

## **Ordenança reguladora de la tarifa d'aplicació a les operacions d'adquisició de places turístiques**

*Aprovada en acord de Ple del Consell Insular d'Eivissa de data 22 de febrer de 2013 i publicada al BOIB núm. 32, de 07/03/2013; modificacions publicades al BOIB núm. 60, de 23/04/2015, i al BOIB núm. 175, 28/11/2015*

### **1. Objecte**

Està constituït per l'adquisició de places turístiques que formen part de la borsa de places turístiques de l'illa d'Eivissa, que gestiona el Consell Insular d'Eivissa, per a per a la inscripció de nous establiments d'allotjament turístic, l'ampliació d'establiments d'allotjament existents i la regularització de places prevista a la Disposició addicional cinquena de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears.

### **2. Supòsits de no subjecció**

No constitueixen l'objecte d'aquesta ordenança els supòsits previstos a l'article 89 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears.

### **3. Obligats al pagament**

Es troben obligades al pagament de les quotes resultants aquelles persones físiques o jurídiques que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades per les gestions realitzades per l'òrgan gestor de places turístiques de l'illa d'Eivissa que comportin la regularització de places prevista a la Disposició addicional cinquena de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears.

### **4. Quota**

La quota serà la resultant d'aplicar la tarifa corresponent i, si n'és el cas, les bonificacions que corresponguin.

Quan es tracti d'operacions de regularització de places turístiques i l'establiment d'allotjament turístic tenguí inscrita en el Registre d'empreses, activitats i establiments turístics una capacitat inferior a 201 places, les persones interessades podran optar per l'aplicació d'una de les següents bonificacions:

a) Una reducció d'un 50 % en la quota.

b) L'establiment que acrediti haver disposat d'una autorització per a la instal·lació de llits supletoris obtindrà una reducció del 70 % de la quota.

### **5. Tarifes**

1. El quadre de tarifes aplicables a la compra de places turístiques de l'illa d'Eivissa és el següent:

**PREU TOTAL SEGONS EL NÚMERO DE PLACES ADQUIRIDES:**

Núm. places	Tarifa (€)	Núm. places	Tarifa (€)	Núm. places	Tarifa (€)
1	4.300,00	36	184.349,50	71	390.936,80
2	8.643,00	37	190.145,30	72	396.967,90
3	13.029,40	38	195.941,00	73	402.999,00
4	17.459,70	39	201.736,80	74	409.030,10
5	21.934,30	40	207.532,50	75	415.061,10
6	26.453,70	41	213.386,20	76	421.092,20
7	31.018,20	42	219.240,00	77	427.123,30
8	35.628,40	43	225.093,70	78	433.154,40
9	40.284,70	44	230.947,40	79	439.185,50
10	44.987,50	45	236.801,10	80	445.216,50
11	49.737,40	46	242.654,80	81	451.307,90
12	54.534,80	47	248.508,50	82	457.399,30
13	59.380,10	48	254.362,20	83	463.490,70
14	64.273,90	49	260.215,90	84	469.582,10
15	69.216,70	50	266.069,60	85	475.673,50
16	74.208,80	51	271.981,90	86	481.764,90
17	79.250,90	52	277.894,10	87	487.856,30
18	84.343,40	53	283.806,40	88	493.947,70
19	89.486,80	54	289.718,60	89	500.039,10
20	94.681,70	55	295.630,80	90	506.130,50
21	99.928,50	56	301.543,10	91	512.282,80
22	105.227,80	57	307.455,30	92	518.435,10
23	110.580,10	58	313.367,60	93	524.587,10
24	115.985,90	59	319.279,80	94	530.739,70
25	121.445,80	60	325.192,10	95	536.892,00
26	126.960,20	61	331.163,40	96	543.044,30
27	132.529,80	62	337.134,80	97	549.196,60
28	138.155,10	63	343.106,20	98	555.348,90
29	143.836,70	64	349.077,50	99	561.501,20
30	149.575,00	65	355.048,90	100	567.653,50



31	155.370,80	66	361.020,30	101	573.867,40
32	161.166,50	67	366.991,60	102	580.081,20
33	166.962,30	68	372.963,00	103	586.295,00
34	172.758,00	69	378.934,40	104	592.508,80
35	178.553,80	70	384.905,70	105	598.722,70

Núm. places	Tarifa (€)	Núm. places	Tarifa (€)	Núm. places	Tarifa (€)
106	604.936,50	121	698.890,20	136	794.351,40
107	611.150,30	122	705.228,90	137	800.753,60
108	617.364,20	123	711.567,70	138	807.155,70
109	623.578,00	124	717.906,40	139	813.557,80
110	629.791,80	125	724.245,10	140	819.959,90
111	636.067,80	126	730.583,80	141	826.426,00
112	642.343,70	127	736.922,60	142	832.892,20
113	648.619,70	128	743.261,30	143	839.358,30
114	654.895,70	129	749.600,00	144	845.824,40
115	661.171,60	130	755.938,80	145	852.290,60
116	667.447,60	131	762.340,90	146	858.756,70
117	673.723,60	132	768.743,00	147	865.222,80
118	679.999,50	133	775.145,10	148	871.689,00
119	686.275,50	134	781.547,20	149	878.155,10
120	692.551,50	135	787.949,30	150	884.621,20

