon al Consell Executiu en virtut de les competències que li venen atribuïdes per l'article 28.e de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, en concordança amb el Decret de Presidència núm. 2023000467, de 28 de juny de 2023 d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments (BOIB núm. 88 de 29/06/2023).

La consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, eleva al Consell Executiu, en virtut de l'article 72.d del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 136, de 18/09/2010, rectificació d'errors en BOIB núm. 148, de 14/10/2010), la següent

PROPOSTA

PRIMER. APROVAR les bases específiques per a la creació d'una borsa de terapeutes ocupacionals, personal laboral, grup A, subgrup A2, de l'article 76 del text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, per cobrir, interinament o temporalment, les possibles necessitats de provisió urgent de places i llocs de feina que siguin necessaris al Consell Insular d'Eivissa, que consten al document amb el CSV núm. de l'expedient TAO 2023/000

SEGON. CONVOCAR el procés selectiu per a la creació d'una borsa de terapeutes ocupacionals, personal laboral, grup A, subgrup A2, de l'article 76 del text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, per cobrir, interinament o temporalment, les possibles necessitats de provisió urgent de places i llocs de feina que siguin necessaris al Consell Insular d'Eivissa, i que es continuï amb el procediment i amb els tràmits administratius que corresponguin fins a la creació de la referida borsa.

TERCER. PUBLICAR les bases i la convocatòria anteriorment esmentades al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB) i a la Seu electrònica del Consell Insular d'Eivissa."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

18.3 Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del servei d'assistència tècnica a l'oficina de supervisió de projectes del Servei d'Infraestructures Viàries del Consell Insular d'Eivissa. Exp. 2023/00002073P

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient de contractació **2023/00002073P**, tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del **servei de d'assistència tècnica a l'oficina de supervisió de projectes del servei de d'infraestructures viàries del Consell Insular d'Eivissa.**

Vist l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (relatiu als compromisos de despesa de caràcter plurianual).

Atès que en data 1 de febrer de 2024, la Mesa de Contractació proposà l'adjudicació del contracte a: **SUPERVISIÓN Y REDACCIÓN DE PROYECTOS DE INGENIERÍA SMG S.L.**

Atès que, tot de conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la dita empresa ha presentat la documentació corresponent i han constituït a la Tresoreria d'aquesta Corporació, la garantia definitiva.

Vist l'informe proposat de la cap de Servei de Contractació i Coordinació de data 06/02/2024.

En relació amb el mateix, aquest conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports que subscriu declara expressament, sota la seva responsabilitat, que no es troba en situació de conflicte d'interessos, als efectes d'allò previst a l'article 64.1 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, amb la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència, garantir la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els licitadors. Coneix també que en cas de trobar-se en alguna situació respecte de la qual pogués donar-se conflicte d'interessos, estaria obligat a abstenir-se d'intervenir en el procediment (art. 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic). Així mateix es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que pogués suscitar-se.

Sobre la base de tot l'anterior, aquest conseller executiu del Departament de **Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports**, amb caràcter previ a l'emissió del corresponent informe de fiscalització prèvia limitada, Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28-6-2023, d'Estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments (BOIB núm. 88, de 29 de juny de 2023), i del Decret de Presidència núm. 2023000472, de data 28-6-2023, de nomenament de les persones membres del Consell Executiu i de les vicepresidències del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 88, de 29 de juny de 2023), de conformitat amb l'establert a l'article 72.d) del Reglament orgànic d'aquesta Corporació –ROCI– (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció

al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016), eleva al **Consell Executiu** (òrgan competent), en virtut de l'article 28.1.h) de la Llei 4/2022, de 28 de juny (BOIB núm. 88, de 07/07/2022), de Consells Insulars, la següent:

PROPOSTA

1. APROVAR la despesa plurianual, d'acord amb l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

2. APROVAR la despesa corresponent per un import **316.016,40 €** (sense IVA) al qual li correspon en concepte d'IVA la quantitat de **66.363,44 €**, amb un pressupost total de **382.379,84 €** (IVA inclòs), amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2024	170.416,19 €	4530.60900
2025	211.963,65 €	4530.60900