PREU PER PLAÇA: IMPORT UNITARI PER A LES PRIMERES 30 PLACES I IMPORT PER TRAMS DE 10 PLACES A PARTIR DE LES 30:

Plaça	Tarifa (€)	Plaça	Tarifa (€)	Plaça	Tarifa (€)
1	4.300,00	15	4.942,70	29	5.681,60
2	4.343,00	16	4.992,20	30	5.738,40
3	4.386,40	17	5.042,10	31-40	5.795,80
4	4.430,30	18	5.092,50	41-50	5.853,70
5	4.474,60	19	5.143,40	51-60	5.912,20



Plaça	Tarifa (€)	Plaça	Tarifa (€)	Plaça	Tarifa (€)
6	4.519,30	20	5.194,90	61-70	5.971,40
7	4.564,50	21	5.246,80	71-80	6.031,10
8	4.610,20	22	5.299,30	81-90	6.091,40
9	4.656,30	23	5.352,30	91-100	6.152,30
10	4.702,80	24	5.405,80	101-110	6.213,80
11	4.749,90	25	5.459,90	111-120	6.276,00
12	4.797,40	26	5.541,50	121-130	6.338,70
13	4.845,30	27	5.569,60	131-140	6.402,10
14	4.893,80	28	5.625,30	141-150	6.466,10

2. Les persones titulars de l'explotació o les propietàries dels establiments d'allotjament turístic, indistintament, hauran de presentar la sol·licitud d'adquisició de places turístiques, d'acord amb el model que estableix l'annex I d'aquesta disposició.

## **6. Recàrrecs (derogat)**

## **7. Meritació**

La meritació es produirà en el moment de presentar la sol·licitud d'adquisició de places turístiques.

## **8. Declaració i ingrés**

La quota s'exigirà en règim d'autoliquidació, mitjançant la fixació en el document d'una impressió, produïda per qualsevol mitjà, que permeti a la intervenció controlar en tot moment els imports cobrats. El seu pagament haurà de fer-se en el moment de la presentació de la sol·licitud i es farà efectiu en el compte corrent de l'entitat col·laboradora assenyalada a l'efecte.

## **9. Ajornament i fraccionament**

1. Per facilitar el pagament de la tarifa, es podrà fraccionar el seu pagament en un nombre de terminis no superior a quaranta-vuit, la qual cosa la persona contribuent l'haurà de fer constar en la sol·licitud d'adquisició de places turístiques.

Per accedir a l'ajornament o el fraccionament sol·licitat, la persona contribuent haurà de trobar-se al corrent de les seues obligacions amb la Tresoreria del Consell Insular d'Eivissa.

La sol·licitud d'ajornament o fraccionament, d'acord amb el model que consta a l'annex II, haurà de presentar-se en el moment de presentació de l'autoliquidació.

## 2. Criteris generals de concessió:

No s'ajornarà el pagament de les deutes inferiors a 3.000 euros.

El fraccionament es concedirà per un període màxim de 4 anys. L'import de cada termini no podrà ser inferior a 1/48 del total del deute ni, en qualsevol cas, inferior a 3.000 euros.

Els terminis màxims d'ajornament són, en funció de l'import del deute, els següents:

- Fins a 12.000 €, màxim 1 any.
- Fins a 60.000 €, màxim 3 anys.
- Més de 60.000 €, màxim 4 anys.

Si en la sol·licitud no s'indicà el calendari de pagament s'entén que aquesta correspon a un ajornament de tres mesos o un fraccionament en tres mensualitats consecutives a partir de la data de sol·licitud, sense que resulti necessari, per aquest motiu, requerir a la persona interessada per a l'esmena de la sol·licitud.

S'exigirà la domiciliació bancària de les quantitats ajornades o de les fraccions admeses.

Transcorreguda la data d'ingrés sense haver efectuat el pagament, se li exigirà aquest deute per la via de constrenyiment i meritaren els recàrrecs del període executiu, els interessos de demora i, si n'és el cas, les costes que es produeixin de conformitat amb el que estableixen els articles 26, 28 i 161 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

### **Disposició transitòria**

Atès l'apartat quart de la Disposició addicional cinquena de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears, el termini per sol·licitar l'adquisició de places turístiques amb motiu de la regularització finalitza el dia 21 de juliol de 2013.

Així mateix, el termini per a l'adquisició de places turístiques per a la inscripció de nous establiments d'allotjament turístic i l'ampliació d'establiments d'allotjament existents, finalitza als quatre anys, comptadors des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança entrarà en vigor als vint dies després de la seua publicació íntegra en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.