3. APROVAR l'alteració de percentatges de la despesa plurianual del art. 174.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb les base 36 d'execució del pressupost de l'any 2024 i queda de la següent manera, amb càrrec a la partida 4530.60900:

Any	Total (IVA inclòs)	Percentatge
2024	170.416,19 €	
2025	211.963,65 €	124,38 % (sobre l'import 170.416,19 € de l'any 2024)

4. ADJUDICAR el contracte a l'entitat **SUPERVISIÓN Y REDACCIÓN DE PROYECTOS DE INGENIERÍA SMG S.L.**, amb NIF B97668081, per un import de **224.380,00 € (IVA exclòs)** al qual li correspon en concepte d'IVA (21 %) la quantitat de **47.119,80 €**, amb un import total de **271.499,80 €** i amb una duració del contracte de dos (**2**) anys, i amb el següents millores:

c)Experiencia del equipo técnico:

2.Jefe de equipo consultor con 14 años de experiencia en elaboración o supervisión de proyectos de ingeniería civil.

3.Técnico especialista en geología y geotecnia con 8,3 años de experiencia en elaboración o supervisión de proyectos de ingeniería civil.

4.Técnico especialista en estructuras con 8 años de experiencia en elaboración o supervisión de proyectos de ingeniería civil.

5.Técnico especialista en hidrología y drenaje con 11 años de experiencia en elaboración o supervisión de proyectos de ingeniería civil.

6.Técnico especialista en ingeniería de tráfico con 8 años de experiencia en elaboración o supervisión de proyectos de ingeniería civil.

7. *Técnico especialista en trazado, movimientos de tierras y firmes con 7 años de experiencia en elaboración o supervisión de proyectos de ingeniería civil.*

8. *Técnico especialista en mediciones y presupuestos con 9 años de experiencia en elaboración o supervisión de proyectos de ingeniería civil.*

d) Compromiso de adscripción de otros medios

9. *Técnico especialista en medioambiente con 3 años de experiencia en elaboración o supervisión de proyectos de ingeniería civil.*

10. *Técnico especialista en iluminación y otros servicios con 3 años de experiencia en elaboración o supervisión de proyectos de ingeniería civil.*

i amb la següent distribució pressupostària d'acord amb l'import d'adjudicació:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2024	121.000,00 €	4530.60900
2025	150.499,80 €	4530.60900

5. DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. A M N , cap de servei d'Infraestructures Viàries.

6. COMUNICAR a la Intervenció, a la Tresoreria i al centre gestor de la Corporació la resolució que dicti l'Òrgan de Contractació.

7. NOTIFICAR al licitador l'adjudicació.

8. PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el DOUE, plataforma electrònica de contractació pública i en el perfil del contractant d'aquesta Corporació, tot de conformitat amb els articles 63 i 151 de la LCSP.

9. FORMALITZAR el contracte en el termini establert a l'art.153 de la LCSP i **PUBLICAR** la seva formalització en termes de l'article 154."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

18.4 Proposta de la consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, sobre l'acumulació de les places de l'Oferta d'ocupació pública de 2023 a les convocatòries en tràmit de les Ofertes d'ocupació pública anteriors. Exp. 2022/00024001C

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"1. Les Bases generals que regeixen els processos de selecció tant per personal laboral com personal funcionari, que varen ser aprovades per acord del Consell Executiu del consell Insular d'Eivissa de data 2 de desembre de 2021 i publicades al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), núm. 173 de 18 de desembre de 2021, preveuen, a l'apartat setè, que les ofertes d'ocupació públiques de diversos anys es podran acumular en una sola convocatòria, tant per promoció interna com per promoció lliure, corresponent a cadascuna de les places convocades.

2. En data 30 de novembre de 2023, el consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, va aprovar l'Oferta d'ocupació pública per a l'any 2023, que es va publicar al BOIB núm. 172 de 21 de desembre de 2023 (rectificació BOIB núm. 9, de 18 de gener de 2024).

3. En data 23 de desembre de 2022, per acord del Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, es varen aprovar diverses bases específiques corresponents a diferents Ofertes d'ocupació pública, des de l'any 2019 a l'any 2022. D'acord a les previsions de les Bases generals, que permeten acumular places a les convocatòries en tràmit, s'ha d'aprovar i publicar l'acord de l'acumulació de les places, de l'Oferta d'ocupació pública de l'any 2023, a les convocatòries que es veuen afectades:

4. En data 7 de febrer de 2024, la tècnica d'Administració General del Servei de Recursos Humans, amb el vistiplau de la cap de Secció, Provisió i Planificació de Recursos Humans, va emetre un informe jurídic favorable sobre l'acumulació de les places de l'Oferta d'ocupació pública de 2023, amb el CSV

5. En data 15 de febrer de 2024, el secretari general del Consell Insular d'Eivissa, va emetre un informe proposta favorable sobre l'acumulació de les places de l'Oferta d'ocupació pública de 2023, amb el CSV

La competència per resoldre li correspon al Consell Executiu en virtut de les competències que li venen atribuïdes per l'article 28.e de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, en concordança amb el Decret de Presidència núm. 2023000467, de 28 de juny de 2023 d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments (BOIB núm. 88 de 29/06/2023).

La consellera executiva del Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans, eleva al Consell Executiu, en virtut de l'article 72.d del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 136, de 18/09/2010, rectificació d'errors en BOIB núm. 148, de 14/10/2010), la següent

PROPOSTA

PRIMER. ACUMULAR les places de l'Oferta d'ocupació pública de l'any 2023, a les següents convocatòries que s'hi veuen afectades:

1. Bases específiques reguladores de la convocatòria per a la selecció i la provisió definitiva de **4** places de **tècnic/tècnica d'administració general** corresponents a les ofertes d'ocupació pública dels anys 2019 i 2022, per **torn lliure**, mitjançant el sistema de concurs oposició (BOIB núm. 2, de 5 de gener de 2023).

La convocatòria no inclou les places de l'OOP de 2023, per la qual cosa, s'ha d'acumular **1** plaça que apareix a l'OOP de 2023 a la convocatòria, per tant el total de places convocades queda amb **5** places per torn lliure.

2. Bases específiques per a les proves selectives per a la selecció i la provisió definitiva d'**11** places **d'administratiu/administrativa** corresponents a les ofertes d'ocupació pública dels anys 2019, 2020 i 2022, pel torn de **promoció interna**, mitjançant el sistema de concurs oposició (BOIB núm. 2, de 5 de gener de 2023).

La convocatòria no inclou les places de l'OOP de 2023, per la qual cosa, s'han d'acumular **2** places de promoció interna que apareix a l'OOP de 2023, a la convocatòria en tràmit, per tant el total de places convocades queda amb **13** places per promoció interna.

3. Bases específiques per a la selecció i la provisió definitiva de **17** places **de bomber/a**, funcionaris/àries de carrera, corresponents a les ofertes d'Ocupació pública de 2019, 2020, 2021 i 2022, per **torn lliure** mitjançant el sistema de concurs oposició (BOIB núm. 170, de 30 de desembre de 2023).

La convocatòria no inclou les places de l'OOP de 2023, per la qual cosa, s'ha d'acumular **2** places que apareix a l'OOP de 2023 a la convocatòria, per tant el total de places convocades queda amb 19 places per torn lliure, però atès la **reincorporació** d'un funcionari de carrera, que es trobava d'excedència per prestació de serveis a l'administració pública, s'ha de restar una plaça i, per tant el nombre total de places convocades són **18**.

4. Bases específiques que han de regir les proves de selecció de **7** places **d'auxiliar administratiu/administrativa** per **torn lliure**, amb una plaça reservada a persones amb discapacitat, corresponents a les OOP de 2019, 2020 i 2022 (BOIB núm. 2, de 5 de gener de 2023).

Bases específiques que han de regir les proves selectives per a la selecció i la provisió definitiva de **4** places **d'auxiliar administratiu/administrativa**, corresponents a les OOP dels anys 2021 i 2022, pel torn de promoció **interna** (BOIB núm. 2, de 5 de gener de 2023).

Les convocatòries no inclouen les places de l'OOP de 2023, per la qual cosa, s'han d'acumular a la convocatòria **1** plaça de torn lliure reservada a persones amb **discapacitat** i **2** de promoció **interna** que apareixen a l'OOP de 2023, per tant el total de places convocades queda amb **8** places per **torn lliure, 2 de les quals**, reservades a persones amb **discapacitat** i **6** places per promoció **interna**.

5. Bases específiques que han de regir les proves selectives per a la selecció i la provisió definitiva de **2** places **de tècnic/tècnica auxiliar d'informàtica**, corresponents a les OOP dels anys 2019 i 2021, per **torn lliure** (BOIB núm. 2, de 5 de gener de 2023).

La convocatòria no inclou les places de l'OOP de 2023, per la qual cosa, s'ha d'acumular a la convocatòria **1** plaça de torn lliure que apareix a l'OOP de 2023, per tant el total de places convocades queda amb **3** places per **torn lliure**.

6. Bases específiques que han de regir les proves selectives per a la selecció i la provisió definitiva de **7** places **d'ajudant de cuina**, corresponents a les OOP dels anys 2019, 2020 i 2021, per **torn lliure** amb **1 de les quals** reservada a persones amb **discapacitat** (BOIB núm. 170, de 30 de desembre de 2022).

La convocatòria no inclou les places de l'OOP de 2023, per la qual cosa, s'ha d'acumular a la convocatòria **3** places per **torn lliure** amb **1** plaça reservada a persones amb **discapacitat**, per tant el total de places convocades queda amb **10** places per **torn lliure, 2 de les quals** reservades a persones amb **discapacitat**.

7. Bases específiques que han de regir les proves selectives per a la selecció i la provisió definitiva de 2 places de **treballador social** corresponents a les ofertes d'ocupació pública dels anys 2021 i 2022, pel torn de promoció **interna** (BOIB núm. 171, de 31 de desembre de 2022).

Les convocatòries no inclouen les places de l'OOP de 2023, per la qual cosa, s'ha d'acumular a la convocatòria **1** plaça per promoció **interna**, per tant el total de places convocades de promoció interna queda amb **3** places per torn de promoció **interna**.

8. Bases específiques que han de regir les proves selectives per a la selecció i la provisió definitiva de **6** places **d'auxiliar d'infermeria** corresponents a les ofertes d'ocupació pública dels anys 2019, 2020, 2021 i 2022, per **torn lliure amb 1** plaça reservada a persones amb **discapacitat** (BOIB núm. 170, de 30 de desembre de 2022).

Bases específiques que han de regir les proves selectives per a la selecció i la provisió definitiva de **3** places **d'auxiliar d'infermeria** corresponents a les ofertes d'ocupació pública dels anys 2020 i 2021, pel torn de promoció **interna** (BOIB núm. 170, de 30 de desembre de 2022).

Les convocatòries no inclouen les places de l'OOP de 2023, per la qual cosa, s'ha d'acumular a la convocatòria, **2** places per **torn lliure amb 1** plaça reservada a persones **amb discapacitat** i **5** places de promoció **interna**, per tant el total de places convocades queda amb **8** places per torn **lliure, 2 de les quals** reservades a persones amb **discapacitat** i **8** places per promoció **interna**.

9. Bases específiques que han de regir les proves selectives per a la selecció i la provisió definitiva de **2** places **d'infermer** corresponents a les ofertes d'ocupació pública dels anys 2019 i 2021, pel torn de promoció **interna** (BOIB núm. 171, de 31 de desembre de 2022, correcció d'errors en el BOIB núm. 24, de 23 de febrer de 2023).

La convocatòria no inclou les places de l'OOP de 2023, per la qual cosa, s'ha d'acumular a la convocatòria **1** plaça de promoció **interna**, per tant el total de places convocades queda amb **3** places per promoció **interna**.

SEGON. PUBLICAR l'acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears i a la Seu Electrònica del Consell insular d'Eivissa."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

18.5 Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del servei de redacció del Pla d'intervenció en àmbits turístics (PIAT) de l'illa d'Eivissa i l'assessorament en la seva tramitació. Exp. 2023/00010663H

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient de contractació **2023/00010663H**, tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del **servei de redacció del pla d'intervenció en àmbits turístics (PIAT) de l'illa d'Eivissa i l'assessorament en la seva tramitació**, expedient en el qual consten tots els documents exigits per la legislació vigent.

Vist l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (relatiu als compromisos de despesa de caràcter plurianual).

Atès que en data 18 de gener de 2023, la Mesa de Contractació proposà l'adjudicació del contracte a: **EZQUIAGA ARQUITECTURA, SOCIEDAD Y TERRITORIO S.L.**

Atès que, tot de conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la dita empresa ha presentat la documentació corresponent i han constituït a la Tresoreria d'aquesta Corporació, la garantia definitiva.

Vist l'informe-proposta de la cap del Servei de Contractació i Coordinació, de data 08/02/2024.

En relació amb el mateix, aquest conseller executiu del Departament de **Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports** que subscriu declara expressament, sota la seva responsabilitat, que no es troba en situació de conflicte d'interessos, als efectes d'allò previst a l'article 64.1 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, amb la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència, garantir la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els licitadors. Coneix també que en cas de trobar-se en alguna situació respecte de la qual pogués donar-se conflicte d'interessos, estaria obligat a abstenir-se d'intervenir en el procediment (art. 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic). Així mateix es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que pogués suscitar-se.

Sobre la base de tot l'anterior, aquest conseller executiu del Departament de **Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports**, Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28-6-2023, d'Estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments (BOIB núm. 88, de 29 de juny de 2023), i del Decret de Presidència núm. 2023000472, de data 28-6-2023, de nomenament de les persones membres del Consell Executiu i de les vicepresidències del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 88, de 29 de juny de 2023), amb caràcter previ a l'emissió del corresponent informe de fiscalització prèvia limitada, de conformitat amb l'establert a l'article 72.d) del Reglament orgànic d'aquesta Corporació –ROCI– (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016), eleva al **Consell Executiu** (òrgan competent), en virtut de l'article 28.1.h) de la Llei 4/2022, de 28 de juny (BOIB núm. 88, de 07/07/2022), de Consells Insulars, la següent:

PROPOSTA

1. APROVAR la despesa plurianual, d'acord amb l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

2. APROVAR la redistribució de la despesa corresponent per un import **395.339,95 €**, amb un IVA del 21 % de **83.021,38 €**, lo que fa un total de **478.361,33 €**, a càrrec de l'aplicació 4320.22699, amb la següent distribució pressupostària:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
-----	--------------------	--------------------------

2024	215.262,59 €	4320.22699
2025	167.426,47 €	4320.22699
2026	95.672,27€	4320.22699

3. ADJUDICAR el contracte a l'entitat **EZQUIAGA ARQUITECTURA, SOCIEDAD Y TERRITORIO S.L.**, amb NIF B81403503, per un import de **312.318,56 €** (IVA exclòs), al que li correspon la quantitat de **65.586,90 €** en concepte d'IVA (21%), amb un import total de **377.905,46 €**, amb una duració del contracte de trenta (30) mesos i amb les següents millores:

- S'acredita amb el màxim de 10 punts l'experiència complementària dels membres de l'equip redactor (de l'expert en planificació territorial i urbanística, de l'expert en l'elaboració de la documentació mediambiental i de l'expert en planificació turística).

- S'acredita l'experiència i especialització complementària de la resta de membres de l'equip redactor amb el màxim de 5 punts.

- Es compromet a prestar assistència tècnica després de la publicació del text normatiu i l'actualització dels treballs realitzats durant el període de garantia, amb les funcions que s'estableixen el plec.

i amb la següent distribució pressupostària d'acord amb l'import d'adjudicació:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
2024	170.057,46 €	4320.22699
2025	132.266,91 €	4320.22699
2026	75.581,09 €	4320.22699

4. DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. M Y T , cap de secció d'Ordenació Turística.

5. COMUNICAR a la Intervenció, a la Tresoreria i al centre gestor de la Corporació la resolució que dicti l'Òrgan de Contractació.

6. NOTIFICAR al licitador l'adjudicació.

7. PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el DOUE, plataforma electrònica de contractació pública i en el perfil del contractant d'aquesta Corporació, tot de conformitat amb els articles 63 i 151 de la LCSP.

8. FORMALITZAR el contracte en el termini establert a l'art.153 de la LCSP i **PUBLICAR** la seva formalització en termes de l'article 154."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (7).

Altrament, el president informa que hi ha un expedient (que s'assenyala a continuació) per dur al Consell Executiu, que està en tramitació i que estarà llest al llarg d'aquest matí, i per no endarrerir la seua tramitació, se suspèn la sessió d'aquest Consell Executiu i es reprendrà avui mateix una vegada estigui complert aquest expedient per ser tractat, prèvia la declaració d'urgència, en aquest òrgan col·legiat.

18.6 Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat, del subministrament per a la cessió de la llicència, el dret d'ús i manteniment d'una plataforma que permeti automatitzar els processos de selecció de personal, així com d'assistència tècnica d'assessorament, per al Consell Insular d'Eivissa. Exp. 2023/00022996T

A les 9:06 h, el president suspèn la sessió, que es continuarà quan estigui llest l'expedient assenyalat en el punt anterior.

A les 12:15 h., es reprèn la sessió per mitjans telemàtics amb amb el president Sr. Vicente Mari Torres i els següents consellers executius: Sr. Mariano Juan Colomar, Sra. María Fajarnés Costa, Sra. Marilina Ribas Cardona i Sra. Carolina Escandell Ferrert, i acaba a les 12:20 h.

Els membres del Consell Executiu (5), mostren la seua conformitat i acorden, tractar l'assumpte pel tràmit d'urgència, per agilitar i no endarrerir la tramitació d'aquest expedient que s'assenyala com el punt núm. 18.6

18.6 Proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en relació amb l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat, del subministrament per a la cessió de la llicència, el dret d'ús i manteniment d'una plataforma que permeti automatitzar els processos de selecció de personal, així com d'assistència tècnica d'assessorament, per al Consell Insular d'Eivissa. Exp. 2023/00022996T

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient de contractació **2023/00022996T**, incoat per adjudicar el **subministrament per a la cessió de la llicència, el dret d'ús i manteniment d'una plataforma que permeti automatitzar els processos de selecció de personal, així com d'assistència tècnica d'assessorament, per al Consell Insular d'Eivissa**, expedient en el qual consten tots els documents exigits per la legislació vigent.

Vist l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (relatiu als compromisos de despesa de caràcter plurianual).

Atès que en data 14 de febrer de 2024, la Mesa de Contractació proposà l'adjudicació del contracte a: **SOLUCIONES AVANZADAS EN INFORMÁTICA APLICADA, S.L.**

Atès que, tot de conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la dita empresa ha presentat la documentació corresponent i han constituït a la Tresoreria d'aquesta Corporació, la garantia definitiva.

Vist l'informe-proposta de la TAG del servei de Contractació i Coordinació, de data 15/02/2024.

En relació amb el mateix, aquest conseller executiu del Departament de **Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports** que subscriu declara expressament, sota la seva responsabilitat, que no es troba en situació de conflicte d'interessos, als efectes d'allò previst a l'article 64.1 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, amb la finalitat d'evitar qualsevol distorsió de la competència, garantir la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els licitadors. Coneix també que en cas de trobar-se en alguna situació respecte de la qual pogués donar-se conflicte d'interessos, estaria obligat a abstenir-se d'intervenir en el procediment (art. 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic). Així mateix es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos o causa d'abstenció que pogués suscitar-se.

Sobre la base de tot l'anterior, aquest conseller executiu del Departament de **Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports**, Decret de Presidència núm. 2023000467, de data 28-6-2023, d'Estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments (BOIB núm. 88, de 29 de juny de 2023), i del Decret de Presidència núm. 2023000472, de data 28-6-2023, de nomenament de les persones membres del Consell Executiu i de les vicepresidències del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 88, de 29 de juny de 2023), amb caràcter previ a l'emissió del corresponent informe de fiscalització prèvia limitada, de conformitat amb l'establert a l'article 72.d) del Reglament orgànic d'aquesta Corporació –ROCI– (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016), eleva al **Consell Executiu** (òrgan competent), en virtut de l'article 28.1.h) de la Llei 4/2022, de 28 de juny (BOIB núm. 88, de 07/07/2022), de Consells Insulars, la següent:

PROPOSTA

1. ADJUDICAR el contracte amb l'entitat mercantil **SOLUCIONES AVANZADAS EN INFORMÁTICA APLICADA, S.L.** amb NIF B80004732, per un import de **72.000,00 €** (IVA exclòs), al qual correspon la quantitat de **15.120,00 €** en concepte d'IVA (21%), amb un import total de **87.120,00 €**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9200-21600, i amb una duració del contracte de dos (2) anys, atès que és l'oferta amb la millor relació qualitat preu i compleix els Plecs que regeixen aquesta licitació i amb les següents millores:

- Realització d'una formació als empleats públics que hauran d'utilitzar el programa, amb un mínim de 20 hores anuals.

2. DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. P B F , Cap de serveis de Recursos Humans.

3. COMUNICAR a la Intervenció, a la Tresoreria i al centre gestor de la Corporació la resolució que dicti l'Òrgan de Contractació.

4. NOTIFICAR al licitador l'adjudicació.

5. PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el Perfil del Contractant, a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic, tot de conformitat amb els articles 63 i 151 de la LCSP.

6. FORMALITZAR el contracte en el termini establert a l'art.153 del LCSP i **PUBLICAR** la seua formalització en termes de l'article 154."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents (5).

19. Escrits i comunicacions.

19.1 Comunicació de la consellera executiva del Departament de Benestar Social, Família i Igualtat, per donar compte del Conveni específic per a la realització de pràctiques acadèmiques externes curriculars d'estudiants de Pedagogia (Pla 2023) de la UIB amb el Consell Insular d'Eivissa. Exp. 2023/00023712A

"La consellera que subscriu, en virtut de les facultats que tenc atribuïdes per l'article 33.2 i) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, el 17/01/2024 va aprovar i el 24/01/2024 es va signar conveni de col·laboració, i els annexos que l'acompanyen, entre la Universitat de les Illes Balears i el Consell Insular d'Eivissa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes curriculars d'estudiants de Grau de Pedagogia (Pla 2023) de la UIB.

La finalitat d'aquest conveni és establir el marc per regular la col·laboració entre la UIB i el Consell Insular d'Eivissa per possibilitar la realització de pràctiques curriculars externes als serveis del Consell Insular, més concretament al Centre d'Estudis i Prevenció de Conductes Addictives (CEPCA), segons les condicions establertes als annexos a la modalitat de pràctiques curriculars.

De la qual cosa s'informa al Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa per al seu coneixement."

Els membres presents del Consell Executiu queden assabentats.

No havent-hi més assumptes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau,